

# Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

## TORTOLI

ENTE PUBBLICO (ART. 3 LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 77 DEL 12/11/2019

#### OGGETTO: ESAME SITUAZIONE ALIARBATAX SPA IN LIQUIDAZIONE - DETERMINAZIONI

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **dodici** del mese di **novembre** (12.11.2019) alle ore 16:00 in **Tortoli** nella sede del Consorzio, convocato dal Presidente, con avvisi nei modi di legge, si è riunito il **Consiglio di Amministrazione** per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

**I presenti e assenti risultano così elencati:**

N.	COMPONENTI	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	DOTT. MATTEO FRATE	Presidente	SI	
2	RAG. MARIO MURRU	Componente	SI	
3	SIG.RA STEFANIA VARGIU	Componente	SI	
<b>TOTALI</b>			<b>3</b>	<b>0</b>

Assume la presidenza il Dott. Matteo Frate – in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione.

#### COLLEGIO DEI REVISORI:

Partecipa: la dott.ssa Gisella Deiana, Componente effettivo.

- Assenti: dott. Maurizio Gianni Pisu, Presidente e dott. Francesco Todde, Componente effettivo.

#### Assistono:

- l'Avv. Stefano Monni, in qualità di liquidatore della Società partecipata Aliarbatax Spa in Liquidazione;

- il Dott. Massimo Cannas, Sindaco del Comune di Tortoli;

- il Dott. Antonio Basilio Mereu, Sub Commissario della Provincia di Nuoro (Z.O. Ogliastra);

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: dott. Michele Antonio Moi, Direttore Amministrativo del Consorzio.

Il Presidente, constatato che il Consiglio di Amministrazione è validamente costituito, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Deliberazione è stata pubblicata in data odierna nell'Albo dell'Ente, per rimanervi 30 giorni consecutivi dal 28 MAG. 2020.

Tortoli, 28 MAG. 2020

l'Impiegato Responsabile  
(sig. Enzo Comida)



## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**RICORDATO** che nella seduta del Consiglio di Amministrazione dello scorso 4 settembre, era stato deliberato tra l'altro di:

- attivare incontro urgente con i rappresentanti legali dei soci, Comune di Tortoli e Provincia di Nuoro, al fine di relazionare sulla situazione della Aliarbatax con conseguenti determinazioni da parte gli stessi;
- attivare apposita trattativa negoziata, ai sensi di legge, con l'unico soggetto interessato all'asta pubblica scaduta il 29/08/2019;

**UDITO** l'intervento del Presidente Frate, il quale riepiloga la situazione alla data odierna sullo stato dell'arte, ricordando gli avvenimenti accaduti nell'ultimo periodo.

Il Dott. Frate, ricorda ai convenuti che, i creditori di Aliarbatax più significativi (Banca Intesa e Agenzia Entrate riscossione), hanno portato a termine concrete azioni risarcitorie verso l'Aliarbatax, quali richiesta di fallimento (poi ritirata) e pignoramento mobiliare presso l'aerostazione nonché comunicazione preventiva di iscrizione ipotecaria.

Per quanto riguarda l'Agente della Riscossione è stata attivata la definizione agevolata (rottamazione ter), con prima rata pagata a luglio con fondi anticipati dal Consorzio; mentre per quanto riguarda l'accordo con Banca Intesa, l'ultimo termine utile per il pagamento della somma concordata scade il prossimo 15 dicembre.

L'accordo con L'agente della riscossione comporta un risparmio di circa 500 mila euro, con pagamenti da eseguire trimestralmente, i cui fondi verranno messi a disposizione dal Consorzio in conto ripiano perdite.

L'accordo con la Banca, stabilisce il pagamento a saldo e stralcio di 1.200.000 euro, con un risparmio di oltre 1 milione di euro.

Il suddetto accordo prevede il versamento di euro 50 mila con effetto immediato e la restante parte, pari ad euro 1.150.000 entro il prossimo 15 dicembre.

Il Presidente prosegue il proprio intervento, comunicando che è stato raggiunto un accordo di massima con il Distretto Aerospaziale Sardo (DASS), per la concessione in affitto della struttura aeroportuale per la durata di anni tre, con seguenti prescrizioni:

- canone annuo euro 200 mila;
- efficacia del contratto solo in caso di apertura dello scalo all'aviazione generale;
- condizione sospensiva nel caso di non apertura all'aviazione generale da esercitare entro 6 mesi.

Il Presidente specifica che, occorre investire la cifra di circa 200/300 mila euro per permettere la riapertura dello scalo all'aviazione generale, inoltre, la sottoscrizione e messa a regime del contratto con il DASS sarebbe una ottima opportunità per l'Aliarbatax, scongiurerebbe lo "spettro" del fallimento e fungerebbe da stimolo per eventuali investitori.

Visto quanto sopra detto, il Presidente chiede ai soci del Consorzio, un intervento finanziario immediato, e mirato al fine di scongiurare il fallimento di Aliarbatax, con tutte le conseguenze che esso comporterebbe.

Infine, auspica la soluzione in tempi brevi della controversia con il Comune di Tortoli per il ripiano delle perdite, e la soluzione dell'importante partita creditoria verso Abbanoa.

A tal proposito chiede ai convenuti di autorizzare l'avvio della attività giudiziarie verso il gestore unico.

**UDITI** gli l'interventi della Vice Presidente Vargiu e del dott. Mereu circa la richiesta di chiarimenti su contratto tra l'Aliarbatax e il DASS, in particolare sui diritti del DASS in caso di vendita o affitto della struttura;

**UDITO** l'Intervento del Dott. Massimo Cannas il quale, chiede di essere informato tempestivamente sull'evoluzione della vicenda, con particolare riferimento all'accordo con Banca Intesa;

**UDITO** altresì, l'ulteriore intervento del Presidente Frate che:

- 1) chiarisce nel dettaglio quanto chiesto dalla Vice Presidente Vargiu e del dott. Mereu;
- 2) propone ai convenuti di procedere con tutti i mezzi possibili al "salvataggio" della Aliarbatax, anche con ricerca di ulteriori soci;
- 3) sollecita in via bonaria il Comune di Tortolì, affinché proceda al ripiano perdite;
- 4) chiede l'approvazione del mandato all'Avv. Monni, affinché proceda giudiziariamente verso Abbanoa spa, per l'incasso dei canoni di depurazione arretrati e per la riduzione della tariffa di acquisto dell'acqua potabile

**VISTA** la L.R. 25 luglio 2008 N. 10 "Riordino delle funzioni in materia di aree industriali";

**VISTO** lo Statuto dell'Ente nel testo in vigore;

**Con votazione unanime espressa nei modi di legge,**

### **D E L I B E R A**

- 1) **LA PREMESSA** costituisce parte integrante e sostanziale e si ha qui per richiamata per essere espressamente approvata;
- 2) **DI PROCEDERE** con tutti i mezzi possibili al "salvataggio" della Aliarbatax, anche con ricerca di ulteriori soci;
- 3) **DI DARE MANDATO** all'Avv. Monni (in qualità di legale incaricato), affinché proceda giudiziariamente verso Abbanoa spa, per l'incasso dei canoni di depurazione arretrati e per la riduzione della tariffa di acquisto dell'acqua potabile;
- 4) **DI DARE MANDATO** all'Avv. Monni (in qualità di liquidatore di Aliarbatax), affinché proceda alla stipula del contratto con il DASS;
- 5) **DI DARE ATTUAZIONE** con effetto immediato della Presente deliberazione.

**IL VERBALIZZANTE**  
(Dott. Michele Moi)

**IL PRESIDENTE**  
(Dott. Matteo Frate)