

Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

TORTOLI

ENTE PUBBLICO (ART. 3 LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 84 DEL 04/12/2019

OGGETTO: LAVORI DI "AMPLIAMENTO E ADEGUAMENTO DEL CENTRO CONSORTILE PER LA VALORIZZAZIONE E LO STOCCAGGIO DEI MATERIALI PROVENIENTI DALLA RACCOLTA DIFFERENZIATA.

- Approvazione progetto definitivo;
- Approvazione atti di gara;
- Indizione gara

L'anno duemiladiciannove il giorno quattro del mese di dicembre (04.12.2019) alle ore 16:30 in Tortoli nella sede del Consorzio, convocato dal Presidente, con avvisi nei modi di legge, si è riunito il Consiglio di Amministrazione per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

I presenti e assenti risultano così elencati:

| N. | COMPONENTI | CARICA | PRESENTE | ASSENTE |
|---------------|------------------------|------------|----------|----------|
| 1 | DOTT. MATTEO FRATE | Presidente | SI | |
| 2 | RAG. MARIO MURRU | Componente | SI | |
| 3 | SIG.RA STEFANIA VARGIU | Componente | SI | |
| TOTALI | | | 3 | 0 |

Assume la presidenza il Dott. Matteo Frate – in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione.

COLLEGIO DEI REVISORI:

Partecipano: dott. Maurizio Gianni Pisu, Presidente e la dott.ssa Gisella Deiana, Componente effettivo.
- Assente: dott. Francesco Todde, Componente effettivo.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: geom. Cristina Mulas, Responsabile Area Tecnica del Consorzio.

Il Presidente, constatato che il Consiglio di Amministrazione è validamente costituito, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Deliberazione è stata pubblicata in data odierna nell'Albo dell'Ente, per rimanervi 30 giorni consecutivi dal - 4 DIC. 2019.

Tortoli, - 4 DIC. 2019

l'Impiegato Responsabile
(sig. Enzo Comida)



IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO CHE:

- La Regione Sardegna con delibera di Giunta regionale n. 27/27 del 09/06/2009 ha destinato al Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra un finanziamento a valere sulla Linea di attività 4.1.4.a del P.O.F.E.S.R. 2007-2013, per la realizzazione del centro consortile per la valorizzazione e lo stoccaggio dei materiali provenienti dalla raccolta differenziata per un importo di € 2.725.258,45;
- La RAS Assessorato della Difesa dell'Ambiente con Determinazione del Direttore del Servizio n. 609 del 20/07/2009 ha disposto tra l'altro, l'impegno a favore del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra della somma di € 2.725.258,45 a valere sulle risorse del P.O.F.E.S.R. 2007-2013 della Regione Sardegna Asse IV, Obiettivo operativo 4.1.4, di cui alla UPB S04.06.008 Capitolo SC04.1429 del bilancio 2008 per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi;
- La RAS Assessorato della Difesa dell'Ambiente con Determinazione del Direttore del Servizio n. 629 del 24/07/2009 ha delegato il Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra all'attuazione dell'intervento di "Ampliamento ed adeguamento del centro consortile per la valorizzazione e lo stoccaggio dei materiali provenienti dalla raccolta differenziata", per un investimento complessivo di € 3.028.064,94, di cui € 302.806,49 a carico del proponente ed € 2.725.258,45 a carico del bilancio regionale;
- Non è stato possibile portare a compimento l'opera di cui trattasi entro il 31/12/2015 per cui sono state ritenute più utilizzabili le risorse programmate con i fondi comunitari;
- La RAS Assessorato della Difesa e dell'Ambiente con Determinazione del direttore del Servizio n. 81 del 09/03/2017 è stato disposto il riaccertamento ordinario dei residui passivi, cui è conseguito, tra l'altro, il disimpegno della somma di € 2.452.736,60 a suo tempo impegnata in favore del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra per la realizzazione dell'intervento in programma;
- La Giunta Regionale con deliberazione n. 38/6 del 28/06/2016 ha disposto la rimodulazione del Piano di Azione e Coesione Sardegna prevedendo l'istituzione dell'Azione "Progetti di rilevanza strategica regionale", nell'ambito della quale è previsto il finanziamento di € 3.028.064,94 al Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra per la realizzazione dell'intervento di ampliamento ed adeguamento di una piattaforma per lo stoccaggio e la valorizzazione dei materiali provenienti dalla raccolta differenziata;

EVIDENZIATO CHE:

- E' stato redatto dall'ing. Giovanni Basilio Angioi, il progetto preliminare da porre a base di gara, approvato dal Consiglio di amministrazione del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra con deliberazione n. 59 del 22/07/2015;
- Con determinazione del Responsabile Unico del procedimento n. 08 del 16/07/2019 viene affidato il servizio relativo all'adeguamento del progetto definitivo per i lavori di "Ampliamento ed adeguamento del centro consortile per la valorizzazione e lo stoccaggio dei materiali provenienti dalla raccolta differenziata";
- In data 25/11/2019 la S.G.I. Ingegnerai S.r.l. ha presentato l'adeguamento del progetto definitivo dell'intervento denominato "Ampliamento ed adeguamento del centro consortile per la valorizzazione e lo stoccaggio dei materiali provenienti dalla raccolta differenziata";
- Con Determinazione n. 19 del 03/12/2019 è stato affidato il servizio di supporto al RUP per la verifica del progetto definitivo presentato dalla S.G.I. Ingegnerai S.r.l.;

VISTA la Deliberazione n. 67 del 21/09/2019 con la quale è stato disposto di:

- Approvare il progetto definitivo con il quadro economico sopra riportato, del progetto “Ampliamento ed adeguamento del centro consortile per la valorizzazione e lo stoccaggio dei materiali provenienti dalla raccolta differenziata”, costituito dagli elaborati progettuali riportati nelle premesse e considerazioni iniziali, adeguando eventualmente i prezzi del computo metrico attraverso opportune indagini di mercato ed eventuale riduzione di lavorazioni o apparecchiature, al fine di portare il totale dell’intervento alla cifra di € 3.028.064,94, così come finanziata dalla RAS Assessorato dell’Ambiente con DDS n. 322 del 16/06/2017;
- Di indire una gara mediante procedura aperta per l’appalto di progettazione ed esecuzione lavori sulla base del progetto definitivo, appalto integrato, con il criterio dell’offerta economicamente vantaggiosa;
- Di approvare il bando di gara, il disciplinare di gara, e i relativi allegati, che pur non materialmente allegati costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- Di dare atto che l’importo complessivo di € 3.028.064,94, trova piena copertura nel finanziamento concesso dalla RAS – Ass.to Ambiente Piano Azione Coesione Sardegna Azione “Progetti di rilevanza strategica regionale” DDS n. 322 del 16 giugno 2017;

CONSTATATO che a seguito di quanto sopra disposto la Società S.G.I. Ingegneria ha revisionato il progetto definitivo trasmettendo i seguenti nuovi elaborati progettuali:

A- DOCUMENTI TECNICO AMMINISTRATIVI

- A.00 Elenco elaborati
- A.01 Relazione generale
- A.02 Relazione geologica geotecnica e idrogeologica
- A.03 Relazioni di calcolo strutturale
- *A.03.1 Relazione di calcolo delle strutture – Capannone*
- *A.03.2 Relazione calcolo delle strutture – locale uffici;*
- A.04 Relazioni impiantistiche
- *A.04.1 Relazione tecnica impianti elettrici e impianti speciali*
- *A.04.2 Relazione tecnica prevenzione incendi;*
- *A.04.3 Relazione impianto di segnalazione e rilevazione automatica degli incendi*
- A.05 Relazione di calcolo idraulico;
- A.06 Relazione sulla gestione delle materie e cantierizzazione
- A.07 Relazione sulle interferenze
- A.08 Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
- A.09 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
- *A.09.1 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici. Opere edili*
- *A.09.2 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici. Opere elettromeccaniche*
- *A.09.3 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici. Impianti elettrici e meccanici*
- A.10 Elenco prezzi unitari
- A.11 Computo metrico
- A.12 Computo metrico estimativo
- A.13 Cronoprogramma
- A.14 Stima incidenza manodopera
- A.15 Capitolato Speciale d’Appalto

B – ELABORATI GRAFICI

- B.01 Inquadramento territoriale
- B.02 Stralcio dello strumento urbanistico generale
- B.03 Planimetria catastale
- B.04 Planimetria generale dell’area di intervento

- B.05 Stato di fatto edifici esistenti
- B.06 Stato di progetto
 - *B.06.1 Stato di progetto – planimetria generale*
 - *B.06.2 Stato di progetto – Layout impianto di selezione*
 - *B.06.3a Stato di progetto – Layout funzionale vetro*
 - *B.06.3b Stato di progetto – Layout funzionale carta*
 - *B.06.3c Stato di progetto – Layout funzionale plastica – metalli*
 - *B.06.4 Stato di progetto – Capannone: Piante prospetti e sezioni*
 - *B.06.5 Stato di progetto – Locale uffici: Piante prospetti e sezioni*
 - *B.06.6 Stato di progetto – Locale spogliatoi: piante prospetti e sezioni*
 - *B.06.7 Stato di progetto – Sistemazioni esterne*
- B. 07 Elaborati grafici strutture: Capannone
 - *B.07.1a Pianta dei fili fissi e delle fondazioni*
 - *B.07.1c Particolari costruttivi travi di collegamento 5-6-7-8*
 - *B.07.1d Particolari costruttivi travi di collegamento 9-10-11-12-13-14*
 - *B.07.2 Pianta delle carpenterie impalcato di copertura Sezioni*
 - *B.07.3 Carpenterie pilastri e particolari costruttivi*
- B.08 Elaborati grafici strutture: Locali uffici
 - *B.08.1 Pianta opere di fondazione, copertura e solai*
 - *B.08.2a Particolari armature pilastri*
 - *B.08.2b Particolari armature pilastri*
 - *B.08.2c Particolari armature pilastri*
 - *B.08.3a Particolari armature travi di copertura*
 - *B.08.3b Particolari armature travi di copertura*
 - *B.08.3c Particolari armature travi di copertura*
- B.09 Particolari costruttivi recinzione
- B.10 Elaborati grafici Prevenzione Incendi
 - *B.10.1 Planimetria prevenzione incendi*
 - *B.10.2 Planimetria impianto idrico antincendio, idranti e centrale di pompaggio*
 - *B.10.3 Pianta rilevazione automatica e allarme antincendi*
- B.11 Elaborati grafici impianto elettrico ed illuminazione
 - *B.11.1 Schemi unifilari dei quadri elettrici*
 - *B.11.2 Pianta impianto elettrico capannone*
 - *B.11.3 Pianta impianto elettrico locale uffici*
 - *B.11.4 Pianta impianto elettrico locale spogliatoi*
 - *B.11.5 Pianta impianto di videosorveglianza – TVCC*
 - *B.11.6 Pianta impianto illuminazione esterna*
- B.12 Elaborati grafici impianto idrico fognari
 - *B.12.1 rete gestione acque meteoriche piazzali*
 - *B.12.2 rete gestione acque meteoriche coperture*
 - *B.12.3 Rete idrica-fognaria uffici e servizi igienici*
- B.13 Elaborati grafici impianto idrico sanitario
 - *B.13.1 Pianta impianto idrico sanitario uffici*
 - *B.13.2 Pianta impianto idrico sanitario spogliatoi*
 - *B.13.3 Pianta scarichi sanitari uffici*
 - *B.13.4 Pianta scarichi sanitari spogliatoi*

VISTO il seguente quadro economico:

**Progetto definitivo "Ampliamento ed adeguamento del centro consortile per la
valorizzazione e lo stoccaggio dei materiali dei rifiuti differenziati"**

QUADRO ECONOMICO

| | | | |
|------------|---|---|---------------------|
| A) | <u>LAVORI</u> | | |
| A.1 | LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA | | |
| | Opere edili | € | 1.323.916,11 |
| | Opere elettromeccaniche | € | 693.810,00 |
| | Opere impiantistiche | € | 360.008,36 |
| | Totale Lavori soggetti a ribasso d'asta | € | 2.377.734,47 |
| A.2 | ONERI PER LA SICUREZZA | € | 61.052,29 |
| | IMPORTO TOTALE LAVORI (A.1+A.2) | € | 2.438.786,76 |
| A.3 | ONERI PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
| A.3.1 | Progettazione esecutiva | € | 32.474,69 |
| A.3.2 | Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione | € | 12.130,28 |
| A.3.3 | Indagini geognostiche prove di laboratorio e relazione geologica | € | 7.922,30 |
| | Totale Progettazione esecutiva | € | 52.527,27 |
| B) | <u>SOMME A DISPOSIZIONE</u> | | |
| B.1 | IMPREVISTI | € | 100.000,00 |
| B.2 | SPESE TECNICHE: | | |
| B.2.1 | Progettazione Preliminare | € | 38.308,06 |
| B.2.2 | Progettazione Definitiva | € | 39.860,00 |
| B.2.3 | Collaudo | € | 23.940,49 |
| | Totale spese tecniche (B.2) | € | 102.108,55 |
| B.3 | SPESE TECNICHE E AMMINISTRATIVE DIVERSE | | |
| B.3.1 | Oneri per pubblicità gara | € | 2.500,00 |
| B.3.2 | Spese per commissioni giudicatrici | € | 15.885,00 |
| B.3.3 | Spese per prestazioni specialistiche, geologo, verifica e validazioni fasi progettuali, approvazione, conferenza di servizi, spese per copie cancelleria, ecc. Progetto preliminare | € | 26.000,00 |
| B.3.4 | Incentivi art. 92 D.LGS 163/2006 | € | 19.394,54 |
| B.3.5 | Oneri supporto al RUP intero procedimento | € | 20.650,01 |
| B.3.6 | Contributi INPS e IRAP supporto al RUP | € | 5.581,90 |
| B.3.7 | Somma a disposizione per acquisti a fattura | € | 1.500,00 |
| B.3.8 | Spese per Autorità di Vigilanza - ANAC | € | 600,00 |
| B.3.9 | Accantonamento di cui art. 12 D.P.R. 207-2010 | € | 72.729,53 |
| | Totale spese tecniche e amministrative diverse (B.3) | € | 92.111,45 |
| B.4 | IVA E CONTRIBUTI PREVIDENZIALI | | |
| B.4.1 | IVA (10% su A1, A2, B.1) | € | 253.878,68 |
| B.4.2 | Contributi previdenziali su progettazione esecutiva (4% su A.3.1, A.3.2) | € | 1.784,20 |
| B.4.3 | Contributi previdenziali su spese tecniche (4% su B.2) | € | 4.084,34 |
| B.4.4 | IVA (22% su A.3, B.2, B.4.2, B.4.3) | € | 35.310,96 |
| | Totale IVA e contributi previdenziali (B.4) | € | 295.058,18 |
| | IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5) | € | 589.287,18 |
| | IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO (A+B) | € | 3.028.064,94 |

RITENUTO di dover indire una gara mediante procedura aperta per appalto di progettazione ed esecuzione lavori sulla base del progetto definitivo, appalto integrato, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

RITENUTO di dover dare idonea pubblicità alla gara in oggetto;

VISTI il bando di gara, il disciplinare, e i relativi allegati;

Tutto ciò premesso, sottolineando che le premesse e le considerazioni iniziali rappresentano parte integrale e sostanziale del presente deliberato:

CON votazione unanime espressa nei modi di legge,

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** il progetto definitivo con il quadro economico sopra riportato, dei lavori di "AMPLIAMENTO E ADEGUAMENTO DEL CENTRO CONSORTILE PER LA VALORIZZAZIONE E LO STOCCAGGIO DEI MATERIALI PROVENIENTI DALLA RACCOLTA DIFFERENZIATA", costituito dagli elaborati progettuali riportati nelle premesse e considerazioni iniziali;
2. **DI INDIRE** una gara mediante procedura aperta per appalto di progettazione ed esecuzione lavori sulla base del progetto definitivo, appalto integrato, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
3. **DI APPROVARE** il bando di gara, il disciplinare di gara, e i relativi allegati, che pur non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
4. **DI DARE ATTO** che l'importo complessivo di € 3.028.064,94, trova piena copertura nel finanziamento concesso dalla RAS – Ass.to Ambiente Piano Azione Coesione Sardegna Azione "Progetti di rilevanza strategica regionale" DDS n. 322 del 16 giugno 2017.

IL VERBALIZZANTE

(Geom. Cristina Mulas)

IL PRESIDENTE
(Dott. Matteo Erate)