

Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

TORTOLI'

ENTE PUBBLICO - LEGGE REGIONALE DELLA SARDEGNA - N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008 -

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 84 DEL 10 NOVEMBRE 2023

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ACCORPAMENTO VOLUMI - DITTE TURISMAR S.R.L. E OGLIASTRA YACHT SERVICE DI MULAS RICCARDO

L'anno 2023 il giorno 10 del mese di novembre alle ore 17.00 in Tortolì nella sede consortile, convocato dal Presidente, con avvisi nei modi di legge, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra, per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

I presenti e assenti sono di seguito elencati:

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

| N. | COMPONENTI | CARICA | PRESENTE | ASSENTE |
|--------|----------------------------|-----------------|----------|---------|
| 1 | AMMENDOLA NICOLA FRANCESCO | Presidente | NO | SI |
| 2 | MELONI ROCCO | Vice Presidente | SI | NO |
| 3 | LADU MARCELLO | Componente | SI | NO |
| TOTALI | | | 2 | 1 |

COLLEGIO DEI REVISORI:

| N. | COMPONENTI | CARICA | PRESENTE | ASSENTE |
|----|------------------|------------|----------|---------|
| 1 | DAVIDE MEREU | Presidente | NO | SI |
| 2 | CARMELA BONAMICI | Componente | SI | NO |
| 3 | FRANCESCO TODDE | Componente | NO | SI |

Assume la presidenza Rocco Meloni, Vice Presidente del Consorzio.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Dott. Michele Antonio Moi, Responsabile del Servizio Amministrativo del Consorzio – Art. 21 Comma 5 Statuto Consortile.

Il Presidente, constatato che, il Consiglio di Amministrazione è validamente costituito, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che, la presente Deliberazione, verrà pubblicata, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale e nell'albo Pretorio, ai sensi dell'art. 32 del Vigente Statuto, del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra, come da termini di legge;

Il Responsabile della pubblicazione
Dott. Michele Moi

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO CHE

- Con atto di compravendita Rep. N. 50655 del 01/12/2008, in esecuzione della deliberazione del C.d.A. n. 92 del 28/10/2008, è stato ceduto in proprietà alla ditta CO.AR. S.r.l. oggi Turismar S.r.l., il lotto di terreno di mq. 8.000 ricadente in zona 4B del P.R.G.I., distinto in Catasto al foglio 5 mappale 3518;
- Con atto di compravendita rep. N. 19377 del 28/07/2022 la società Cantieri Navali Nautica Services S.r.l. ha venduto al sig. Riccardo Mulas, in qualità di legale rappresentante della ditta individuale Ogliastro Yaght Service, il terreno distinto in catasto al foglio 5 mappale 3517 e mappale 4928 di complessivi mq. 13.000;

VISTA la nota prot. n. 2084/2023 del 11/10/2023 con la quale le suddette società hanno presentato istanza per l'accorpamento volumi tra due lotti contigui in zona 4B del P.R.G.I.;

VISTA l'autorizzazione rilasciata dal Consorzio in data 13 ottobre 2023 prot. 2108/2023;

VISTE le Norme di Attuazione della Variante al Piano Regolatore Generale Industriale, approvata con Deliberazione dell'Assemblea Generale n. 5 del 14/11/2022;

VISTO l'art. 20 delle Norme di Attuazione al P.R.G.I. il quale recita: "... *Qualora le esigenze delle diverse attività lo rendessero necessario, due o più lotti potranno essere accorpati con eventuale accorpamento dei volumi, previa autorizzazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio Industriale.*";

TUTTO CIÒ PREMESSO

VISTO lo Statuto consortile nel testo in vigore;

CON VOTAZIONE UNANIME

DELIBERA

- 1. DI DICHIARARE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2. DI AUTORIZZARE**, le ditte TURISMAR S.r.l. e Ogliastro Yaght Service di Mulas Riccardo, alla realizzazione delle costruzioni dei capannoni sul confine del lotto con relativo accorpamento dei volumi;
- 3. DI RATIFICARE** l'autorizzazione concessa con nota prot. 2108/2023 del 13 ottobre 2023;
- 4. DI DEMANDARE** al Responsabile del Servizio Tecnico gli adempimenti connessi al presente deliberato (Diritti di istruttoria – settore urbanistica – Delibera C.d.A. nr. 19 del 22/04/2013);
- 5. DI NOMINARE** responsabile del procedimento la Geom. Cristina Mulas, responsabile dell'Ufficio Tecnico del Consorzio.

ILVERBALIZZANTE
(Dott. Michele Antonio Moi)

IL VICE PRESIDENTE
(Dott. Rocco Meloni)