

Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

TORTOLI

ENTE PUBBLICO (ART. 3 LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 04 DEL 27/01/2018

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'ASSEGNAZIONE DEL CONTRATTO DI AFFITTO D'AZIENDA DELLA COMPLESSIVA STRUTTURA AEROPORTUALE DI TORTOLI' - CODICE CIG 72391195FA. PRESA D'ATTO VERBALE DI GARA DESERTA

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **ventisette** del mese di **gennaio** alle ore 11.00 in **Tortoli** nella sede del Consorzio, convocato dal Presidente, con avvisi nei modi di legge, si è riunito il **Consiglio di Amministrazione** per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

I presenti e assenti risultano così elencati:

N.	COMPONENTI	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	DOTT. MATTEO FRATE	Presidente	SI	
2	GEOM. GIACOMO ANTONIO USAI	Vice Presidente	SI	
3	RAG. MARIO MURRU	Componente	SI	
TOTALI			3	0

Assume la presidenza il Dott. Matteo Frate – in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione.

COLLEGIO DEI REVISORI:

Risultano assenti giustificati il dott. Mario Usai, il dott. Andrea Piroddi e il dott. Sandro Deiana, rispettivamente Presidente e componenti effettivi del Collegio dei Revisori.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: dott. Michele Antonio Moi, Direttore Amministrativo del Consorzio.

Il Presidente, constatato che il Consiglio di Amministrazione è validamente costituito, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Deliberazione è stata pubblicata in data odierna nell'Albo dell'Ente, per rimanervi 30 giorni consecutivi dal 3 MAG. 2018.
Tortoli, 3 MAG. 2018

l'Impiegato Responsabile
(sig. Enzo Comida)



IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che:

- Aliarbatax S.p.A. in Liquidazione è una società interamente partecipata del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra;
- Aliarbatax S.p.A. in Liquidazione è proprietaria della struttura aeroportuale di Tortoli;
- Con delibera del Consiglio di Amministrazione del 07.10.2017, n. 56, è stato conferito mandato al Liquidatore della Società Aliarbatax Spa in liquidazione per la predisposizione e l'espletamento della procedura di gara per "l'assegnazione del contratto di affitto d'azienda inerente l'attività aeroportuale presso l'Aeroporto di Tortoli-Arbatax" e approvato lo schema di Bando di gara;
- Con provvedimento del Liquidatore di Aliarbatax S.p.A. del 30.10.2017, è stata indetta e attivata la procedura di Gara (CIG: 72391195FA) avente per oggetto "l'assegnazione del contratto di affitto d'azienda della complessiva struttura aeroportuale di Tortoli" mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lettera sss) e art. 60 comma 1 del D.Lgs 50/2016, con aggiudicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in conformità ai parametri ivi indicati, sono stati fissati i requisiti per la partecipazione alla gara e sono stati approvati il Bando, il Disciplinare di gara e la documentazione complementare costituita da: Domanda di gara, Schema di Dichiarazione sostitutiva, Schema di Dichiarazione possesso dei requisiti, Schema di impegno RTI, Schema di Dichiarazione accertamenti e presa visione, Attestazione di sopralluogo, Modulo Offerta Tecnica, Modulo Offerta Economica, Schema contratto di affitto d'azienda, Planimetrie Aeroporto di Tortoli;
- L'Avviso di Gara, è stato pubblicato secondo le modalità previste dalla normativa vigente in modo da garantire idonea conoscibilità; il bando, il disciplinare di gara e la documentazione complementare suddetta sono stati pubblicati sul Sito Istituzionale dell'Ente e sul sito istituzionale del Comune di Tortoli;

Visto il verbale di gara deserta, redatto in data 16/01/2018 dall'Avv. Stefano Monni nella sua qualità di Legale Rappresentante della società partecipata Aliarbatax S.p.A. in Liquidazione, dal quale si evince che entro i termini fissati nel bando di gara (10/01/2018 – ore 17,00), non sono pervenute offerte e che, conseguentemente, la procedura è stata dichiarata deserta;

Atteso che permane l'esigenza di aggiudicare la concessione in oggetto in attuazione della deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 56/2017;

Considerato che secondo le norme introdotte dal nuovo Codice degli appalti (D.Lgs. n. 50/2016), in esito a procedure aperte deserte è possibile esperire una procedura negoziata, senza pubblicazione del bando, purché non vengano modificate in modo sostanziale le condizioni iniziali del contratto;

Ritenuto di procedere mediante procedura negoziata al fine di reperire un soggetto tra quelli che hanno manifestato un interessamento concreto alla gara, richiedendo e/o effettuando il sopralluogo: DASS Distretto Aerospaziale della Sardegna, Winfly S.r.l. e Gruppo Gentile – al quale concedere il godimento a titolo oneroso della struttura aeroportuale;

Visto lo Statuto consortile nel testo in vigore;

Con votazione unanime espressa nei modi di legge,

D E L I B E R A

per i motivi in premessa espressi:

1. **Di prendere atto** dell'allegato verbale di gara deserta, redatto in data 16/01/2018, relativo alla procedura per l'assegnazione del contratto di affitto d'azienda della complessiva struttura aeroportuale di Tortolì, di proprietà della società partecipata Aliarbatax Spa in liquidazione;
2. **Di conferire mandato** al Liquidatore della società Aliarbatax SpA in liquidazione con le modalità descritte in narrativa, nella qualità di Socio Unico della società partecipata Aliarbatax, per procedere, conseguentemente alla gara deserta di cui al punto 1) ed in attuazione della deliberazione di C.d.A. n. 56/2017, una procedura negoziata, con la partecipazione del Socio Unico CIPO, al fine di reperire un soggetto tra quelli che hanno manifestato un interessamento concreto alla gara, richiedendo e/o effettuando il sopralluogo: DASS Distretto Aerospaziale della Sardegna, Winfly S.r.l. e Gruppo Gentile – al fine di concedere il godimento a titolo oneroso della struttura aeroportuale di Tortolì;
3. **Di stabilire** che le funzioni di RUP della procedura in argomento rimangono in carico all'Avvocato Stefano Monni, Liquidatore della Società Aliarbatax Spa in liquidazione.

IL VERBALIZZANTE
(Dott. Michele Antonio Moi)

IL PRESIDENTE
(Dott. Matteo Frate)

