

# Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

## TORTOLI'

ENTE PUBBLICO - LEGGE REGIONALE DELLA SARDEGNA - N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008 -

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 91 DEL 10 NOVEMBRE 2023

**OGGETTO: DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 32/10 DEL 06 OTTOBRE 2023 - FINANZIAMENTI IN FAVORE DEI CONSORZI INDUSTRIALI PROVINCIALI DESTINATI ALLA REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURE NEGLI AGGLOMERATI INDUSTRIALI DELLA SARDEGNA - APPROVAZIONE PROGETTO DENOMINATO "RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE URBANA DI DUE VASCHE A SERVIZIO DELLA CARTIERA DI ARBATAX – 1° LOTTO FUNZIONALE" E NOMINA RUP**

L'anno 2023 il giorno 10 del mese di novembre alle ore 17.00 in Tortoli nella sede consortile, convocato dal Presidente, con avvisi nei modi di legge, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra, per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

I presenti e assenti sono di seguito elencati:

#### CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N.	COMPONENTI	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	AMMENDOLA NICOLA FRANCESCO	Presidente	SI	NO
2	MELONI ROCCO	Vice Presidente	SI	NO
3	LADU MARCELLO	Componente	SI	NO
TOTALI			3	0

#### COLLEGIO DEI REVISORI:

N.	COMPONENTI	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	DAVIDE MEREU	Presidente	NO	SI
2	CARMELA BONAMICI	Componente	SI	NO
3	FRANCESCO TODDE	Componente	NO	SI

Assume la presidenza Nicola Francesco Ammendola, Presidente del Consorzio.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Dott. Michele Antonio Moi, Responsabile del Servizio Amministrativo del Consorzio – Art. 21 Comma 5 Statuto Consortile.

Il Presidente, constatato che, il Consiglio di Amministrazione è validamente costituito, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

AAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAA

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che, la presente Deliberazione, verrà pubblicata, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale e nell'albo Pretorio, ai sensi dell'art. 32 del Vigente Statuto, del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra, come da termini di legge;

Il Responsabile della pubblicazione  
Dott. Michele Moi

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### PREMESSO CHE

- Questo Consorzio Industriale, in qualità di soggetto gestore delle aree industriali aventi dimensione sovracomunale, ha più volte formulato richieste di finanziamenti per l'infrastrutturazione dell'area industriale di propria pertinenza;
- Il Servizio dell'Assessorato dell'Industria ha concluso una ricognizione finalizzata a delineare un quadro generale di sintesi degli interventi ritenuti prioritari da parte degli otto Consorzi Industriali Provinciali e del conseguente fabbisogno finanziario necessario alla realizzazione degli interventi medesimi;
- Con Deliberazione n. 32/10 del 06/10/2023 della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna, è stato destinato alla realizzazione di infrastrutture negli agglomerati industriali della Sardegna, l'importo complessivo di € 15.000.000, ripartito in € 5.000.000 per l'anno 2023, € 5.000.000 per l'anno 2024 ed € 5.000.000 per l'anno 2025 a valere sullo stanziamento del capitolo SC06.0615 facente capo al CDR 00.09.01.02 del Bilancio regionale per gli anni 2023-2025;
- Con la sopraindicata delibera è stato stabilito che l'importo massimo della sovvenzione assegnabile a favore di ciascun Consorzio Industriali Provinciale sia pari a € 1.875.000 ai fini di una più equa ripartizione territoriale delle risorse a disposizione e per evitare la concentrazione di più finanziamenti in capo allo stesso ente;
- È stato dato mandato al competente Servizio per le politiche di sviluppo attività produttive, ricerca e innovazione tecnologica dell'Assessorato dell'Industria di acquisire le proposte progettuali da parte dei Consorzi Industriali Provinciali, finalizzate alla realizzazione di infrastrutture nell'area industriale di propria pertinenza e di verificare la coerenza in merito all'appartenenza delle proposte formulate alle seguenti tipologie di intervento:
  1. Manutenzione straordinaria, messa a norma e/o in sicurezza di opere pubbliche e infrastrutture già esistenti;
  2. Completamento di opere pubbliche e infrastrutture già esistenti;
  3. Bonifica e recupero di insediamenti produttivi abbandonati o dismessi;
  4. Realizzazione (ex novo) di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e/o sovracomunale;
- Con nota prot. n. 45795 del 26/10/2023 il Responsabile del servizio per le Politiche di Sviluppo Attività Produttive, ricerca industriale e innovazione tecnologica dell'Assessorato dell'Industria comunica lo stanziamento di un finanziamento a favore di ciascun Consorzio Industriale della somma di € 1.875.000 finalizzato alla realizzazione di infrastrutture nell'area industriale di propria pertinenza e coerenti con le tipologie di intervento sopra menzionate;

**RICORDATO CHE** il succitato finanziamento non è ancora definitivo ma lo diverrà una volta che il competente Servizio per le Politiche di Sviluppo Attività Produttive, ricerca industriale e innovazione tecnologica dell'Assessorato dell'Industria, acquisite le proposte progettuali da parte dei Consorzi Industriali provinciali, avrà verificato la coerenza all'appartenenza delle proposte formulate sulla base delle tipologie di intervento indicate nella sopraindicata Deliberazione di Giunta Regionale;

**VISTO** il comma 1 dell'art.15 del D.lgs. 36/2023 dispone che, nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice;

**VISTO** il comma 2 dell'art.15 del D.lgs. 36/2023 dispone che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano il RUP tra i dipendenti assunti anche a tempo determinato dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, preferibilmente in servizio presso l'unità organizzativa titolare del potere di spesa, in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni;

**CONSIDERATA** quindi la necessità di individuare il Responsabile Unico del Progetto al fine di provvedere all'espletamento di tutti gli adempimenti per la realizzazione di quanto previsto nella richiesta del Servizio per le Politiche di Sviluppo Attività Produttive, ricerca industriale e innovazione tecnologica dell'Assessorato dell'Industria;

#### **CONSTATATO CHE**

- Il personale dipendente dell'Ufficio tecnico di questo Ente ha provveduto a redigere un *Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica*, dell'importo complessivo pari a € 1.694.189,95 con proposta di intervento "Recupero e Riqualficazione urbana di due vasche a servizio della Cartiera di Arbatax – 1° LOTTO FUNZIONALE" e costituito dai seguenti elaborati:
  1. ALLEGATO A – RELAZIONE GENERALE;
  2. ALLEGATO B – RELAZIONE TECNICA;
  3. ALLEGATO C – ELENCO DEI PREZZI;
  4. ALLEGATO D – ANALISI DEI PREZZI;
  5. ALLEGATO E – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – 1° LOTTO FUNZIONALE;
  6. ALLEGATO E1 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – 1° STRALCIO ESECUTIVO;
  7. ALLEGATO E2 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – 2° STRALCIO ESECUTIVO
  8. ALLEGATO F – QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA – 1° LOTTO FUNZIONALE;
  9. ALLEGATO F1 – QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA – 1° STRALCIO ESECUTIVO;
  10. ALLEGATO F2 – QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA – 2° STRALCIO ESECUTIVO;
  11. ALLEGATO G - PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO;
  12. ALLEGATO H – CRONOPROGRAMMA;
  13. ALLEGATO I – RELAZIONE DI SOSTENIBILITA' DELL'OPERA;
  14. TAV. 1 – CARTOGRAFIE;
  15. TAV. 2 – STATO ATTUALE;
  16. TAV. 3 – STATO FUTURO;
  17. TAV. 4 – PLANIMETRIA GENERALE;
  18. TAV. 5 – RILIEVO PLANO-ALTIMETRICO;
  19. TAV. 6 – PIANTE CAPANNONE;
  20. TAV. 7 – PROSPETTI CAPANNONE;
  21. TAV. 8 – SEZIONI QUOTATE CAPANNONE;
  
- L'importo complessivo dell'intervento risulta pari ad € 1.694.189,95 di cui € 1.346.179,44 per lavori soggetti a ribasso, oneri della sicurezza e incidenza della manodopera non soggetti a ribasso, ed € 348.010,51 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- Il 1° lotto funzionale è stato suddiviso in 2° stralci esecutivi a seguito della ripartizione delle somme da parte dell'Assessorato dell'Industria che verranno liquidate nelle annualità 2023, 2024 e 2025 e per non mettere l'Ente in sofferenza finanziaria;
- Il 1° stralcio esecutivo avrà un importo complessivo di € 544.606,45 di cui 432.686,77 per lavori soggetti a ribasso, oneri della sicurezza e incidenza della manodopera non soggetti a ribasso, ed € 111.919,68 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- Il 2° stralcio esecutivo avrà un importo complessivo di € 1.149.538,48 di cui 913.492,67 per lavori soggetti a ribasso, oneri della sicurezza e incidenza della manodopera non soggetti a ribasso, ed € 236.090,81 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- Pertanto, il *Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica* risulta dell'importo complessivo pari a € 1.694.189,95 con il seguente Quadro Economico:

<b>1° LOTTO FUNZIONALE</b>		
<b>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</b>		
<b>A. LAVORI</b>	<b>% IVA</b>	<b>IMPORTI IN €</b>
<b>1. Lavori a Misura</b>	22	1.332.507,80
<b>2. Sicurezza non soggetta a ribasso</b>		13.671,64
<b>3. <u>Incidenza della manodopera (sull'importo 1) non soggetta a ribasso</u></b>		<u>176.856,09</u>
<b>TOTALE A) LAVORI</b>		<b>1.346.179,44</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>1. IMPREVISTI</b>		2.955,14
<b>2. SPESE TECNICHE</b>		
2.1) Indagini specialistiche		5.350,64
2.2) Collaudo		12.530,47
<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>		<b>17.881,11</b>
<b>3. ALTRE SOMME</b>		
3.1) Incentivi 2%		26.923,59
<b>TOTALE ALTRE SOMME</b>		<b>26.923,59</b>
<b>4. IVA E CONTRIBUTI PREVIDENZIALI</b>		
4.1) IVA 22% sui lavori (A.1)		296.159,48
4.2) Cassa e IVA su spese tecniche 4% (B.2.1, B.2.2)		4.091,19
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>348.010,51</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO 1° LOTTO FUNZIONALE</b>		<b>1.694.189,95</b>

- Il finanziamento è destinato alla realizzazione di un lotto funzionale che, pur facendo parte di un più ampio progetto generale, è dotato di una distinta funzionalità e prevede la realizzazione di opere autonomamente fruibili da parte degli utenti;
- L'opera è inserita nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 40 del 05 maggio 2023;

**RITENUTO** alla luce di quanto su esposto:

- Nominare Responsabile Unico del Progetto per l'intervento succitato, il Responsabile del Servizio Tecnico geom. Cristina Mulas;
- Approvare il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica relativo ai lavori di "Recupero e Riqualficazione urbana di due vasche a servizio della Cartiera di Arbatax" dell'importo complessivo di € 1.694.189,95;

**POSTO** che è stata accertata l'assenza di conflitti di interesse tra il responsabile del progetto sopra individuato e l'oggetto stesso della procedura ad evidenza pubblica e che quindi non ricorrono le ipotesi di cui al comma 1 dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023;

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

**VISTO** lo Statuto consortile nel testo in vigore;

**CON VOTAZIONE UNANIME**

## DELIBERA

1. **DI DICHIARARE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI NOMINARE** il Responsabile del Servizio Tecnico geom. Cristina Mulas, quale Responsabile Unico del Progetto per l'espletamento di tutti gli adempimenti relativi al finanziamento in favore dei Consorzi Industriali Provinciali destinati alla realizzazione di infrastrutture negli agglomerati industriali della Sardegna, a valere sugli stanziamenti del capitolo SC06.0615 del Bilancio regionale per gli anni 2023-2025;
3. **DI APPROVARE** il Progetto di fattibilità tecnico-economica, così come redatto dall'Ufficio Tecnico di questo Ente, relativo ai lavori di "Recupero e Riqualificazione di due vasche a servizio della Cartiera di Arbatax" dell'importo complessivo di € 1.694.189,95 di cui al quadro economico di cui sopra;
4. **DI SUDDIVERE** il 1° Lotto Funzionale in n. 2 Stralci Esecutivi per le ragioni sopra esposte;
5. **DI ATTESTARE** che l'intervento proposto, in ossequio a quanto disposto dalla DGR n. 32/10 del 06 ottobre 2023, rientra all'interno delle seguenti tipologie:
  - Manutenzione straordinaria, messa a norma e/o in sicurezza di opere pubbliche e infrastrutture già esistenti;
  - Completamento di opere pubbliche e infrastrutture già esistenti;
  - Bonifica e recupero di insediamenti produttivi abbandonati o dismessi;
  - Realizzazione (ex novo) di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e/o sovracomunale;
6. **DI ATTESTARE** che il finanziamento è destinato alla realizzazione di un lotto funzionale che, pur facendo parte di un più ampio progetto generale, è dotato di una distinta funzionalità e prevede la realizzazione di opere autonomamente fruibili da parte degli utenti;

**ILVERBALIZZANTE**  
(Dott. Michele Antonio Moi)

**IL PRESIDENTE**  
(Nicola Francesco Ammendola)