

Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

TORTOLI

ENTE PUBBLICO (ART. 3 LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N.31 DEL 21/09/2021

OGGETTO: VARIANTE IN CORSO D'OPERA AMPLIAMENTO DI UN CAPANNONE. DITTA PROZOO S.R.L.

L'anno duemilaventuno il giorno ventuno del mese di settembre alle ore 10.30 in Tortoli nella sede del Consorzio, convocato dal Presidente, con avvisi nei modi di legge, si è riunito il Consiglio di Amministrazione per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

I presenti e assenti risultano così elencati:

N.	COMPONENTI	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	Sig. NICOLA FRANCESCO AMMENDOLA	Presidente	SI	
2	Sig. ROCCO MELONI	Vice Presidente	SI	
3	Dott. GIAMPAOLO MASSIMO CANNAS	Componente	SI	
TOTALI			3	0

Assume la presidenza il Sig. Nicola Francesco Ammendola – in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione.

COLLEGIO DEI REVISORI:

Partecipano: dott. Maurizio Gianni Pisu, Presidente del Collegio e dott. Francesco Todde, Componente.

Assente la dott.ssa Gisella Deiana, Componente.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: dott. Michele Antonio Moi, Responsabile del Servizio Amministrativo del Consorzio.

Il Presidente, constatato che il Consiglio di Amministrazione è validamente costituito, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

~~~~~

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Deliberazione è stata pubblicata in data odierna nell'Albo dell'Ente, per rimanervi 30 giorni consecutivi dal 27 SET. 2021.

Tortoli, 27 SET. 2021

l'Impiegato Responsabile  
(sig. Enzo Comida)



## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**VISTA** la pratica SUAPE n. 006899109917-050422021-1703.295097 N. 12453, trasmessa a questo Consorzio Industriale per il rilascio del relativo nulla osta, relativo ad un progetto della ditta PROZOO S.r.l. di una variante in corso d'opera dei lavori di ampliamento di un capannone;

**VISTO** il progetto a firma del geom. Francesco Manca, consistente nei seguenti elaborati progettuali:

1. Relazione tecnica;
2. Inquadramento territoriale;
3. Pianta autorizzata;
4. Pianta sistemazione proposta;
5. Pianta fondazioni autorizzata;
6. Pianta fondazioni sistemazione proposta;
7. Prospetti autorizzati;
8. prospetti sistemazione proposta;
9. Sezione A-A autorizzata;
10. Sezione A-A sistemazione proposta;
11. Sviluppo planimetrico autorizzato e sistemazione proposta;
12. Documentazione fotografica;

**VISTE** le Norme di Attuazione della Variante al Piano Regolatore Generale Industriale approvata, dalla Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed urbanistica, con determinazione n. 1852/DG del 03/07/2014;

**VISTO** il Regolamento Inseadimento Imprese approvato dall'Assemblea Generale con deliberazione n. 12 del 07/06/2004;

**VISTO** il parere prot. n. 1948/2021 del 16/09/2021 espresso dal Responsabile del Servizio tecnico geom. Cristina Mulas, allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale, con il quale non si riscontrano difformità con il Piano Regolatore Generale Industriale in vigore, e pertanto la pratica in oggetto è meritevole di approvazione;

**Tutto ciò premesso**

**VISTO** lo Statuto consortile nel testo in vigore;

**CON** votazione unanime espressa nei modi di legge,

## DELIBERA

1. **LE PREMESSE** fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. **DI PRENDERE ATTO** del parere espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico relativo al progetto redatto dal geom. Francesco Manca, per la variante in corso d'opera dei lavori di ampliamento di un capannone della ditta PROZOO S.r.l., consistente nei seguenti elaborati progettuali:
  1. Relazione tecnica;

2. Inquadramento territoriale;
  3. Pianta autorizzata;
  4. Pianta sistemazione proposta;
  5. Pianta fondazioni autorizzata;
  6. Pianta fondazioni sistemazione proposta;
  7. Prospetti autorizzati;
  8. prospetti sistemazione proposta;
  9. Sezione A-A autorizzata;
  10. Sezione A-A sistemazione proposta;
  11. Sviluppo planimetrico autorizzato e sistemazione proposta;
  12. Documentazione fotografica;
3. **DI DEMANDARE** al Responsabile del Servizio Tecnico gli adempimenti connessi al presente deliberato (Diritti di istruttoria – settore urbanistica – Delibera C.d.A. n. 19 del 22/04/2013);
4. **DI DI DARE ATTO** che la presente deliberazione verrà pubblicata nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale del Consorzio Industriale Provinciale dell’Ogliastra, come da termini di legge e nell’Albo Pretorio del Consorzio ai sensi dell’art. 32 del Vigente Statuto Consortile.

**ILVERBALIZZANTE**  
(Dott. Michele Antonio Moi)

**IL PRESIDENTE**  
(Nicola Francesco Ammendola)





# Consorzio Industriale Provinciale Dell' Ogliastro

Zona Industriale Baccasara 08048 TORTOLI' (OG) Tel. 0782 600600 Fax 0782 600620

PROT. N. 1948/2021

Tortoli, 28 luglio 2021

## PARERE TECNICO

### Il Responsabile del Servizio Tecnico

Vista la pratica SUAPE n. 00689910917-05042021-1703.295097 n. 12453 di Variante in corso d'opera di ampliamento di un capannone della ditta PROZOO S.r.l. per il rilascio del relativo nulla osta;

Visto il progetto a firma del geom. Francesco Manca, consistente nei seguenti elaborati progettuali:

1. Relazione tecnica;
2. Inquadramento;
3. Pianta autorizzata;
4. Pianta sistemazione proposta;
5. Pianta fondazioni - autorizzata;
6. Pianta fondazioni sistemazione proposta;
7. Prospetti autorizzati;
8. Prospetti sistemazione proposta;
9. Sezione A-A autorizzata;
10. Sezione A-A sistemazione proposta;
11. Sviluppo planimetrico autorizzato e sistemazione proposta;
12. Documentazione fotografica

Constato che la presente variante in corso d'opera prevede un aumento della superficie coperta del capannone autorizzato, passando da una superficie di mq. 107 ad una superficie di mq. 113,56;

Viste le Norme di Attuazione della Variante al Piano Regolatore Generale Industriale approvata, dalla Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed urbanistica, con determinazione n. 1852/DG del 03/07/2014;

Visto il Regolamento Insediamento Imprese approvato dall'Assemblea Generale con deliberazione n. 12 del 07/06/2004;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Sotto il profilo tecnico,

**NON SI RISCOVTRANO DIFFORMITA' CON IL PIANO REGOLATORE GENERALE INDUSTRIALE IN VIGORE, E PERTANTO LA PRATICA IN OGGETTO E' MERITEVOLE DI APPROVAZIONE.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

(Geom. Cristina Mulas)

