

Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

TORTOLI'

ENTE PUBBLICO - LEGGE REGIONALE DELLA SARDEGNA - N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008 -

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 103 DEL 29 NOVEMBRE 2023

OGGETTO: ADEGUAMENTO TARIFFE CANONI AFFITTO AREE INDUSTRIALI E CAPANNONI CONSORTILI

L'anno 2023 il giorno 29 del mese di novembre alle ore 17.00 in Tortoli nella sede consortile, convocato dal Presidente, con avvisi nei modi di legge, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra, per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

I presenti e assenti sono di seguito elencati:

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N.	COMPONENTI	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	AMMENDOLA NICOLA FRANCESCO	Presidente	SI	NO
2	MELONI ROCCO	Vice Presidente	SI	NO
3	LADU MARCELLO	Componente	SI	NO
TOTALI			3	0

COLLEGIO DEI REVISORI:

N.	COMPONENTI	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	DAVIDE MEREU	Presidente	NO	SI
2	CARMELA BONAMICI	Componente	NO	SI
3	FRANCESCO TODDE	Componente	NO	SI

Assume la presidenza Nicola Francesco Ammendola, Presidente del Consorzio.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Dott. Michele Antonio Moi, Responsabile del Servizio Amministrativo del Consorzio – Art. 21 Comma 5 Statuto Consortile.

Il Presidente, constatato che, il Consiglio di Amministrazione è validamente costituito, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che, la presente Deliberazione, verrà pubblicata, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale e nell'albo Pretorio, ai sensi dell'art. 32 del Vigente Statuto, del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra, come da termini di legge;

Il Responsabile della pubblicazione
Dott. Michele Moi

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO CHE

- Con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 29 del 12 aprile 2007, sono state determinate le tariffe per la locazione di capannoni Consortili, nella misura di euro 2,00 al metro al mese oltre IVA per le imprese aventi in corso una procedura di assegnazione area (max 24 mesi) e nella misura di euro 3,00 al metro al mese oltre IVA per le tutte le altre imprese;
- Con Delibera del Presidente n. 7 del 18/12/2018, le suddette tariffe sono state modificate e stabilite in euro 2,24 al metro al mese oltre IVA, con evidente perdita economica per l'Ente;
- Con Delibera Presidenziale n. 7 del 18/12/2018, sono state determinate le tariffe per l'affitto delle aree Consortili, al presso di massimo di euro 0,30 cent al metro al mese oltre IVA per tutte le imprese;

RITENUTO necessario adeguare le tariffe ai prezzi di mercato, in quanto il Consorzio essendo Ente Pubblico Economico deve perseguire una attività amministrativa finalizzata alla copertura dei costi di gestione;

PRESO ATTO della comunicazione del Presidente che propone le seguenti tariffe:

- A) LOCAZIONE CAPANNONI – EURO 4,00 AL MESE AL METRO QUADRO OLTRE IVA SE DOVUTA;
- B) LOCAZIONE AREE – EURO ,05 CENT AL MESE AL METRO QUADRO OLTRE IVA SE DOVUTA;

RITENUTO opportuno approvare le tariffe sopra evidenziate;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

VISTO LO Statuto consortile nel testo in vigore;

VISTA LA L.R. 10 del 25 luglio 2008;

CON VOTAZIONE UNANIME

DELIBERA

1. DI DICHIARARE le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. DI APPROVARE con decorrenza immediata le seguenti tariffe di locazione:

- A) LOCAZIONE CAPANNONI – EURO 4,00 AL MESE AL METRO QUADRO OLTRE IVA SE DOVUTA;
- B) LOCAZIONE AREE – EURO ,05 CENT AL MESE AL METRO QUADRO OLTRE IVA SE DOVUTA;

3. DI DARE MANDATO a tutti gli uffici di applicare le suddette tariffe con decorrenza dalla data odierna.

ILVERBALIZZANTE
(Dott. Michele Antonio Moi)

IL PRESIDENTE
(Nicola Francesco Ammendola)