

Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

TORTOLI

ENTE PUBBLICO (ART. 3 LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 24 DEL 7 MARZO 2022

**OGGETTO: INTERVENTI DI POTENZIAMENTO DEL PORTO DI ARBATAX:
PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UNO SCALO DI ALAGGIO E VARO
DI IMBARCAZIONI SUL PORTO DI ARBATAX.**

L'anno **duemilaventidue** il giorno 7 del mese di marzo alle ore 10.00 in Tortoli nella sede consortile, convocato dal Presidente, con avvisi nei modi di legge, si è riunito il Consiglio di Amministrazione per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

I presenti e assenti sono di seguito elencati:

N.	COMPONENTI	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	AMMENDOLA NICOLA FRANCESCO	Presidente	SI	
2	MELONI ROCCO	Vice Presidente	SI	
3	CANNAS GIAMPAOLO MASSIMO	Componente	NO	SI
TOTALI			2	1

Assume la presidenza Nicola Francesco Ammendola, Presidente del Consiglio di Amministrazione.

COLLEGIO DEI REVISORI:

Partecipano: dott. Maurizio Gianni Pisu, Presidente del Collegio, dott.ssa Gisella Deiana e dott. Francesco Todde, Componenti.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: dott. Michele Antonio Moi, Responsabile Amministrativo del Consorzio.

Il Presidente, constatato che, il Consiglio di Amministrazione è validamente costituito, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

AAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Deliberazione è stata pubblicata in data odierna nell'Albo dell'Ente, per rimanervi 30 giorni consecutivi dal 18 MAR. 2022.

Tortoli, 18 MAR. 2022

l'Impiegato Responsabile
(Enzo Comida)



IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO CHE:

- La Giunta Regionale della Sardegna, con deliberazione n. 27/46 del 19/06/2012 ha disposto di dare avvio all'attuazione degli interventi di riconversione produttiva delle aree dell'ex Cartiera di Arbatax previsti dall'accordo di programma del 08/11/2011, prevedendo, in particolare, l'assegnazione di € 11.535.373,00 per l'esecuzione degli "Interventi di potenziamento del porto di Arbatax" da realizzarsi a cura dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici mediante affidamento con specifico atto convenzionale al Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra;
- Con Determinazione n. 4658/3063 del 20/12/2012 del Servizio Infrastrutture dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici, è stata approvata la convenzione del 19/12/2011 per "Interventi di potenziamento del porto di Arbatax" ed impegnata la somma complessiva di € 11.496.895,00, con risorse del bilancio regionale per € 2.429.000,00 e con assegnazioni statali per € 9.067.895,29;
- Si è conclusa la fase di predisposizione del Documento Preliminare alla Progettazione dell'intervento, sostitutivo della precedente stesura trasmessa al Servizio infrastrutture dell'Assessorato dei LL.PP. con nota prot. N. 1496/2017 del 31/08/2017; in proposito, con l'aggiornamento del D.P.P., si è deciso, in linea tecnica, di articolare l'intervento in due lotti funzionali prevedendo la riqualificazione e ammodernamento delle strutture esistenti e un lotto funzionale per la realizzazione ex-novo di una darsena turistica, per complessivi € 11.535.373,00, che ricomprendono anche uno studio meteo marino e l'acquisto di un Travel Lift per la movimentazione dei natanti e di una gru;

DATO ATTO CHE:

- La Regione Sardegna ha disposto le verifiche sulla sussistenza della componente statale del finanziamento, procedura avviata dal Servizio Infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici; nelle more della verifica, il Consorzio può disporre nell'immediato della sola quota delle risorse regionali, pari complessivamente a € 2.429.000,00;
- Si è conclusa la fase di predisposizione del progetto di fattibilità tecnica economica redatto dall'ufficio tecnico consortile, dell'importo complessivo di € 2.429.000,00 e trasmesso alla RAS Assessorato dei LL.PP. per la relativa approvazione;
- Con D.L. 10/09/2021 n. 121, art. 4, comma 2, lett. a), il porto di Arbatax è stato incluso nella circoscrizione territoriale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, istituita ai sensi del D.lgs. 169/2016;

DATO ATTO INOLTRE CHE come previsto dal Decreto legislativo 169, l'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna è subentrata nelle funzioni di gestione del Porto di Arbatax, in luogo della Regione Sardegna;

CONSIDERATO CHE, alla luce di quanto sopra esposto, non potendo questo Consorzio Industriale far più affidamento sulle risorse statali pari ad € 9.067.895,29 in quanto non più disponibili, e non potendo proseguire con l'assegnazione regionale di € 2.429.000,00 del primo stralcio funzionale degli Interventi di potenziamento del porto di Arbatax, in quanto di competenza dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna subentrata in luogo della Regione Sardegna;

CONSTATATO CHE è necessaria per la vitalità del Porto di Arbatax e del Consorzio Industriale prevedere, a seguito di numerose richieste del mercato verso unità da diporto di dimensione sempre crescenti, una revisione di un nuovo sistema di alaggio e varo costituito da un Travel-Lift avente portata pari a 800 T che consente di operare con imbarcazioni, sia a vela, che a motore, di dimensioni superiori a 30 metri, mediante la modifica delle banchine esistenti al fine di realizzare l'apposito bacino il cui posizionamento ottimale è quello tra le due banchine di riva e di ponente;

RITENUTO NECESSARIO presentare alla competente Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, un progetto di fattibilità tecnica economica da portare alla loro valutazione, per la realizzazione di uno scalo di alaggio e varo di imbarcazioni;

CONSIDERATO CHE con Determinazione del RUP n. 13 del 15/11/2019 è stata affidata all'ing. Sebastiano Carta la prestazione specialistica funzionale all'elaborazione del progetto definitivo ed esecutivo del progetto denominato "Interventi di potenziamento del Porto di Arbatax" quali calcoli statici, pavimentazioni e opere in conglomerato cementizio armato, studi specialistici illuminotecnici ed elettrici e dimensionamento impianti di trattamento prime piogge;

DATO ATTO CHE

- Non si potrà procedere al proseguo dell'attività progettuale sopra richiamata con l'ing. Sebastiano Carta per le ragioni sopra esposte;
- Questo Consorzio Industriale ha chiesto al citato professionista in alternativa all'incarico affidato con Convenzione n. 15/2019 del 19/11/2019 e previa rivisitazione dell'incarico e compenso professionale spettante, di redigere un progetto di fattibilità tecnica ed economica da presentare all'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna per la loro condivisione e successiva realizzazione;

VISTO il "Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica" predisposto dall'ing. Sebastiano Carta, costituito dai seguenti elaborati:

- All. A – Relazione tecnica e Quadro Economico;
- All. B – Calcolo sommario della spesa;
- All. C – Prime indicazioni sulla sicurezza;
- Tav.1 – Inquadramento generale;
- Tav.2 – Planimetria generale percorso uscita travel;
- Tav.3 – Piante stato di fatto e sezioni;
- Tav.4A – Planimetria Stato di progetto;
- Tav.4B – Planimetria stato di progetto con demolizioni;
- Tav.5 – Stato di progetto – sezione tipo;

CONSIDERATO CHE la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, il rispetto delle esigenze, dei criteri, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti da questa amministrazione;

RITENUTO di dover approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento così come predisposto dall'ing. Sebastiano Carta;

RITENUTO inoltre, dover dare indicazioni al RUP affinché provveda alla modifica della prestazione professionale precedentemente affidata all'ing. Sebastiano Carta, con la stipula di una nuova Convenzione e secondo il nuovo compenso professionale dell'importo di euro 14.812,50 oltre Cassa ed Iva di Legge, che troverà copertura su risorse proprie del Consorzio, salvo successiva imputazione ad eventuale finanziamento, se ammissibile;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

VISTO lo Statuto consortile nel testo in vigore;

VISTO IL D.LGS N. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;

CON VOTAZIONE UNANIME,

D E L I B E R A

1. LE PREMESSE fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. **DI APPROVARE** il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per la realizzazione di uno scalo di alaggio e varo di imbarcazioni sul Porto di Arbatax relativo agli "Interventi di Potenziamento del Porto di Arbatax";
3. **DI DARE MANDATO** al responsabile dell'Ufficio tecnico Consortile di procedere alla modifica della prestazione professionale con il progettista Ing. Sebastiano Carta - P.IVA/C.F. 00989090915 C.F. CRTSST65E13F979U con studio tecnico in Tortoli, via Cagliari, 35, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Nuoro, al n. 489° - con relativa modifica della convenzione e del compenso professionale, il cui importo di euro 14.812,50 oltre Cassa ed Iva di Legge, che troverà copertura sui fondi di cui al finanziamento "Interventi di potenziamento del Porto di Arbatax" per la quota ancora disponibile relativa alle risorse regionali, con eventuale anticipazione con risorse proprie del Consorzio e successiva rendicontazione;
4. **DI DARE ATTO CHE** la presente deliberazione verrà pubblicata nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra, come da termini di legge e nell'Albo pretorio del Consorzio.

ILVERBALIZZANTE
(Dott. Michele Antonio Moi)

ILPRESIDENTE
(Nicola Francesco Ammendola)

