

Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

TORTOLI'

ENTE PUBBLICO (ART. 3 LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 23 DEL 17 MARZO 2023

OGGETTO: INCARICO LEGALE PER CONSULENZA CONCESSIONE DEMANIALE – RICORSO TAR SARDEGNA

L'anno 2023 il giorno 17 del mese di marzo alle ore 11.00 in Tortoli nella sede consortile, convocato dal Presidente, con avvisi nei modi di legge, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra, per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

I presenti e assenti sono di seguito elencati:

N.	COMPONENTI	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	AMMENDOLA NICOLA FRANCESCO	Presidente	SI	
2	MELONI ROCCO	Vice Presidente	SI	
3	CANNAS GIAMPAOLO MASSIMO	Componente	NO	SI
TOTALI			2	1

Assume la presidenza Nicola Francesco Ammendola, Presidente del Consiglio di Amministrazione.

COLLEGIO DEI REVISORI:

Assente giustificato l'intero Collegio.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Dott. Michele Antonio Moi, Responsabile del Servizio Amministrativo del Consorzio – Art. 21 Comma 5 Statuto Consortile.

Il Presidente, constatato che, il Consiglio di Amministrazione è validamente costituito, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che, la presente Deliberazione, verrà pubblicata, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale e nell'albo Pretorio, ai sensi dell'art. 32 del Vigente Statuto, del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra, come da termini di legge;

Il Responsabile della pubblicazione
Dott. Michele Moi

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO CHE la società SAIPEM SPA (Intermare Sarda), ha ottenuto dall'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna il rinnovo ex art. 36 del Codice della Navigazione, della concessione demaniale marittima, nonché l'aggiunta della concessione della banchina sud e del prospiciente specchio acqueo, per anni 14;

DATO ATTO CHE il Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra (sia per il proprio fine istituzionale che per la tutela delle aziende insediate) è strettamente interessato alle attività Portuali, soprattutto in funzione dei nuovi scenari e delle nuove istanze di sviluppo che il territorio esprime, in quanto:

- a) Per la prima volta il Porto di Arbatax esce dall'angusto status di *'porto rifugio'* per entrare a pieno diritto nel sistema portuale nazionale;
- b) Il rilancio delle Aree del Consorzio Industriale ha il suo punto di forza nella disponibilità dei 31 ettari di terreno della ex Cartiera, permettendo finalmente all'Ogliastra di essere attrattore, anche internazionale, per industrie esterne innovative, in particolare del comparto nautico;
- c) L'Area del Consorzio Industriale della Provincia Ogliastra è stata inserita, per gran parte della sua superficie, nella pianificazione delle ZES sarde; occasione questa che dà forti potenzialità di nuovo sviluppo territoriale, in virtù anche degli attrattori fiscali previsti per l'intero comparto e l'intero territorio;
- d) Il Consorzio ha adottato una attività politica di ricerca di finanziamenti e di progettazioni per occasioni di sviluppo integrato; a questo scopo va richiamata la progettazione elaborata per intercettare i finanziamenti del PNRR e il rilancio dell'aeroporto che è stato finalmente riconosciuto in tutta la sua strategicità territoriale grazie ai finanziamenti regionali di rilancio infrastrutturale e logistico;
- e) Il Consorzio è titolare del servizio indispensabile di alaggio e varo imbarcazioni da lavoro e da diporto e pertanto ha necessità di utilizzare costantemente la banchina sud, in quanto strettamente interclusa tra le linee di varo dei Travel e i cantieri nautici dell'area industriale;

EVIDENZIATO CHE

- Il vincolo di 14 anni per l'attuale area prospiciente il molo con addirittura in aggiunta una consistente porzione di specchio acqueo rappresenta un vincolo che limiterà ogni sviluppo ulteriore del Porto e delle aree retroportuali.
- L'area oggetto di concessione risulta essere fondamentale ed indispensabile per il collegamento tra le aree retroportuali e il mare e che per effetto della concessione si determinerebbe una rescissione di tale collegamento impedendo il mantenimento e lo sviluppo delle attività industriali ed artigianali, ed in particolare di quelle legate alla nautica, ubicate nelle suddette aree retrostanti che perderebbero la possibilità di poter accedere al mare al fine di varare ed alare le imbarcazioni.

CONSIDERATO CHE il Consorzio, con nota prot. 355 del 24 febbraio 2023, ha trasmesso all'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, le relative osservazioni in merito alla suddetta concessione, senza ricevere riscontro alcuno;

ATTESO CHE

- Si rende pertanto necessario, a tutela degli interessi istituzionali del Consorzio e delle aziende che esso rappresenta, esplicitare il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna;
- La competenza a promuovere o resistere alle liti è del Consiglio di Amministrazione, così come sancito dall'art. 23 dello Statuto Consortile;
- Nella struttura organizzativa di questo Ente non è prevista la figura professionale di *Avvocato* preposta ad assicurare la tutela legale del Consorzio e che, pertanto sussiste la necessità di reperire un professionista in possesso delle competenze necessarie al quale affidare la difesa e rappresentanza legale dell'Ente;

DATO ATTO CHE l'Avv. Maurizio Scarparo, appositamente interpellato, si è dichiarato disposto ad accettare l'incarico per un compenso pattuito pari ad euro 8.580,68 comprensivo di di IVA, spese generali, cassa di previdenza e contributo unificato;

VISTO il DLGS n. 50/2016;

VISTA la Legge n. 120 del 11 settembre 2020;

VISTA la Legge n. 108 del 29 luglio 2021;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

VISTO lo Statuto consortile nel testo in vigore;

CON VOTAZIONE UNANIME

DELIBERA

- 1. DI DICHIARARE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2. DI AUTORIZZARE** il Presidente a nome e per conto del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra, di proporre ricorso al TAR Sardegna per l'annullamento della concessione demaniale marittima della banchina sud e del prospiciente specchio acqueo, per anni 14, concessa dall'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna alla SAIMPEM SPA;
- 3. DI AFFIDARE** l'incarico legale all'Avv. Maurizio Scarparo del Foro di Cagliari, domiciliato presso lo studio Ballero in Cagliari, per un compenso pattuito pari ad euro 8.580,68 compreso IVA, spese generali, cassa di previdenza e contributo unificato;
- 4. DI DELEGARE** il responsabile del servizio amministrativo all'esecuzione delle operazioni necessarie;
- 5. DI AUTORIZZARE** la spesa mediante ricorso dai fondi ordinari del bilancio corrente con prelievo dal conto corrente ordinario del Consorzio;

ILVERBALIZZANTE
(Dott. Michele Antonio Moi)

IL PRESIDENTE
(Nicola Francesco Ammendola)