

Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

T O R T O L I

ENTE PUBBLICO (ART. 3 LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 35 DEL 11/05/2019

OGGETTO: AMPLIAMENTO E ADEGUAMENTO DEL CENTRO CONSORTILE PER LA VALORIZZAZIONE E LO STOCCAGGIO DEI MATERIALI PROVENIENTI DALLA RACCOLTA DIFFERENZIATA.

DETERMINAZIONI SULLA PROPOSTA PRESENTATA DALLA ATI LUAS – IN.CO. S.R.L.

CUP: H11D12000040002 CIG: Z1717834D2

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **undici** del mese di **maggio** alle ore 10.30 in **Tortoli** nella sede del Consorzio, convocato dal Presidente, con avvisi nei modi di legge, si è riunito il **Consiglio di Amministrazione** per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

I presenti e assenti risultano così elencati:

N.	COMPONENTI	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	DOTT. MATTEO FRATE	Presidente	SI	
2	GEOM. GIACOMO ANTONIO USAI	Vice Presidente	SI	
3	RAG. MARIO MURRU	Componente	SI	
TOTALI			3	0

Assume la presidenza il Dott. Matteo Frate – in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione.

Per il Collegio dei Revisori dei Conti partecipa la Dott.ssa Gisella Deiana.

Assistono il Geom. Cristina e il P.I. Adolfo Vargiu dell'Area tecnica del CIPO.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: dott. Michele Antonio Moi, Direttore Amministrativo del Consorzio.

Il Presidente, constatato che il Consiglio di Amministrazione è validamente costituito, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Deliberazione è stata pubblicata in data odierna nell'Albo dell'Ente, per rimanervi 30 giorni consecutivi dal 11 MAG. 2019.

Tortoli, 11 MAG. 2019

l'Impiegato Responsabile
(sig. Enzo Comida)



IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

- Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 59 del 22/07/2015 con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di *“Ampliamento e adeguamento del centro consortile per la valorizzazione e lo stoccaggio dei materiali provenienti dalla raccolta differenziata”*;
- Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 34 del 03/08/2015, con la quale è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura aperta per l'appalto di progettazione ed esecuzione lavori sulla base del progetto preliminare, appalto integrato (art. 53, comma 2 lett. c del D.lgs. 163/2006) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, relativa ai lavori di ampliamento e adeguamento del centro consortile per la valorizzazione e lo stoccaggio dei materiali provenienti dalla raccolta differenziata – CIG 6354792C3;
- Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 86 del 05/11/2015 con la quale è stata ratificata la deliberazione del Presidente n. 08 del 23/10/2015, di aggiudicazione provvisoria alla costituenda ATI COFELY ITALIA S.P.A. – CONSULTECNA S.R.L.;
- Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. n. 88 del 09/11/2015 con la quale è stata aggiudicata in via definitiva la procedura per la progettazione ed esecuzione lavori sulla base del progetto preliminare – appalto integrato – lavori di *“Ampliamento e adeguamento del centro consortile per la valorizzazione e lo stoccaggio dei materiali provenienti dalla raccolta differenziata alla costituenda ATI COFELY ITALIA S.P.A. – CONSULTECNA S.R.L.”*;
- Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 74 del 02/12/2017 con la quale è stato preso atto dell'impossibilità di procedere alla realizzazione dell'intervento in oggetto con l'aggiudicataria definitiva costituenda ATI COFELY ITALIA S.P.A.: - CONSULTECNA S.R.L., per rinuncia da parte della stessa, deliberando di non procedere all'affidamento alla seconda graduata mediante progressivo scorrimento dei soggetti dalla graduatoria di appalto, di avvalersi dell'autorizzazione unica ai sensi dell'art. 208 del D.lgs. 152/2016 e di procedere successivamente all'affidamento della progettazione esecutiva ai sensi del D.lgs. 50/2016 e di procedere successivamente all'affidamento della progettazione esecutiva alla gara per l'esecuzione dei lavori secondo il D.lgs. 50/2016;
- Deliberazione n. 74 del 10/09/2018 con la quale è stato preso atto della sentenza n. 00677/2018 pubblicata in data 25/07/2018 e di fare acquiescenza al contenuto della decisione giurisdizionale, avvalendosi dell'autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 208 del D.lgs. 152/06 acquisendo il diritto di legittimo utilizzo extra appalto del progetto definitivo presentato in sede di gara ed invitando la ditta successivamente graduata (Impresa Luas) a manifestare il proprio eventuale interesse a: 1) redigere il progetto esecutivo sulla base del progetto definitivo della ATI Cofely Italia S.p.A. – Consultecna S.r.l., previa accettazione, verifica e approvazione dello stesso da parte dei propri progettisti; 2) realizzare i lavori sulla base della progettazione come sopra definita, tenendo ferma la propria offerta economica complessiva (detratto il costo della progettazione definitiva, come da propria offerta);



PREMESSO CHE:

- l'impresa costituenda ATI LUAS – IN.CO. S.r.l. ha presentato con nota ns. prot. n. 2364/2018 osservazioni in merito al progetto della COFELY ITALIA S.P.A. trasmettendo la propria proposta di implementazione del progetto definitivo, e proponendo una offerta per la realizzazione dell'intervento in 2.310.000,00 euro;

- con nota del CIPO a prot. n. 614 del 10/04/2019, effettuato il raffronto tra progetto preliminare, progetto definitivo redatto dall'impresa Cofely e l'offerta presentata dall'ATI LUAS – IN.CO. S.r.l. è stata formulata la seguente proposta:

- L'importo dell'offerta è stabilita in € 2.161.035,00 così come offerta della Cofely vincitrice del bando di gara;
- L'impianto di selezione e di imballaggio resta fermo quello offerto dalla Cofely apportando le seguenti modifiche:
 - Modifiche lay out impianto con ottimizzazione degli spazi con riduzione dei costi di carpenteria e dei costi dei nastri di selezione, per riduzione delle lunghezze;
 - Modifica posizione nastro di carico balistico e balistico (STADLER);
 - Modifica posizione nastro 2D mettendolo parallelo al nastro 3D;
 - Modifica posizione nuova pressa materiali selezionati e ridimensionamento con riduzione della lunghezza del nastro;
- L'impianto di raccolta acque meteoriche e l'impianto di prima pioggia si conferma quello presentato dalla Luas – IN.CO. S.r.l. apportando le seguenti modifiche:
 - Separazione linea di raccolta acque coperture capannoni da linea raccolta acque piazzali con scarico di solo queste ultime nell'impianto di prima pioggia. Dimensionamento vasche impianto disoleatore per le acque di prima pioggia: i pozzetti al piede dei pluviali di scarico delle acque meteoriche dai tetti, devono essere non inferiori di 40*40 cm, con altezza secondo quanto derivante dalle quote dei piazzali.
 - Relazione con dimensionamento vasca di stoccaggio reflui provenienti da aree scoperte di deposito/trasferimento frazione vetro e deposito temporaneo degli scarti dal ciclo di selezione;
 - Eliminazione della linea di scarico troppo pieno di questi reflui;
 - Modalità di raccolta, convogliamento e trattamento dei reflui derivanti dalle zone: lavaggio automezzi e officina.
- Relativamente agli spogliatori verificare il dimensionamento in base al dettato legislativo vigente con riferimento al n° degli addetti per le reali necessità della gestione dell'impianto ed al n° degli addetti che ne usufruiscono contemporaneamente prevedendo:
 - La separazione area sporco pulito;
 - La separazione spogliatoi uomini-donne;



- Valutare se non previsto, l'allestimento di un locale ristoro dove il personale possa consumare degli alimenti precotti e/o bibite portate da casa o da distributori automatici.
- Resta ferma la pavimentazione prevista in progetto all'art. EP.035 e non si accetta la proposta di sostituzione della pavimentazione di cui all'art. D.0013.0013.0138.2;
- L'impianto elettrico si conferma quello presentato dalla ATI Luas – IN.CO.S.r.l.;
- L'impianto antincendio deve essere conforme al rischio 3 stabilito per la tipologia dell'impianto;
- Resta fermo l'impianto fotovoltaico del progetto preliminare art. EP.072;
- Viene esclusa dal computo:
 - La fornitura dell'elevatore telescopico frontale art. EP.097;
 - L'abbattimento di alberi di medio e alto fusto art. D.0006.0001.0006;
 - Lo sfalcio di prodotti erbosi art. D.0006.0001.0052.

- Con nota ns. prot. n. 762 del 06/05/2019 l'impresa Luas in ATI con l'impresa IN.CO. S.r.l. in riferimento alla precedente nota CIPO e a seguito di quanto prospettato durante la riunione informale del 30/04/2019 hanno formulato la loro proposta così riassunta:

- L'importo dell'offerta è stabilito in € 2.161.035,00;
- E' prevista l'installazione di un impianto di selezione ed imballaggio del fornitore CO.PAR.M. S.r.l., che partendo dalla scheda tecnica precedentemente presentata, venga opportunamente riconfigurato in base alle modifiche di cui ai punti 2.1 – 2.2 – 2.3 – 2.4 della nota prot. 614/2019;
- Per quanto riguarda l'impianto di raccolta acque meteoriche e l'impianto di prima pioggia, vengono quotate a parte le modifiche di cui ai punti 4.a – 4.b – 4.c;
- E' prevista la sostituzione della pavimentazione in progetto all'art. EP.035 con la pavimentazione di cui all'art. D.0013.0013.0138.2;
- Si conferma l'impianto elettrico come da elaborati di progetto della scrivente ATI;
- L'impianto antincendio viene adeguato al livello di rischio 3;
- Vengono esclusi dal computo :
 - La fornitura di caricatore a benna a polipo art. EP.096;
 - L'abbattimento di alberi di medio ed alto fusto art. D.0006.0001.0006;
 - Lo sfalcio di prodotti erbosi art. D.0006.0001.0052;

CONSTATATO che l'accettazione della proposta LUAS con il progetto da loro proposto riporta molte differenze tecniche e strutturali che non soddisfano le necessità dell'Amministrazione Consortile;

VISTO lo Statuto consortile nel testo in vigore;

CON votazione unanime espressa nei modi di legge,

DELIBERA

1. **LE PREMESSE** fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. **DI INVIARE** all'impresa LUAS – IN.CO. S.r.l. una comunicazione nella quale si chiede di accettare il progetto definitivo presentato dall'impresa COFELY S.p.A. alle stesse condizioni tecniche, economiche e di garanzie generali, con risposta tassativa entro tre giorni dal ricevimento;
3. **DI VALUTARE** l'ipotesi di perfezionare il progetto definitivo con affidamento diretto e procedere alla pubblicazione di una nuova gara d'appalto;
4. **DI TRASMETTERE** copia del presente deliberato al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti connessi e consequenziali.

IL VERBALIZZANTE
(Dott. Michele Antonio Moi)

IL PRESIDENTE
(Dott. Matteo Erate)

