

# Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

## TORTOLI'

ENTE PUBBLICO (ART. 3 LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 58 DEL 28 GIUGNO 2023

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI UNA VARIANTE PER MODIFICHE INTERNE DEL PIANO TERRA DI UNO STABILE POSTO IN ZONA "4" DEL PRG DELLA ZONA INDUSTRIALE DEL COMUNE DI TORTOLI' (NU), CENSITO NEL CATASTO FABBRICATI AL FOGLIO 5 PARTICELLA 2874 SUBALTERNO 2. DITTA ZIA MARTINA S.R.L.**

L'anno 2023 il giorno 28 del mese di giugno alle ore 09.30 in Tortoli nella sede consortile, convocato dal Presidente, con avvisi nei modi di legge, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra, per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

I presenti e assenti sono di seguito elencati:

#### CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N.	COMPONENTI	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	AMMENDOLA NICOLA FRANCESCO	Presidente	SI	
2	MELONI ROCCO	Vice Presidente	SI	
3	CANNAS GIAMPAOLO MASSIMO	Componente	NO	SI
TOTALI			2	1

#### COLLEGIO DEI REVISORI:

N.	COMPONENTI	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	DAVIDE MEREU	Presidente	NO	SI
2	CARMELA BONAMICI	Componente	SI	
3	FRANCESCO TODDE	Componente	SI	
TOTALI			2	1

Assume la presidenza Nicola Francesco Ammendola, Presidente del Consorzio.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Dott. Michele Antonio Moi, Responsabile del Servizio Amministrativo del Consorzio – Art. 21 Comma 5 Statuto Consortile.

Il Presidente, constatato che, il Consiglio di Amministrazione è validamente costituito, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che, la presente Deliberazione, verrà pubblicata, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale e nell'albo Pretorio, ai sensi dell'art. 32 del Vigente Statuto, del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra, come da termini di legge;

Il Responsabile della pubblicazione  
Dott. Michele Moi

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**VISTA** la nota del 25/05/2023 ns. prot. n. 896/2023 del 26/05/2023, trasmessa a questo Consorzio Industriale per il rilascio del nulla osta, relativo al progetto di una variante per modifiche interne del piano terra di uno stabile posto in zona "4" del PRG della Zona Industriale del Comune di Tortolì (NU), censito nel Catasto Fabbricati al foglio 5 particella 2874 subalterno 2, della Ditta ZIA MARTINA S.r.l.;

**VISTO** il progetto a firma dell'ing. Manuel Podda, consistente nei seguenti elaborati progettuali:

1. Tav. A – Relazione Tecnica;
2. Tav. B – Inquadramento territoriale;
3. Tav. C – Elaborati grafici – Stato autorizzato;
4. Tav. D – Elaborati grafici - Variante;

**VISTE** le Norme di Attuazione della Variante al Piano Regolatore Generale Industriale approvata, con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 05 del 14/11/2022;

**VISTO** il Regolamento Insediamento Imprese approvato dall'Assemblea Generale con deliberazione n. 12 del 07/06/2004 e successiva modifica del Consiglio di Amministrazione n. 30 del 21/09/2021;

**VISTO** il parere prot. n. 1048/2023 del 21/06/2023 espresso dal Responsabile del Servizio tecnico geom. Cristina Mulas, con il quale non si riscontrano difformità con il Piano Regolatore Generale Industriale in vigore, e pertanto la pratica in oggetto è meritevole di approvazione;

### TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

**VISTO LO** Statuto consortile nel testo in vigore;

**VISTA LA** L.R. 10 del 25 luglio 2008;

### CON VOTAZIONE UNANIME

### DELIBERA

**1. DI DICHIARARE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;

**2. DI PRENDERE ATTO** del parere espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico di approvazione del progetto di una variante per modifiche interne del piano terra di uno stabile posto in zona 4 del PRG della Zona Industriale del Comune di Tortolì (NU) della ditta Zia Martina S.r.l., consistente nei seguenti elaborati progettuali redatti dall'ing. Manuel Podda:

- Tav. A – Relazione Tecnica;  
Tav. B – Inquadramento territoriale;  
Tav. C – Elaborati grafici – Stato autorizzato;  
Tav. D – Elaborati grafici - Variante;

**3. DI DEMANDARE** al Responsabile del Servizio Tecnico gli adempimenti connessi al presente deliberato (Diritti di istruttoria – settore urbanistica – Delibera C.d.A. n. 19 del 22/04/2013);

**4. DI NOMINARE** responsabile del procedimento la Geom. Cristina Mulas, responsabile dell'Ufficio Tecnico del Consorzio.

ILVERBALIZZANTE  
(Dott. Michele Antonio Moi)

IL PRESIDENTE  
(Nicola Francesco Ammendola)