

# Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

## T O R T O L I

ENTE PUBBLICO (ART. 3 LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 25 DEL 07/03/2022

OGGETTO: COSTITUZIONE IN GIUDIZIO - RICORSO CORTE DI CASSAZIONE -  
FUTURO SRL

L'anno **duemilaventidue** il giorno 7 del mese di marzo alle ore 10.00 in Tortolì nella sede consortile, convocato dal Presidente, con avvisi nei modi di legge, si è riunito il Consiglio di Amministrazione per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

I presenti e assenti sono di seguito elencati:

| N.            | COMPONENTI                 | CARICA          | PRESENTE | ASSENTE  |
|---------------|----------------------------|-----------------|----------|----------|
| 1             | AMMENDOLA NICOLA FRANCESCO | Presidente      | SI       |          |
| 2             | MELONI ROCCO               | Vice Presidente | SI       |          |
| 3             | CANNAS GIAMPAOLO MASSIMO   | Componente      | NO       | SI       |
| <b>TOTALI</b> |                            |                 | <b>1</b> | <b>1</b> |

Assume la presidenza Nicola Francesco Ammendola, Presidente del Consiglio di Amministrazione.

COLLEGIO DEI REVISORI:

Partecipano: dott. Maurizio Gianni Pisu, Presidente del Collegio, dott.ssa Gisella Deiana e dott. Francesco Todde, Componenti.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: dott. Michele Antonio Moi, Responsabile Amministrativo del Consorzio.

Il Presidente, constatato che, il Consiglio di Amministrazione è validamente costituito, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

AAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAA

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Deliberazione è stata pubblicata in data odierna nell'Albo dell'Ente, per rimanervi 30 giorni consecutivi dal 18 MAR. 2022  
Tortolì, 18 MAR 2022

l'Impiegato Responsabile  
(Enzo Cornida)



## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### PREMESSO CHE

- Con atto di citazione dinanzi la Suprema Corte di Cassazione, notificato all'Ente in data 2 marzo 2021, la società Futuro srl ha chiesto l'annullamento della sentenza della Corte di Appello di Cagliari n. 623/2020 del giorno 11/12/2020, depositata in data 02/09/2021;
- Detta Sentenza, nell'ambito del procedimento civile R.G. n. 118/2020, ha rigettato l'atto di appello avverso la Sentenza n. 79 del 07/03/2020 emessa dal Tribunale di Lanusei, Giudice dott. Nicola Clivio, nel procedimento avente ad oggetto il rilascio del terreno e pagamento dei canoni di locazione dovuti al Consorzio Industriale, con addebito delle spese di legge alla Futuro srl;
- Alla data del 31 dicembre 2021 l'importo dovuto dalla società Futuro al Consorzio ammonta a euro 70.434,00 oltre IVA e interessi di mora;
- La società Futuro è stata condannata al rilascio del terreno e quindi il Consorzio può riprenderne il possesso;

**RITENUTO OPPORTUNO**, al fine di confermare la legittimità dei provvedimenti adottati dal Consorzio Industriale, costituirsi in giudizio per resistere alla richiesta della società Futuro srl;

**RITENUTO ALTRESI'** opportuno avvalersi, per la difesa del Consorzio, del patrocinio legale dell'avv. Massimo Lai, che ha già patrocinato il Consorzio nelle precedenti cause, al quale verrà rilasciato apposito mandato, affidando allo stesso la difesa del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra nell'atto di citazione dinanzi la Suprema Corte di Cassazione, notificato all'Ente in data 2 marzo 2021;

**VISTO** il preventivo spesa del suddetto professionista per l'importo di euro 6.500,00 oltre oneri di legge e IVA – considerato congruo e rientrante nelle procedure di affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del D.LGS n. 50/2016;

### TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

**VISTO** lo Statuto consortile nel testo in vigore e la Legge Regionale n. 10 del 25/07/2008;

**CON VOTAZIONE UNANIME,**

### DELIBERA

1. **DI DICHIARARE** le premesse parte integrante e sostanziale della presente delibera;
2. **DI COSTITUIRE** l'Ente a propria difesa, dinanzi la Suprema Corte di Cassazione;
3. **DI AFFIDARE** l'incarico di rappresentare e difendere il Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra all'Avv. Massimo Lai, eleggendo domicilio presso il suo Studio in Cagliari, alla Via Alagon n. 1 nell'ambito del ricorso per Cassazione promosso dalla società Futuro Srl;
4. **DI AUTORIZZARE** la spesa prevista utilizzando risorse proprie del Consorzio, con addebito sul conto corrente ordinario;
5. **DI TRASMETTERE** la presente all'Avv. Massimo Lai con il relativo mandato nonché al Responsabile Amministrativo per assicurare la necessaria collaborazione al prefato legale nell'espletamento del mandato conferito;
6. **DI DARE ATTO CHE**, la presente delibera verrà pubblicata nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra, come da termini di legge e Nell'albo Pretorio del Consorzio ai sensi dell'art. 32 del Vigente Statuto.

IL VERBALIZZANTE  
(Dott. Michele Antonio Moi)

IL PRESIDENTE  
(Nicola Francesco Ammendola)



Consorzio Industriale  
Provincia  
dell'Ogliastra