

Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

T O R T O L I

ENTE PUBBLICO (ART. 3 LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. 05 DEL 06/04/2018

OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO DELL'INFRASTRUTTURAZIONE DEL COMPARTO 4B DELLA ZONA INDUSTRIALE.
APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO CHE:

- con la determinazione del Direttore del Servizio Politiche per l'Impresa dell'Assessorato dell'Industria n. 589 del 29/11/2007, in attuazione della sopraccitata D.G.R. n. 41/31, è stato autorizzato l'impegno della somma di € 675.000,00, a valere sulla UPB S06.03.020 – Cap. SC06.0615 – esercizio 2003 (SIBAR impegno 9070000164), a favore del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra per la realizzazione del “Completamento dell'infrastrutturazione del comparto 4B della zona industriale”;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio n. 64 del 09/07/2008, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Completamento dell'infrastrutturazione del comparto 4B della zona industriale – Primo stralcio esecutivo” per un importo delle opere da appaltare di € 370.023,66 di cui € 14.016,29 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso come da quadro economico che segue:

Quadro economico di progetto:

Importo lavori a base d'asta	€	356.007,37
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>14.016,29</u>
Importo totale dei lavori	€	370.023,66

Somme a disposizione dell'amministrazione:

Rilievi, accertamenti, indagini, espropri	€	18.000,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	€	6.000,00
Imprevisti	€	2.500,00
Accantonamento di cui all'art. 26, c. 4	€	5.550,35
Spese per pubblicità e, ove previsto, opere artistiche	€	861,78
IVA ed eventuali altre imposte	€	34.663,74
Accantonamento ex art. 18 L. 109/94	€	7.400,47
Somme a disposizione per secondo stralcio esecutivo	€	<u>230.000,00</u>
Totale somme a disposizione	€	<u>304.976,34</u>
TOTALE GENERALE	€	675.000,00

- a seguito di procedura aperta a pubblico incanto, il cui verbale di gara è stato approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 32 del 25/03/2009, si è proceduto all'affidamento definitivo dei lavori all'impresa C.L.M. S.r.l. con sede ad Orosei in via Botticelli, SNC con C.F./P.IVA 01272170919 per un importo netto contrattuale di € 307.023,66;
- in virtù della suddetta aggiudicazione il quadro economico dei lavori risulta assestato come segue:

Quadro economico di contratto:

Importo lavori	€	293.488,92
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>14.016,29</u>
Importo totale dei lavori	€	307.505,21
Somme a disposizione dell'amministrazione:		
Rilievi, accertamenti, indagini, espropri	€	18.000,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	€	6.000,00
Imprevisti	€	2.500,00
Accantonamento di cui all'art. 26, c. 4	€	5.550,35
Spese per pubblicità e, ove previsto, opere artistiche	€	861,78
IVA ed eventuali altre imposte	€	29.348,89
Accantonamento ex art. 18 L. 109/94	€	7.400,47
Ribassi ed economie di gara	€	67.833,30
Somme a disposizione per secondo stralcio esecutivo	€	<u>230.000,00</u>
Totale somme a disposizione	€	<u>367.494,79</u>
TOTALE GENERALE	€	675.000,00

- i lavori sono stati consegnati dalla Direzione Lavori con verbale redatto e sottoscritto in data 29/06/2009;
- Sulla base delle esigenze emerse in fase realizzativa, con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 66 del 07/08/2015 è stata approvata la perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva ai lavori di che trattasi – Atto di sottomissione n. 33 del 11/08/2015. Per effetto della suddetta perizia il quadro economico dell'opera risulta così assestato:

Quadro economico di perizia:

Importo lavori	€	427.169,40
Ribasso d'asta del 17,561%	€	75.015,22
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>16.816,29</u>
Importo totale dei lavori	€	368.970,47
Somme a disposizione dell'amministrazione:		
IVA sui lavori e oneri attuazione del piano di sicurezza	€	36.897,05
Spese generali	€	14.478,79
Spese di pubblicità	€	861,78
Accantonamento ex art. 18 L. 109/94	€	8.879,71
Somme a disposizione per secondo stralcio esecutivo	€	<u>244.912,20</u>
Totale somme a disposizione	€	<u>306.029,53</u>
TOTALE GENERALE	€	675.000,00

- l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 20/11/2015, come da certificato redatto in pari data dalla Direzione Lavori (ing. Antonio Piras);
- La stessa Direzione Lavori ha recentemente depositato gli atti di contabilità finale, nel dettaglio costituiti dai seguenti elaborati:
 - Contratto integrato da atto di sottomissione;
 - N. 3 libretti delle misure;
 - 1° Stato di Avanzamento Lavori e Certificato di Pagamento;
 - 2° Stato di Avanzamento Lavori e Certificato di Pagamento;
 - 3° Stato di Avanzamento Lavori e Certificato di Pagamento;
 - Registro di contabilità;
 - Sommario del registro di contabilità;
 - Verbale di consegna dei lavori;
 - Verbale di sospensione dei lavori;
 - Verbale di ripresa dei lavori;
 - Certificato di ultimazione dei lavori;

- Stato finale;
 - Dichiarazione avvisi ad opponendum;
 - Dichiarazione cessione dei crediti;
 - Relazione del direttore dei lavori sul conto finale;
 - Dichiarazione di conformità impianto illuminazione;
 - Certificato di regolare esecuzione.
- Nel menzionato “Certificato di regolare esecuzione”, la Direzione dei Lavori, attestato che le opere sono state correttamente eseguite, testualmente recita “...*resta il credito dell’Impresa in netti € 1.844,85 che possono essere corrisposte all’Impresa C.L.M. S.r.l., a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell’esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto*”;

RILEVATO che il Direttore dei Lavori non ha ritenuto necessaria la predisposizione degli avvisi ad opponendum visto che, per la realizzazione dell’opera non si è resa necessaria alcuna occupazione di aree private;

RITENUTO pertanto opportuno provvedere alla presa d’atto della documentazione costituente lo Stato Finale ed approvazione del relativo Certificato di Regolare Esecuzione al fine di attivare, con successivo dispositivo di liquidazione, il pagamento degli importi dovuti a saldo a favore dei rispettivi beneficiari con conseguenziale rendicontazione delle spese per l’introito delle successive rate del contributo concesso;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1) **DI CONSIDERARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2) **DI APPROVARE** lo Stato Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di “Completamento dell’infrastrutturazione del comparto 4B della zona industriale – 1° stralcio esecutivo” emessi dalla Direzione dei Lavori ed in dettaglio composti dai seguenti elaborati:

- Contratto integrato da atto di sottomissione;
- N. 3 libretti delle misure;
- 1° Stato di Avanzamento Lavori e Certificato di Pagamento;
- 2° Stato di Avanzamento Lavori e Certificato di Pagamento;
- 3° Stato di Avanzamento Lavori e Certificato di Pagamento;
- Registro di contabilità;
- Sommario del registro di contabilità;
- Verbale di consegna dei lavori;
- Verbale di sospensione dei lavori;
- Verbale di ripresa dei lavori;
- Certificato di ultimazione dei lavori;
- Stato finale;
- Dichiarazione avvisi ad opponendum;
- Dichiarazione cessione dei crediti;
- Relazione del direttore dei lavori sul conto finale;
- Dichiarazione di conformità impianto illuminazione;
- Certificato di regolare esecuzione;

dai quali si evince che può corrispondersi all’impresa appaltatrice C.L.M. S.r.l. con sede ad Orosei in via Botticelli, snc con C.F./P.IVA 01272170919 la somma di € 1.844,00 oltre IVA al 22%, a saldo di ogni avere a fronte dell’esecuzione dei lavori in argomento;

3) **DI PROVVEDERE** con successivo dispositivo di liquidazione al pagamento delle somme dovute a saldo, a favore dei rispettivi beneficiari ed avviare la rendicontazione finale della spesa per l’erogazione della successiva rata del contributo concesso;

- 4) **DI DARE ATTO** altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lettera e della L. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.

Il Direttore del Servizio Tecnico
Geom. Cristina Mulas (*)

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

AAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determinazione rimarrà affissa all'Albo Pretorio di questo Ente per la durata di trenta giorni, ai sensi dell'Art. 32 del vigente Statuto del trasformato Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra, a decorrere dal _____

6 APR. 2018

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
Enzo Comida

