

## Informazioni generali sull'impresa

### Dati anagrafici

Denominazione: CONSORZIO INDUSTRIALE PROV.LE  
DELL'OGLIASTRA

Sede: Zona Industriale Baccasara TORTOLI' NU

Capitale sociale: 1.291,15

Capitale sociale interamente versato: sì

Codice CCIAA: NU

Partita IVA: 00071030910

Codice fiscale: 00071030910

Numero REA: 71745

Forma giuridica: ENTE PUBBLICO ECONOMICO

Settore di attività prevalente (ATECO): 439909

Società in liquidazione: no

Società con socio unico: no

Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: no

Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento:

Appartenenza a un gruppo: no

Denominazione della società capogruppo:

Paese della capogruppo:

Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:

# Bilancio al 31/12/2022

## Stato Patrimoniale Abbreviato

	31/12/2022	31/12/2021
<b>Attivo</b>		
<b>A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti</b>	<b>10.298.868</b>	<b>10.298.868</b>
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	113.193	21.179
II - Immobilizzazioni materiali	11.117.083	11.367.908
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>11.230.276</i>	<i>11.389.087</i>
<b>C) Attivo circolante</b>		
I - Rimanenze	99.388	99.388

	31/12/2022	31/12/2021
II - Crediti	1.778.457	1.614.826
esigibili entro l'esercizio successivo	1.039.682	1.248.026
esigibili oltre l'esercizio successivo	738.775	366.800
III - Attivita' finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	2.000	-
IV - Disponibilita' liquide	30.624	1.458.298
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	<i>1.910.469</i>	<i>3.172.512</i>
<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>10.007</b>	<b>14.833</b>
<i>Totale attivo</i>	<i>23.449.620</i>	<i>24.875.300</i>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	1.291	1.291
VI - Altre riserve	302.590	94.487
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	202.402	208.105
<i>Totale patrimonio netto</i>	<i>506.283</i>	<i>303.883</i>
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>	<b>4.279.494</b>	<b>2.017.140</b>
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>291.906</b>	<b>566.619</b>
<b>D) Debiti</b>	<b>9.992.788</b>	<b>13.315.283</b>
esigibili entro l'esercizio successivo	3.096.870	7.440.065
esigibili oltre l'esercizio successivo	6.895.918	5.875.218
<b>E) Ratei e risconti</b>	<b>8.379.149</b>	<b>8.672.375</b>
<i>Totale passivo</i>	<i>23.449.620</i>	<i>24.875.300</i>

## Conto Economico Abbreviato

	31/12/2022	31/12/2021
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.118.355	966.839
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	345.410	450.873
5) altri ricavi e proventi	-	-
altri	1.607.517	2.645.032
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>1.607.517</i>	<i>2.645.032</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>3.071.282</i>	<i>4.062.744</i>
<b>B) Costi della produzione</b>		

	31/12/2022	31/12/2021
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	64.932	42.872
7) per servizi	1.418.178	1.267.829
8) per godimento di beni di terzi	-	18.482
9) per il personale	-	-
a) salari e stipendi	478.933	479.314
b) oneri sociali	127.402	133.368
c/d/e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	72.004	55.474
c) trattamento di fine rapporto	59.484	47.555
e) altri costi	12.520	7.919
<i>Totale costi per il personale</i>	<i>678.339</i>	<i>668.156</i>
10) ammortamenti e svalutazioni	-	-
a/b/c) ammortamento delle immobilizz.immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizz.	618.968	855.194
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	2.771	2.771
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	616.197	852.423
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilita' liquide	-	817.434
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>618.968</i>	<i>1.672.628</i>
14) oneri diversi di gestione	66.183	150.100
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>2.846.600</i>	<i>3.820.067</i>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>224.682</b>	<b>242.677</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
16) altri proventi finanziari	-	-
d) proventi diversi dai precedenti	-	-
altri	21	41
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	<i>21</i>	<i>41</i>
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	<i>21</i>	<i>41</i>
17) interessi ed altri oneri finanziari	-	-
altri	21.770	12.438
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	<i>21.770</i>	<i>12.438</i>
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	<i>(21.749)</i>	<i>(12.397)</i>
<b>Risultato prima delle imposte (A-B+C+-D)</b>	<b>202.933</b>	<b>230.280</b>
<b>20) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		
imposte correnti	531	22.175
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	<i>531</i>	<i>22.175</i>

	31/12/2022	31/12/2021
<b>21) Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>202.402</b>	<b>208.105</b>

## Nota integrativa, parte iniziale

### PREMESSA

In merito al presente bilancio si ricorda che, a seguito della Legge Regionale n.10 del 25/07/2008 “Riordino delle funzioni in materia di aree industriali”, è stata riformata la materia riguardante il funzionamento degli stessi Consorzi industriali con la previsione della modifica degli Statuti Consortili, che dovranno essere adottati sulla base di uno schema-tipo generale predisposto con delibera della Giunta Regionale su proposta dell'Assessore dell'Industria, previo parere della Commissione consiliare competente. Il nuovo Statuto, conforme allo schema-tipo della R.A.S., ossia come previsto dalla citata Legge Regionale, sarebbe dovuto essere approvato dai Consigli degli Enti Locali, che compongono i Consorzi Industriali, entro 180 giorni dalla data di entrata in vigore della predetta Legge regionale n.10, e cioè entro il 09/02/2009; Non essendosi provveduto entro il termine indicato, è tutt'ora in vigore il previgente Statuto per le parti non incompatibili con le disposizioni della L.R. 10/2008 (art.5 punto 8 L.R.n°10/2008).

Si precisa inoltre che, il suddetto Statuto (schema tipo della R.A.S.), prevede esplicitamente l'obbligo per i soci consorziati, al versamento anticipato delle somme necessarie al funzionamento ordinario dell'Ente.

Il Bilancio chiuso alla data del 31/12/2022 è stato redatto con i medesimi principi contabili dei precedenti bilanci oltre a quanto previsto dal codice civile e dallo statuto.

E' doveroso il ringraziamento alla provincia di Nuoro, per aver sempre mantenuto fede agli impegni presi, con il versamento delle perdite di bilancio di propria competenza.

E' altresì doveroso precisare la posizione incomprensibile del Comune di Tortolì, il quale ha impugnato i bilanci degli anni 2019-2020 chiedendone la dichiarazione di nullità e/o l'annullamento.

Il Consiglio di Amministrazione del Consorzio, con propria deliberazione n. 10 del 14 febbraio 2022 ha dato mandato legale per la relativa opposizione e resistenza in giudizio (Tribunale di Lanusei).

Signori Consorziati, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2022.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

### Criteri di formazione

### Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 e all'art. 2423-bis comma 2 codice civile.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

## Principi di redazione del bilancio

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis c.c., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

## Struttura e contenuto del Prospetto di Bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del c.c.

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

## Criteri di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

## Altre informazioni

### Valutazione poste in valuta

Il Consorzio, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

### Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Il Consorzio, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

## Nota integrativa, attivo

I valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dall'articolo 2426 del codice civile e in conformità ai principi contabili nazionali. Nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

## Crediti verso soci

L'importo complessivo dei crediti verso soci (Comune di Tortoli e Provincia di Nuoro è pari ad euro 10.298.868,00

Si precisa che, la sopradetta voce è relativa al ripiano perdite pro quota da suddividere nei vari esercizi come da tabella sotto evidenziata

ANNO	TOTALE PERDITA	COMUNE TORTOLI DA PAGARE	PROVINCIA NUORO DA PAGARE
2012	1.260.322,00 €	€ 630.161,00	PAGATO
2013	412.788,00 €	€ 206.394,00	PAGATO
2014	0,00 €	€ 0,00	
2015	0,00 €	€ 0,00	
2016	669.458,00 €	€ 334.729,00	PAGATO
2017	1.538.369,00 €	€ 769.184,50	PAGATO
2018	213.040,00 €	€ 106.520,00	PAGATO
2019	7.192.069,00 €	€ 3.596.034,50	€ 3.596.034,50
2020	1.053.181,00 €	€ 526.590,50	€ 526.590,50
TOTALE		€ 6.169.613,50	€ 4.129.254,50

## Immobilizzazioni

### Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità ad un piano che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che, per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

#### *Costi di impianto e ampliamento*

Non esistono costi di impianto e di ampliamento.

#### *Beni immateriali*

I beni immateriali sono rilevati al costo di acquisto comprendente anche i costi accessori e sono ammortizzati entro il limite legale o contrattuale previsto per gli stessi.

### Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi realizzato, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile. Tali beni risultano esposti nell'attivo di bilancio al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Descrizione	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Alienaz.	Ammort.	Arrotondamento	Consist. Finale
Immobilizzazioni materiali	26.013.079	14.645.171	11.367.908	371.373	6.000	616.197	1-	11.117.083
<b>Totale</b>	<b>26.013.079</b>	<b>14.645.171</b>	<b>11.367.908</b>	<b>371.373</b>	<b>6.000</b>	<b>616.197</b>	<b>1-</b>	<b>11.117.083</b>

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che, non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

#### *Terreni e fabbricati*

Con particolare riferimento agli immobili sociali costituiti da aree, si precisa che gli stessi non sono stati assoggettati ad ammortamento, dal momento che tali cespiti non subiscono significative riduzioni di valore per effetto dell'uso. Eventuali riduzioni di valore risultano infatti compensate dalle manutenzioni conservative di cui sono oggetto.

#### *Immobilizzazioni in corso e acconti*

Le immobilizzazioni materiali in corso di costruzione, sono rilevate inizialmente alla data in cui sono sostenuti i primi costi per la costruzione del bene e comprendono i costi interni ed esterni sostenuti per la realizzazione del bene. Tali costi rimangono iscritti tra le immobilizzazioni in corso fino a quando non sia stato completato il progetto e non sono oggetto di ammortamento fino a tale momento.

**Trattasi di opere pubbliche in corso di costruzione, interamente finanziate dalla Regione Sardegna, le quali al termine della realizzazione, verranno capitalizzate nelle immobilizzazioni o, se non di pertinenza alle attività istituzionali, trasferite e cedute al soggetto competente.**

### **Immobilizzazioni finanziarie**

#### *Partecipazioni*

Tutte le partecipazioni iscritte in bilancio sono state valutate con il metodo del costo, dove per costo s'intende l'onere sostenuto per l'acquisto, indipendentemente dalle modalità di pagamento, comprensivo degli eventuali oneri accessori (commissioni e spese bancarie, bolli, intermediazione bancaria, ecc.).

Nel seguente prospetto sono indicate le partecipazioni relative ad imprese controllate nonché le ulteriori indicazioni richieste dall'art 2427 del codice civile.

Ragione Sociale	Sede Sociale	Capitale sociale	Patrimonio netto	Utile / Perdita es.	Quota % possed.	Valore in bilancio
ALIARBATAX SRL	TORTOLI	103.290	197.055	180.266	100,000	-



La partecipazione alla società SERVIZI CONSORTILI SPA è stata stralciata in quanto sussistono i presupposti previsti dal codice civile.

Si riepiloga di seguito la situazione della partecipata Aliarbatax SRL

Nel mese di dicembre 2002 il Consorzio acquista il 70% delle azioni Aliarbatax, per un importo complessivo di € 2.728.000, di cui 228.000 con fondi propri ed € 2.500.000 con anticipazione e breve termine, contratta con la Meliorbanca SPA.

In data 3 agosto 2005, il CDA del Consorzio, deliberava l'acquisizione dell'ulteriore 30% delle azioni Aliarbatax dalla famiglia Mazzella.

In data 20 febbraio 2014, è stata deliberata la messa in liquidazione della Aliarbatax, con nomina di liquidatore nella persona dell'avv. Stefano Monni.

- Nel bilancio d'esercizio al 31/12/2014, in ossequio al principio della prudenza, all'unanimità, l'Assemblea dei soci ha proceduto alla svalutazione parziale della partecipazione di euro 1.390.000,00.

#### ALTRE AZIONI ESEGUITE

- con deliberazione n. 101 del 07.11.2016, avente ad oggetto "approvazione manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di ditte/aziende interessate all'acquisto e/o alla gestione dello scalo aeroportuale di Tortoli", il Consiglio di Amministrazione, ha dato il consenso alla pubblicazione di un avviso esplorativo, non vincolante per l'Aliarbatax Spa, per individuare i soggetti che manifestano l'interesse alla gestione dello scalo aeroportuale di Tortoli, e/o in alternativa all'acquisto del sedime aeroportuale e di tutti i beni immobili già facenti parte del compendio aziendale della società partecipata in liquidazione (nessuna offerta presentata ma solo lettera di intenti da parte del DASS - Distretto aerospaziale della Sardegna);

- con deliberazione n. 16 del 18.03.2017, il Consiglio di Amministrazione conferiva mandato al Liquidatore della Aliarbatax per attivare una procedura conforme alle direttive ENAC, per l'assegnazione del contratto di affitto della struttura aeroportuale di Tortoli, previo parere vincolante del Consiglio di Amministrazione, in coerenza con gli indirizzi impartiti e già recepiti nel bando adottato con la deliberazione del C.d.A. n. 101 del 07.11.2016, finalizzata alla riapertura dello scalo al traffico civile;

- con deliberazione n. 56 del 07.10.2017 avente ad oggetto "Approvazione bando di gara per l'assegnazione del contratto di affitto d'azienda inerente l'attività aeroportuale presso l'aeroporto di Tortoli-Arbatax", il Consiglio di Amministrazione conferiva mandato al Liquidatore della società ALIARBATAX in liquidazione, per la predisposizione e l'espletamento della procedura di gara, la pubblicazione del bando di gara, l'espletamento dell'intera procedura di gara sino all'aggiudicazione del contratto;

- con provvedimento del Liquidatore di Aliarbatax del 30.10.2017, è stata indetta e attivata la procedura di Gara (CIG: 72391195FA) avente per oggetto "l'assegnazione del contratto di affitto d'azienda della complessiva struttura aeroportuale di Tortoli" mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lettera sss) e art. 60 comma 1 del D.Lgs 50/2016, con aggiudicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- con deliberazione n. 04 del 27.01.2018, il Consiglio di Amministrazione prende atto del verbale di gara deserta, redatto in data 16/01/2018 dall'Avv. Stefano Monni nella sua qualità di Legale Rappresentante della società partecipata Aliarbatax in Liquidazione, e con il medesimo provvedimento conferisce mandato al Liquidatore per procedere, conseguentemente alla gara deserta, ed in attuazione della deliberazione di C.d.A. n. 56/2017, una procedura negoziata, con la partecipazione del Socio Unico CIPO, al fine di reperire un soggetto tra quelli che hanno manifestato un interessamento concreto alla gara, richiedendo e/o effettuando il sopralluogo: DASS Distretto Aerospaziale della Sardegna, Winfly S.r.l. e Gruppo Gentile - al fine di concedere il godimento a titolo oneroso della struttura aeroportuale di Tortoli - Trattativa andata deserta.

- con deliberazione n. 53 del 01.06.2018 ad oggetto: "Alienazione del capitale sociale della società Aliarbatax S.p.a. in liquidazione - approvazione bando di gara", il Consiglio di Amministrazione ha disposto l'indizione di una gara ed evidenza pubblica per l'alienazione di almeno il 70 per cento del pacchetto azionario di Aliarbatax S.p.A. in Liquidazione, e valutato il prezzo minimo di vendita di una azione in € 48,41 e contestualmente approvato il bando di gara ed i relativi allegati;

In data 05.06.2018 è stato pubblicato il bando di gara per la vendita delle azioni della società aliarbatax Spa in Liquidazione, con scadenze per le offerte in data 22.06.2018.

- Successivamente sono intercorsi diversi scambi epistolari con due proponenti per definire un'offerta coerente con le esigenze del Consorzio. Nonostante gli innumerevoli tentativi di miglioramento delle offerte le proposte arrivate sono state valutate dall'assemblea consortile non conformi alle aspettative in quanto non erano sufficientemente chiare e/o rassicuranti a garantire che l'eventuale incasso dalla vendita del pacchetto azionario fosse sufficiente a permettere il

risanamento della società propedeutico a qualsiasi azione di riapertura dello scalo.

Sono state indette ulteriori manifestazioni di interesse e trattive private, senza esito alcuno.

Preso atto di quanto sopra, considerato che, il patrimonio netto della Aliarbatax risulta essere negativo, visti i principi contabili e il dettato del codice civile, si è proceduto, nel bilancio chiuso al 31/12/2019, alla svalutazione della quota residua della partecipazione della stessa, per un importo di euro 2.507.000,00.

#### IMPORTANTI AVVENIMENTI ACCADUTI NELL'ESERCIZIO 2021 E NELL'ESERCIZIO 2022

Viste le continue interlocuzioni tra l'Amministrazione Consortile ed i vertici Regionali finalizzati all'ottenimento dei fondi per la riapertura dello scalo, preso atto di un possibile intervento finanziario di cui alla legge Regionale n. 12 del 23 maggio 2013 art 5, comma 60, sono stati eseguite le seguenti operazioni:

- Considerato il forte degrado della struttura aeroportuale, Aliarbatax SRL ha eseguito una serie di lavori di manutenzione a tutto il sedime, oltre ad una serie di ulteriori iniziative sempre a tutela del patrimonio sociale;

- L'Assemblea della stessa Aliarbatax ha proceduto:

- 1) alla revoca dello stato di liquidazione in data 12 marzo 2021, con nomina di amministratore unico;
- 2) all'attivazione di contratto di affitto, di parte della struttura aeroportuale, con l'ATS Sardegna che ha garantito un flusso di ricavi con chiusura dei bilanci 2021 - 2022 in utile di esercizio;
- 3) alla trasformazione della società per azioni in società a responsabilità limitata, con risparmio sui costi di gestione;
- 4) è previsto per il prossimo 15 giugno il rilascio, da parte dell'ENAC, dell'autorizzazione all'apertura dello scalo all'aviazione generale, che garantisce l'attivazione del contratto di affitto con il Distretto Aerospaziale Sardo, con ulteriori ricavi, pari ad euro 200 mila annui.

#### Operazioni di locazione finanziaria

L'Ente alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

#### Attivo circolante

---

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11-bis dell'articolo 2426 del codice civile. I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

#### Rimanenze

Valutazione Rimanenze: Le rimanenze dei beni sono iscritte al costo di acquisto.

Nel caso specifico le rimanenze sono costituite dalle aree industriali di proprietà per le quali non si è ancora definita la vendita a soggetti terzi con atto pubblico.'

#### Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.; l'adeguamento a tale valore è stato effettuato mediante stanziamento di un fondo svalutazione crediti dell'ammontare totale di euro 5.142.005,44.

Tutti i crediti iscritti in bilancio sono stati oggetto di attenta valutazione e verifica.

E' tutt'ora in corso la pratica per l'istituzione del servizio di riscossione a mezzo di agente per la riscossione.

Si riportano di seguito le voci più significative

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Crediti</i>									
	Fatture da emettere a clienti terzi	132.438	212	-	-	132.437	213	132.225-	100-
	Clienti terzi Italia	5.943.159	1.405.469	-	342	4.603.850	2.744.436	3.198.723-	54-
	Anticipi a imprese controllate	2.034	432.056	-	-	55.000	379.090	377.056	18.538
	Anticipi a fornitori terzi	19.878	24.873	-	-	21.508	23.243	3.365	17
	Costi sospesi	1.256	275	-	-	1.531	-	1.256-	100-
	Crediti vari verso imprese controllate	26.926	-	-	-	26.926	-	26.926-	100-
	Depositi cauzionali per utenze	5.280	-	-	-	-	5.280	-	-
	Depositi cauzionali vari	373	-	-	-	-	373	-	-
	Anticipazioni professionisti	-	3.860	-	-	2.610	1.250	1.250	-
	Crediti vari v/terzi	86.051	19.612	-	-	26.713	78.950	7.101-	8-
	Crediti x investimenti Mezzogiorno	83.600	-	-	-	63.932	19.668	63.932-	76-
	Crediti versamento polizza TFR	21.110	-	-	-	5.020	16.090	5.020-	24-
	Anticipi in c/retribuzione	600	1.640	-	-	990	1.250	650	108
	Personale c/arrotondamenti	-	98	-	-	96	2	2	-
	Anticipi su TFR	213.556	78.215	-	-	291.771	-	213.556-	100-
	Crediti v/ personale anticipo cess.V stip.	11.098	-	-	-	11.098	-	11.098-	100-
	IVA a debito acq. - art.17ter DPR 633/72	333	118.987	-	-	118.987	333	-	-
	IVA sospesa acq. - art.17ter DPR 633/72	192.778	156.761	-	-	147.745	201.794	9.016	5
	Erario c/IIVA in compensaz.da dichiarazione	6.556	-	-	-	-	6.556	-	-
	Erario c/vers.imposte da sostituto (730)	51	-	-	-	-	51	-	-
	Erario c/IRES	3.351	-	-	-	-	3.351	-	-

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
	Erario c/acconti IRAP	5.495	-	-	-	-	5.495	-	-
	Fondo svalutaz. crediti verso clienti	5.142.005-	3.433.042	-	-	-	1.708.963-	3.433.042	67-
	Arrotondamento	6-					4-	2	
	<b>Totale</b>	<b>1.614.826</b>	<b>5.675.009</b>	<b>-</b>	<b>1.166</b>	<b>5.510.214</b>	<b>1.778.457</b>	<b>163.631</b>	

### PRECISAZIONI SUI CREDITI VERSO ABBANOA SPA

I crediti verso Abbanoa spa, sono stati valutati in stretta osservanza ai principi contabili di bilancio.

Con deliberazione n. 30 del 15/07/2021, l'Ente di Governo dell'Ambito della Sardegna (EGAS), ha determinato il corrispettivo spettante al Consorzio per l'espletamento dei servizi prestati a favore di Abbanoa spa.

Per l'anno 2022 l'importo spettante al Consorzio è pari ad euro 614.405.

Il suddetto importo, a differenza di quanto avvenuto nel bilancio 2019 e nel bilancio 2020, non è stato svalutato in quanto, non oggetto di contestazione o contenzioso con Abbanoa, così come avvenuto fino all'anno 2020.

Si comunica inoltre che, grazie all'azione incisiva della scrivente amministrazione Abbanoa ha proceduto al pagamento della quasi totalità dei crediti vantati dal Consorzio; Attualmente è in corso soltanto una vertenza legale per il riconoscimento del vettoriamento di liquami non autorizzati nel periodo 2015-2019, per l'importo di euro 807.851,43 oltre IVA. Seguendo i principi contabili e i criteri di valutazione da sempre seguiti, detto importo è stato svalutato.

### Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

## Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto e del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali; nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

### Patrimonio netto

Le voci sono espresse in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Arrotond.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Capitale	1.291	-	-	-	-	-	1.291	-	-
Altre riserve	94.487	208.105	-	-	-	2-	302.590	208.103	220
Utile (perdita) dell'esercizio	208.105	202.402	-	-	208.105	-	202.402	5.703-	3-
<b>Totale</b>	<b>303.883</b>	<b>410.507</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>208.105</b>	<b>2-</b>	<b>506.283</b>	<b>202.400</b>	<b>67</b>

## Debiti

---

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.

Occorre specificare che, nella voce D (debiti) sono contabilizzati gli importi ricevuti dalla Regione Autonoma della Sardegna per la realizzazione di opere pubbliche a fondo perduto. Tali somme rappresentano un debito verso l'ente finanziatore che, viene stornato proporzionalmente al pagamento a favore del soggetto deputato alla realizzazione delle stesse opere.

Nel presente bilancio l'importo dei debiti verso RAS, indice nel totale dei debiti (voce D), per l'importo di euro 3.461.357,37

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427 c.1 n.6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti di durata superiore a cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

### **RATEI E RISCONTI PASSIVI – EURO 8.379.149**

I risconti passivi accolgono la quota di contributo in conto impianti relativo al finanziamento delle opere, che verranno stornati nei successivi esercizi al conto economico, per bilanciare i futuri costi rappresentati dalle quote di ammortamento dei beni cui i contributi si riferiscono.

La tecnica in esame è conforme ai principi contabili stabiliti dai Dottori Commercialisti (documento n° 16) e dai principi internazionali (IASC n°20) oltre che dal testo unico delle imposte sui redditi.

Tale procedura, con le relative poste di bilancio è stata ampiamente discussa, verificata e concordata negli altri esercizi, anche con il consenso dei succeduti Collegi dei Revisori.

## Nota integrativa, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

## Valore della produzione

---

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi.

Gli incrementi di immobilizzazioni per lavori interni sono iscritti in base al costo di produzione che comprende i costi diretti (materiale e mano d'opera diretta, costi di progettazione, forniture esterne, ecc.) e i costi generali di produzione, per la quota ragionevolmente imputabile al cespite per il periodo della sua fabbricazione fino al momento in cui il cespite è pronto per l'uso; con gli stessi criteri sono aggiunti gli eventuali oneri relativi al finanziamento della sua fabbricazione.

## Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12.

## Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Le imposte sul reddito di esercizio sono calcolate in base alle norme in vigore.

## Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

### Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Quadri	Impiegati	Operai	Totale dipendenti
Numero medio	1	4	6	11

Nel corso dell'esercizio di riferimento non ci sono state variazioni sul numero dei dipendenti.

Il CCNL applicato è quello relativo ai dipendenti dei Consorzi ed Enti di Industrializzazione

### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono esposte le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 16 c.c.

Compensi	Importo esercizio corrente
Amministratori:	
Compenso in misura fissa	30.127
Compenso in misura variabile	-
Collegio dei Revisori:	
Compenso in misura fissa	35.000

Le indennità previste per il Presidente e i componenti del CDA, sono stabilite dalla Legge Regionale n. 10/2008, art. 4 comma 9.

Le indennità previste per l'Organo di Controllo, sono quelle stabilite dalla deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 5/17 del 12 febbraio 2021.

## **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

---

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

## **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

---

Ai fini di quanto disposto dalla normativa vigente, nel corso dell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

## **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

---

Garanzie impegni o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

A tal proposito, occorre precisare che, con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 27 luglio 2021, il Consorzio ha assunto obbligo solidale, per l'importo di euro 1.100.000, verso la controllata ALIARBATAX SRL, in caso di mancato pagamento dello stesso importo da parte della controllata, nei confronti di un istituto bancario.

## **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

---

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, in merito a fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico si rimanda a quando riportato nelle conclusioni del presente documento ed a quanto già esposto.

## **Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata**

---

Non esiste la fattispecie di cui all'art. 2427 n. 22-sexies del codice civile.

## **Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile**

---

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato

## **Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento**

---

Ai sensi dell'art. 2497-bis c. 4 del codice civile, si attesta che il Consorzio non è soggetto all'altrui attività di direzione e coordinamento.

## Azioni proprie e di società controllanti

Si attesta che il Consorzio non è soggetto al vincolo di controllo da parte di alcuna società o gruppo societario.

## Nota integrativa, parte finale

Come già ampiamente relazionato nella nota integrativa dei bilanci riferiti alle annualità 2019 - 2020, la situazione dell'Ente e di tutto il territorio di competenza, alla data di insediamento della nuova amministrazione Consortile era in stato di crisi profonda e di abbandono; compresa la revoca di alcuni finanziamenti (già concessi), tra cui la realizzazione della piattaforma rifiuti, l'acquisto del Travel Lift e quello per i lavori del porto di Arbatax (per la quota comunitaria).

L'attuale amministrazione ha attivato una serie di azioni vigorose di risanamento e ripresa delle attività Consortili, così riassumibili:

### CONSORZIO:

- Attività istituzionali e stragiudiziali atti alla definizione dei rapporti commerciali con Abbanoa;
- Cessione ad Abbanoa della rete idrica potabile;
- Segnalazione alla Regione Sardegna e ai soci della situazione debitoria effettiva, con richiesta di fondi;
- Interlocuzioni continue e ripresa dei rapporti distensivi e collaborativi con le aziende insediate nell'agglomerato;
- Attivazione illuminazione stradale, pulizia agglomerato e manutenzione aree verdi;
- Attivazione di tutte le procedure finalizzate alla realizzazione del distretto della nautica, della portualità, della riqualificazione aree ex cartiera e della zona economica speciale, con deposito relativi progetti e istanze alla Regione Sardegna per l'ottenimento dei relativi finanziamenti;
- Raggiungimento di un equilibrio economico finanziario duraturo negli anni;
- Recupero dei finanziamenti revocati;
- Ricerca di nuovi finanziamenti per la realizzazione o manutenzione di infrastrutture, anche in ambito portuale;
- Raggiungimento dell'autonomia energetica;

### ATTIVITA SVOLTA DALL'AMMINISTRAZIONE DELLA CONTROLLATA ALIARBATAx

- Realizzazione urgenti lavori di manutenzione e di conservazione di tutto il sedime aeroportuale, in pessimo stato di conservazione;
- Ripristino funzionalità minima, al fine dell'ottenimento, da parte della autorità competenti, dell'autorizzazione all'apertura dello scalo all'aviazione generale;
- Attivazione contratto di affitto con il Distretto Aerospaziale (condizionato all'apertura dello scalo all'aviazione generale), con un corrispettivo annuo di euro 200 mila;
- Sottoscrizione contratto con la ATS Sardegna per l'attivazione di un centro vaccinale;
- Revoca liquidazione e ripresa normale attività
- Trasformazione della società per azioni in società a responsabilità limitata (Aliarbatax spa).

Signori Consorziati, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrispondente alle scritture contabili.

Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2022 e si propone di destinare l'utile netto di esercizio, pari ad euro 202.402,00 a riserva straordinaria.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

TORTOLI, 5 maggio 2023

- Firmato IL PRESIDENTE Nicola Francesco Ammendola