

# Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

## TORTOLI

ENTE PUBBLICO (ART. 3 LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 77 DEL 13/10/2018

**OGGETTO: PROCEDURA PER LA VENDITA DEL CAPITALE SOCIALE DELLA SOCIETA' ALIARBATAX S.P.A. IN LIQUIDAZIONE. ANALISI DELLO STATO DELL'ARTE.**

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **tredecim** del mese di **ottobre** alle ore 13,00 in **Tortoli** nella sede del Consorzio, convocato dal Presidente, con avvisi nei modi di legge, si è riunito il **Consiglio di Amministrazione** per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

**I presenti e assenti risultano così elencati:**

N.	COMPONENTI	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	DOTT. MATTEO FRATE	Presidente	SI	
2	GEOM. GIACOMO ANTONIO USAI	Vice Presidente	SI	
3	RAG. MARIO MURRU	Componente	SI	
<b>TOTALI</b>			<b>3</b>	<b>0</b>

Assume la presidenza il dott. Matteo Frate, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione.

**COLLEGIO DEI REVISORI:**

Assenti giustificati: dott. Mario Usai, Presidente, dott. Andrea Piroddi e dott. Sandro Deiana, componenti effettivi del Collegio dei Revisori.

**SEGRETARIO VERBALIZZANTE:** dott. Michele Antonio Moi, Direttore Amministrativo del Consorzio.

Il Presidente, constatato che il Consiglio di Amministrazione è validamente costituito, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Deliberazione è stata pubblicata in data odierna nell'Albo dell'Ente, per rimanervi 30 giorni consecutivi dal 15 OTT. 2018.  
Tortoli, 15 OTT. 2018

l'Impiegato Responsabile  
(sig. Enzo Comida)



## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### **Richiamate:**

- la deliberazione n. 101 del 07.11.2016, avente ad oggetto “approvazione manifestazione di interesse finalizzata all’individuazione di ditte/aziende interessate all’acquisto e/o alla gestione dello scalo aeroportuale di Tortoli”;
- la deliberazione n. 16 del 18.03.2017, con la quale il Consiglio di Amministrazione conferiva mandato al Liquidatore della società partecipata Aliarbatax Spa per attivare una procedura conforme alle direttive ENAC, per l’assegnazione del contratto di affitto della struttura aeroportuale di Tortoli, previo parere vincolante del Consiglio di Amministrazione, in coerenza con gli indirizzi impartiti e già recepiti nel bando adottato con la deliberazione del C.d.A. n. 101 del 07.11.2016, finalizzata alla riapertura dello scalo al traffico civile;
- la deliberazione n. 56 del 07.10.2017 avente ad oggetto “Approvazione bando di gara per l’assegnazione del contratto di affitto d’azienda inerente l’attività aeroportuale presso l’aeroporto di Tortoli-Arbatax”;
- il provvedimento del Liquidatore di Aliarbatax S.p.A. del 30.10.2017, con il quale è stata indetta e attivata la procedura di Gara (CIG: 72391195FA) avente per oggetto “l’assegnazione del contratto di affitto d’azienda della complessiva struttura aeroportuale di Tortoli” mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 3, comma 1 lettera sss) e art. 60 comma 1 del D.Lgs 50/2016, con aggiudicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- la deliberazione n. 04 del 27.01.2018 del Consiglio di Amministrazione con la quale prende atto del verbale di gara deserta, redatto in data 16/01/2018 dall’Avv. Stefano Monni nella sua qualità di Legale Rappresentante della società partecipata Aliarbatax S.p.A. in Liquidazione; con il medesimo provvedimento conferisce mandato al Liquidatore con il compito di attivare una procedura negoziata, con la partecipazione del Socio Unico CIPO, al fine di reperire un soggetto tra quelli che hanno manifestato un interessamento concreto alla gara: DASS Distretto Aerospaziale della Sardegna, Winfly S.r.l. e Gruppo Gentile – al fine di concedere il godimento a titolo oneroso della struttura aeroportuale di Tortoli;
- la deliberazione n. 53 del 01.06.2018 ad oggetto: “Alienazione del capitale sociale della società Aliarbatax S.p.a. in liquidazione - approvazione bando di gara”;

### **Richiamate inoltre:**

- la deliberazione n. 54 del 22/06/2016 recante “Alienazione mediante gara ad evidenza pubblica del capitale sociale della società Aliarbatax S.p.A. in liquidazione. Presa d’atto gara deserta e indizione nuova procedura”;
- la deliberazione n. 02 del 02/07/2018 dell’Assemblea Generale ad oggetto: “esame trattativa negoziata vendita azioni della società Aliarbatax SpA in liquidazione – Determinazioni”;

### **Tenuto conto quindi, alla luce di quanto sopra che:**

- l’andamento della procedura appare in linea con le previsioni trattandosi di attività complessa;
- allo stato, sono in corso 3 distinte trattative per la vendita quota parte del pacchetto azionario della Aliarbatax Spa in liquidazione e precisamente:
  - 1) del Gruppo Arabo, rappresentato dalla d.ssa Lucia Cannas che non ha presentato nessuna offerta sino a questo momento;
  - 2) del Gruppo Inglese AFG Group LTD, rappresentato dall’Avv. Luisella Corda, con proposta di acquisizione in corso di valutazione;
  - 3) del Gruppo Cestari WINFLY Srl che ha avanzato una proposta in modo alquanto irrituale; In merito alla proposta Winfly, il Presidente comunica, che, se entro il prossimo 15 ottobre non dovesse pervenire offerta concreta verrà abbandonata definitivamente la trattativa.

**Rilevata** la necessità di assicurare la continuità delle trattative con l’obiettivo del ripiano dei debiti della Aliarbatax Spa in Liquidazione e la riapertura dello scalo aeroportuale anche al traffico commerciale senza costi per il Consorzio e con garanzia di investimenti adeguati;

**Tutto quanto premesso e considerato**

**Vista** la L.R. 10/2008;

**Visto** lo Statuto Consortile;

**Con votazione unanime espressa nei modi di legge,**

**DELIBERA**

- 1. di dare atto che**, sulla base della ricognizione effettuata, l'andamento della procedura di vendita delle quote della società Aliarbatax Spa in Liquidazione, partecipata al 100% dal Consorzio Industriale, risulta pienamente in linea con quanto previsto nei programmi della Dirigenza consortile, tanto da prevedere la loro completa definizione entro corrente anno;
- 2. di stabilire che**, ogni variazione significativa e utile relativa alla procedura di vendita delle quote della società Aliarbatax Spa in Liquidazione, verrà portata alle valutazioni del Consiglio di Amministrazione, per le scelte e le decisioni da questi assunte nell'interesse generale e del Consorzio Industriale.

**IL VERBALIZZANTE**  
(Dott. Michele Moi)



**IL PRESIDENTE**  
(Dott. Matteo Frate)

