

Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

TORTOLI'

ENTE PUBBLICO (ART. 3 LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 52 DEL 5 GIUGNO 2023

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI NUOVA VIABILITA' A SERVIZIO DELLE Z.E.S. (ZONE ECONOMICHE SPECIALI) ALL'INTERNO DELLA ZONA INDUSTRIALE DI TORTOLI' APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

L'anno 2023 il giorno 5 del mese di giugno alle ore 11.00 in Tortoli nella sede consortile, convocato dal Presidente, con avvisi nei modi di legge, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra, per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

I presenti e assenti sono di seguito elencati:

N.	COMPONENTI	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	AMMENDOLA NICOLA FRANCESCO	Presidente	SI	
2	MELONI ROCCO	Vice Presidente	SI	
3	CANNAS GIAMPAOLO MASSIMO	Componente	NO	SI
TOTALI			2	1

Assume la presidenza Nicola Francesco Ammendola, Presidente del Consiglio di Amministrazione.

COLLEGIO DEI REVISORI:

Assente giustificato l'intero Collegio.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Dott. Michele Antonio Moi, Responsabile del Servizio Amministrativo del Consorzio – Art. 21 Comma 5 Statuto Consortile.

Il Presidente, constatato che, il Consiglio di Amministrazione è validamente costituito, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che, la presente Deliberazione, verrà pubblicata, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale e nell'albo Pretorio, ai sensi dell'art. 32 del Vigente Statuto, del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra, come da termini di legge;

Il Responsabile della pubblicazione
Dott. Michele Moi

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO CHE:

- In data 10/12/2021 sono state istituite le Zone attraverso il DPCM contenente l'allegato denominato "Piano di Sviluppo Strategico";
- All'interno dell'allegato suddetto, vengono rappresentate le aree di riferimento del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra interessate dai benefici previsti dalla Zona Economica Speciale
- La zona industriale, in continuo sviluppo, necessita, a fronte anche della nuova istituzione delle Zone Economiche Speciali (ZES) della Regione Sardegna, di nuove opere di urbanizzazione primaria, che consentano di risolvere alcune criticità negli accessi dalla SS.125 Dir. alla zona Industriale "Baccasara";
- Attualmente la viabilità di accesso alla zona industriale è costituita da un ingresso ad Ovest proveniente dalla Nuova SS.125, da un ingresso dalla via Baccasara e da due incroci a raso sulla SS. 125 Dir. conosciuta come "Viale Arbatax";
- Nell'incrocio a raso tra la SS. 125 dir. e la via Lavoratrici del Tabacco, che funge da raccordo per il raggiungimento dei centri abitati di Arbatax e Porto Frailis, si verificano giornalmente lunghe code ed incidenti causate dal costante flusso veicolare;
- Per poter distribuire omogeneamente il traffico veicolare in entrata ed uscita dalla zona industriale, si è studiata una nuova viabilità all'interno delle aree ex Cartiera, che diventerebbe anche il collegamento principale con la zona balneare della "Capannina" e andrebbe ad eliminare il traffico dalla zona portuale, che così risulterebbe utilizzato esclusivamente dagli operatori che lavorano in ambito portuale;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica a firma dell'ing. Stefano Murreli, consistente nei seguenti elaborati progettuali:

1. Relazione Descrittiva;
2. Tav. 1 – Inquadramento territoriale;
3. Tav. 2 – Planimetria generale;
4. Tav. 3 – Impianti: fognario, acqua potabile, acqua industriale;
5. Tav. 4 – Impianti: Fem, Telecom, Illuminazione pubblica;
6. Tav. 5 – Impianti: irrigazione, acque bianche, verde urbano;
7. Computo metrico estimativo;
8. Quadro economico;

VISTO il seguente quadro economico provvisorio:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI		
A. LAVORI	% IVA	Importi in €
1. Lavori a Misura	10	2.645.689,49
2. Sicurezza non soggetta a ribasso		15.000,00
TOTALE A) LAVORI		2.660.689,49
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
SPESE TECNICHE	22	253.848,06
1. ALTRE SOMME		86.213,78
1.1) INCENTIVI ART. 92 D.LGS. 163/2006 (2%)		53.213,78
1.2) PUBBLICAZIONI		3.000,00
1.3) ANAC		10.000,00
1.4) IMPREVISTI		20.000,00
2. IVA		321.915,52
2.1) IVA SU A) LAVORI		17.443,72
2.2) IVA SU B) SOMME A DISPOSIZIONE		55.846,57
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE – IVA INCLUSA		661.977,36
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		3.322.666,85

VISTO il verbale di verifica e di validazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

VISTO lo Statuto consortile nel testo in vigore;

CON VOTAZIONE UNANIME

DELIBERA

- 1. DI DICHIARARE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2. DI APPROVARE** il progetto di fattibilità tecnica ed economica a firma dell'ing. Stefano Murreli, consistente nei seguenti elaborati progettuali:
Relazione Descrittiva;
Tav. 1 – Inquadramento territoriale;
Tav. 2 – Planimetria generale;
Tav. 3 – Impianti: fognario, acqua potabile, acqua industriale;
Tav. 4 – Impianti: Fem, Telecom, Illuminazione pubblica;
Tav. 5 – Impianti: irrigazione, acque bianche, verde urbano;
Computo metrico estimativo;
Quadro economico;
- 3. DI NOMINARE** responsabile del procedimento la Geom. Cristina Mulas, responsabile dell'Ufficio Tecnico del Consorzio.

IL VERBALIZZANTE
(Dott. Michele Antonio Moi)

IL PRESIDENTE
(Nicola Francesco Ammendola)