

# Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

## TORTOLI

ENTE PUBBLICO (ART. 3 LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 18 DEL 19/07/2021

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN CAPANNONE INDUSTRIALE, DA DESTINARE A AUTODEMOLIZIONE DI VEICOLI FUORI USO, ROTTAMAZIONE E RECUPERO MATERIALI METALLICI. DITTA LOI AUTODEMOLIZIONI S.R.L.**

L'anno duemilaventuno il giorno diciannove del mese di luglio alle ore 10:30 in Tortoli nella sede consortile, convocato dal Presidente, con avvisi nei modi di legge, si è riunito il Consiglio di Amministrazione per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

**I presenti e assenti risultano così elencati:**

N.	COMPONENTI	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	SIG. NICOLA FRANCESCO AMMENDOLA	Presidente	SI	
2	SIG. ROCCO MELONI	Vice Presidente	SI	
3	DOTT. GIAMPAOLO MASSIMO CANNAS	Componente	SI	
<b>TOTALI</b>			<b>3</b>	<b>0</b>

Assume la presidenza Nicola Francesco Ammendola in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione.

COLLEGIO DEI REVISORI:

Partecip: dott.ssa Gisella Deiana, Componente.

Assenti: dott. Maurizio Gianni Pisu, Presidente del Collegio e dott. Francesco Todde, Componente.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: dott. Michele Antonio Moi, Responsabile Servizio Amministrativo del Consorzio.

Il Presidente, constatato che il Consiglio di Amministrazione è validamente costituito, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

~~~~~

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Deliberazione è stata pubblicata in data odierna nell'Albo dell'Ente, per rimanervi 30 giorni consecutivi dal 26 LUG. 2021.

Tortoli, 26 LUG. 2021

l'Impiegato Responsabile  
(sig. Enzo Comida)



## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**VISTA** la nota del 06/07/2021 ns. prot. n. 1510/2021 del 07/07/2021 con la quale la Società Loi Autodemolizioni S.r.l. trasmette il progetto per la realizzazione di un capannone industriale, da destinare a autodemolizione di veicoli fuori uso, rottamazione e recupero materiali metallici;

**VISTO** il progetto a firma dell'ing. Giuseppe Antonio Columbano, consistente nei seguenti elaborati progettuali:

1. Tavola 1 – Relazione tecnica;
2. Tavola 2 – Inquadramento territoriale;
3. Tavola 3 – Planimetria generale interventi;
4. Tavola 4 – Computo dei volumi;
5. Tavola 5 – Planimetria impianto idrico – fognario – scarico acque pluviali;
6. Tavola 6 – Planimetria parcheggi;
7. Tavola 7 – Particolari costruttivi;
8. Tavola 8 – Piano quotato

**VISTE** le Norme di Attuazione della Variante al Piano Regolatore Generale Industriale approvata, dalla Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed urbanistica, con determinazione n. 1852/DG del 03/07/2014;

**VISTO** il Regolamento Insediamento Imprese approvato dall'Assemblea Generale con deliberazione n. 12 del 07/06/2004;

**VISTO** il parere prot. nr. 1610 del 19/07/2021 espresso dal Responsabile del Servizio tecnico geom. Cristina Mulas, allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale, con il quale non si riscontrano difformità con il Piano Regolatore Generale Industriale in vigore, e pertanto la pratica in oggetto è meritevole di approvazione;

**Tutto ciò premesso**

**VISTO** lo Statuto consortile nel testo in vigore;

**CON** votazione unanime espressa nei modi di legge,

### DELIBERA

1. **LE PREMESSE** fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. **DI PRENDERE ATTO**, del parere espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico geom. Cristina Mulas con il quale si attesta la conformità alle previsioni di Piano Regolatore Generale in vigore sul progetto redatto dall'ing. Giuseppe Antonio Columbano, presentato dalla Ditta LOI AUTODEMOLIZIONI SRL, per la realizzazione di un capannone industriale da destinare a autodemolizione di veicoli fuori uso, rottamazione e recupero materiali metallici, consistente nei seguenti elaborati progettuali:
  1. Tavola 1 – Relazione tecnica;
  2. Tavola 2 – Inquadramento territoriale;
  3. Tavola 3 – Planimetria generale interventi;

4. Tavola 4 – Computo dei volumi;
  5. Tavola 5 – Planimetria impianto idrico – fognario – scarico acque pluviali;
  6. Tavola 6 – Planimetria parcheggi;
  7. Tavola 7 – Particolari costruttivi;
  8. Tavola 8 – Piano quotato.
3. **DI DEMANDARE** al Responsabile del Servizio Tecnico gli adempimenti connessi al presente deliberato (Diritti di istruttoria – settore urbanistica – Delibera C.d.A. n. 19 del 22/04/2013);
4. **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione verrà pubblicata nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale del Consorzio Industriale Provinciale dell’Ogliastro, come da termini di legge e nell’Albo Pretorio del Consorzio ai sensi dell’art. 32 del Vigente Statuto Consortile.

**IL VERBALIZZANTE**  
(Dott. Michele Antonio Moi)

**IL PRESIDENTE**  
(Nicola Francesco Ammendola)





# Consorzio Industriale Provinciale Dell'Ogliastra

Zona Industriale Baccasara 08048 TORTOLI (OG) Tel. 0782 600600 Fax 0782 600620

Tortoli, 19 luglio 2021

|                                                  |           |
|--------------------------------------------------|-----------|
| CONSorzio INDUSTRIALE PROVINCIALE DELL'OGLIASTRA |           |
| 19 LUG. 2021                                     |           |
| PROT. N°                                         | 1610/2021 |

## PARERE TECNICO

### Il Responsabile del Servizio Tecnico

Vista la nota del 06/07/2021 qui protocollata al n. 1510/2021 del 07/07/2021 con la quale la società Loi Autodemolizioni S.r.l., trasmette a questo Consorzio Industriale, il progetto per la realizzazione di un capannone industriale, da destinare a autodemolizione di veicoli fuori uso, rottamazione e recupero materiali metallici, all'interno del Consorzio Industriale Ogliastra nel comune di Tortoli e distinto catastalmente al foglio 5 particella 3154, per il rilascio del relativo nulla osta;

Visto il progetto a firma dell'ing. Giuseppe Antonio Columbano, consistente nei seguenti elaborati progettuali:

1. Tavola 1 – Relazione tecnica;
2. Tavola 2 – Inquadramento territoriale;
3. Tavola 3 – Planimetria Generale Interventi;
4. Tavola 4 – Elaborati grafici;
5. Tavola 5 – Computo dei volumi;
6. Tavola 6 – Planimetria parcheggi;
7. Tavola 7 – Particolari costruttivi;
8. Tavola 8 – Piano quotato;

Constatato che con il presente progetto la società Loi Autodemolizioni S.r.l. intende realizzare un capannone industriale avente una superficie di mq. 500 da destinare a autodemolizione di veicoli fuori uso, rottamazione e recupero di materiali metallici. L'impianto di autodemolizione sarà organizzato in diverse aree: un'area di ingresso dei veicoli, un'area di stoccaggio e bonifica, un deposito dei rifiuti in appositi cassonetti e/o scaffalature, un'area per la riduzione volumetrica dell'autovettura;

Viste le Norme di Attuazione della Variante al Piano Regolatore Generale Industriale approvata, dalla Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed urbanistica, con determinazione n. 1852/DG del 03/07/2014;

Visto il Regolamento Insediamento Imprese approvato dall'Assemblea Generale con deliberazione n. 12 del 07/06/2004;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Sotto il profilo tecnico,

**NON SI RICONTRANO DIFFORMITÀ CON IL PIANO REGOLATORE GENERALE INDUSTRIALE IN VIGORE, E PERTANTO LA PRATICA IN OGGETTO È MERITEVOLE DI APPROVAZIONE.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

(Geom. Cristina Mulas)

