

# Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

## TORTOLI'

ENTE PUBBLICO (ART. 3 LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 62 DEL 24/11/2021

OGGETTO: RICHIESTA ASSEGNAZIONE AREA DITTA PIU DANIELA (PELAGOS S.R.L.S.)

L'anno **duemilaventuno** il giorno **ventiquattro** del mese di **novembre** alle ore 10:00 in **Tortoli** nella sede consortile, convocato dal Presidente, con avvisi nei modi di legge, si è riunito il **Consiglio di Amministrazione** per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

**I presenti e assenti risultano così elencati:**

N.	COMPONENTI	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	NICOLA FRANCESCO AMMENDOLA	Presidente	SI	
2	ROCCO MELONI	Vice Presidente	SI	
3	GIAMPAOLO MASSIMO CANNAS	Componente	SI	
<b>TOTALI</b>			<b>3</b>	<b>0</b>

Assume la presidenza Nicola Francesco Ammendola, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione.

COLLEGIO DEI REVISORI:

Partecipano: dott. Maurizio Gianni Pisu, Presidente e dott.ssa Gisella Deiana, Componente.

Assente giustificato dott. Francesco Todde, Componente.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: dott. Michele Antonio Moi, Responsabile del Servizio Amministrativo del Consorzio.

Il Presidente, constatato che il Consiglio di Amministrazione è validamente costituito, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Deliberazione è stata pubblicata in data odierna nell'Albo dell'Ente, per rimanervi 30 giorni consecutivi dal 1 DIC. 2021.

Tortoli, 1 DIC. 2021

l'Impiegato Responsabile  
(sig. Enzo Comida)



## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**VISTA** la nota del 11/11/2021 ns. prot. n. 2371/2021 del 11/11/2021 con la quale la ditta PIU DANIELA chiede l'assegnazione di un lotto di terreno di circa mq. 1.000, per la realizzazione di un fabbricato da destinare alla trasformazione dei prodotti ittici;

**CONSIDERATO** che la richiedente Piu Daniela intende creare una società a responsabilità limitata semplificata, in sigla S.r.l.s, che avrà ad oggetto gli stessi progetti imprenditoriali; La stessa Piu Daniela comparirà all'interno della compagine (in qualità di rappresentante legale, referente, o socio);

**RITENUTO** necessario intestare il lotto di terreno alla costituenda società "PELAGOS S.R.L.S.", in possesso dei requisiti per l'assegnazione dell'area all'interno dell'agglomerato industriale di Tortoli;

**VISTE** le Norme di Attuazione della Variante al Piano Regolatore Generale Industriale approvata, dalla Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed urbanistica, con determinazione n. 1852/DG del 03/07/2014;

**VISTO** il Regolamento Insediamento Imprese approvato dall'Assemblea Generale con deliberazione n. 12 del 07/06/2004;

**CONSTATATO** che le uniche aree a disposizione di questo Consorzio Industriale sono individuate all'interno della zona 8 (zona per servizi portuali) e nella zona 4B del P.R.G.I. (zona per la piccola industria, artigianato e terziario);

**VISTO** il parere espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico, il quale comunica che è disponibile un'area di circa mq. 1.000 nel comparto 8 del P.R.G.I. e inoltre che la tipologia di attività è compresa tra quelle rientranti nella zona 8 della Nuova Variante al piano regolatore generale industriale trasmesso per la relativa approvazione nella quale possono rientrare attività legate al porto di Arbatax e più in generale alle attività connesse con quelle marittime compreso lo stoccaggio e smistamento delle merci, rustici industriali, sedi di servizi pubblici, uffici consortili e servizi ad esso collegati, oltre ad ospitare piccole e medie industria e attività artigianali;

**Tutto ciò premesso**

**VISTO** lo Statuto consortile nel testo in vigore;

**Con votazione unanime,**

### DELIBERA

1. **LE PREMESSE** fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. **DI ACCOGLIERE** la richiesta presentata dalla ditta PIU DANIELA in nome e per conto della costituenda società denominata "PELAGOS S.R.L.S." con sede a Tortoli in Via Lugano, 5, individuando all'interno della zona 8 del P.R.G.I. un lotto di terreno di circa 1.000 mq. per la realizzazione di un fabbricato da destinare alla trasformazione dei prodotti ittici;
3. **DI DEMANDARE** al Responsabile del Servizio Tecnico gli adempimenti connessi al presente deliberato;
4. **DI RINVIARE** a successivo atto del Consiglio di Amministrazione l'assegnazione definitiva dell'area, compresa la stipula del contratto;

5. **DI PROVVEDERE** agli adempimenti di cui alle vigenti norme e regolamenti, pubblicando la presente delibera nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente e nell'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 32 del Vigente Statuto consortile.

**IL VERBALIZZANTE**  
(Dott. Michele Antonio Moi)



**IL PRESIDENTE**  
(Nicola Francesco Ammendola)

