

Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

T O R T O L I

ENTE PUBBLICO (ART. 3 LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 17 DEL 07/03/2022

OGGETTO: RIACQUISIZIONE STABILIMENTI E AREE IN PRESENZA DI PROCEDURE CONCORSUALI - PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) D.LGS 50/2016 - SERVIZIO DI CONSULENZA LEGALE - DETERMINAZIONI

L'anno **duemilaventidue** il giorno 7 del mese di marzo alle ore 10.00 in Tortoli nella sede consortile, convocato dal Presidente, con avvisi nei modi di legge, si è riunito il Consiglio di Amministrazione per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

I presenti e assenti sono di seguito elencati:

<i>N.</i>	<i>COMPONENTI</i>	<i>CARICA</i>	<i>PRESENTE</i>	<i>ASSENTE</i>
1	AMMENDOLA NICOLA FRANCESCO	Presidente	SI	
2	MELONI ROCCO	Vice Presidente	SI	
3	CANNAS GIAMPAOLO MASSIMO	Componente	SI	
TOTALI			3	0

Assume la presidenza Nicola Francesco Ammendola, Presidente del Consiglio di Amministrazione.

COLLEGIO DEI REVISORI:

Partecipano: dott. Maurizio Gianni Pisu, Presidente del Collegio, dott.ssa Gisella Deiana e dott. Francesco Todde, Componenti.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: dott. Michele Antonio Moi, Responsabile Amministrativo del Consorzio.

Il Presidente, constatato che, il Consiglio di Amministrazione è validamente costituito, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

AAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Deliberazione è stata pubblicata in data odierna nell'Albo dell'Ente, per rimanervi 30 giorni consecutivi dal 18 MAR. 2022
Tortoli, 18 MAR. 2022

l'Impiegato Responsabile
(Enzo Comida)



IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

SU CONFORME PROPOSTA DEL PRESIDENTE

RICORDATO

- Che i Consorzi Industriali hanno la facoltà di emanare provvedimenti di riacquisizione della proprietà di stabilimenti e aree cedute per intraprese industriali, nell'ipotesi in cui il cessionario non realizzi lo stabilimento nel termine di 5 anni dal trasferimento bene, oppure nel caso in cui il cessionario abbia dismesso l'attività industriale da più di 3 anni;
- Che tale facoltà di riacquisizione può essere esercitata anche in presenza di procedure concorsuali;
- Che il Consorzio di Tortoli non ha mai attivato procedure di riacquisizione di aree o stabilimenti;

CONSIDERATO CHE, nel caso in cui nell'agglomerato industriale trovino applicazione i provvedimenti di riacquisizione della proprietà di stabilimenti e aree cedute per intraprese industriali, potrebbero sorgere una serie di contestazioni e impugnazioni, sia da parte dei cessionari che dagli enti creditizi;

DATO ATTO CHE è intenzione del Consorzio, predisporre il monitoraggio e verifica di tutte le aree cedute ai vari soggetti che non hanno iniziato attività alcuna, oppure quelle aree o stabilimenti oggetto di procedure concorsuali;

VALUTATO OPPORTUNO e necessario, in considerazione della complessità della materia, con particolare riferimento alla riacquisizione della proprietà di stabilimenti e aree cedute per intraprese industriali, implicanti la trattazione di problematiche giuridiche specifiche, garantire all'Amministrazione consortile un supporto specialistico legale in relazione alle procedure di sua competenza, nonché ad apportare eventuali modifiche ai regolamenti dell'Ente;

PRESO ATTO della proposta del Presidente Ammendola, il quale prospetta la candidatura dell'Avv. Gabriele Pisu, con Studio in Tortoli, che ha manifestato la propria disponibilità all'accettazione dell'incarico, avendo già eseguito uno studio specifico sulla materia;

RITENUTO congruo, il preventivo spesa presentato da professionista, per un importo di euro 1.600,00 (milleseicento/00) - oltre oneri e IVA, rientrante nelle procedure di affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del D.LGS n. 50/2016;;

RITENUTO ALTRESI' necessario e opportuno, avvalersi della consulenza dell'Avv. Gabriele Pisu, per l'affiancamento a tutta la struttura del Consorzio per la problematica di cui sopra;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

VISTO lo Statuto consortile nel testo in vigore;

VISTA la Legge Regionale n. 10 del 25/07/2008;

CON VOTAZIONE UNANIME,

D E L I B E R A

- 1. DI DICHIARARE** le premesse parte integrante e sostanziale della presente delibera;
- 2. DI CONFERIRE** all'Avv. Gabriele Pisu, con Studio in Tortoli, via Garibaldi, l'incarico di consulenza, agli uffici Consortili e alla parte politica, relativamente all'acquisizione da parte del Consorzio, delle aree e degli stabilimenti inattivi o oggetto di procedure concorsuali;
- 3. DI AUTORIZZARE** la spesa di euro 1.600,00 (milleseicento/00) - oltre oneri e IVA, utilizzando risorse proprie del Consorzio, con addebito sul conto corrente ordinario;

4. **DI DARE ATTO CHE**, la presente delibera verrà pubblicata nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra, come da termini di legge e Nell'albo Pretorio del Consorzio ai sensi dell'art. 32 del Vigente Statuto.

ILVERBALIZZANTE
(Dott. Michele Antonio Moi)


IL PRESIDENTE
(Nicola Francesco Ammendola)

