

# Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

## TORTOLI

ENTE PUBBLICO (ART. 3 LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 18 DEL 23/03/2019

OGGETTO: VARIANTE A PRATICA SUAP N. 10089 PER AMPLIAMENTO VOLUMETRICO, DEI PROSPETTI, DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI INTERNI DI FABBRICATO ARTIGIANALE/COMMERCIALE IN TORTOLI' IN LOCALITA' BACCASARA. DITTA GESUINO MONNI S.R.L.

L'anno duemiladiciannove il giorno ventitré del mese di marzo alle ore 11:00 in Tortoli nella sede del Consorzio, convocato dal Presidente, con avvisi nei modi di legge, si è riunito il Consiglio di Amministrazione per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

I presenti e assenti risultano così elencati:

N.	COMPONENTI	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	DOTT. MATTEO FRATE	Presidente	SI	
2	GEOM. GIACOMO ANTONIO USAI	Vice Presidente	SI	
3	RAG. MARIO MURRU	Componente	SI	
<b>TOTALI</b>			<b>3</b>	<b>0</b>

Assume la presidenza il Dott. Matteo Frate – in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione.

COLLEGIO DEI REVISORI:

Risulta assente l'intero Collegio dei Revisori dei Conti

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: geom. Cristina Mulas, Responsabile Area Tecnica del Consorzio.

Il Presidente, constatato che il Consiglio di Amministrazione è validamente costituito, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Deliberazione è stata pubblicata in data odierna nell'Albo dell'Ente, per rimanervi 30 giorni consecutivi dal 29 GIU. 2019.

Tortoli, 29 GIU. 2019

l'Impiegato Responsabile  
(sig. Enzo Confida)



## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

---

**VISTA** la nota del 08/02/2019 con la quale la ditta Gesuino Monni trasmette a questo Consorzio Industriale per quanto di competenza, l'istanza presentata dalla ditta GESUINO MONNI S.R.L. per la diversa distribuzione degli interni e delle aperture esterne e ampliamento volumetrico di fabbricato artigianale/commerciale in Tortoli in località Baccasara ;

**VISTO** il progetto a firma dell'ing. Daniel Piras iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Nuoro al n. A701, consistente nei seguenti elaborati progettuali:

1. Relazione tecnica illustrativa;
2. Tavola 1 – Inquadramento territoriale;
3. Tavola 2 – Planimetria generale con parcheggi;
4. Tavola 3 – STATO AUTORIZZATO E DI PROGETTO – Pianta piano primo;
5. Tavola 4 – STATO AUTORIZZATO – Prospetti e sezioni;
6. Tavola 8 – STATO DI PROGETTO – Prospetti e sezioni;
7. Tavola 10 – Calcolo dei Volumi;

**VISTE** le Norme di Attuazione della Variante al Piano Regolatore Generale Industriale approvata, dalla Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed urbanistica, con determinazione n. 1852/DG del 03/07/2014;

**VISTO** il Regolamento Insediamento Imprese approvato dall'Assemblea Generale con deliberazione n. 12 del 07/06/2004;

**VISTO** il parere espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica Geom. Cristina Mulas, allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale, con il quale si attesta la conformità alle previsioni di Piano Regolatore Generale in vigore, e pertanto la pratica in oggetto è meritevole di approvazione;

**SENTITI** il Tecnico Responsabile dell'Area Governo del territorio – Edilizia Privata e il Responsabile del Servizio Commercio, entrambi del Comune di Tortoli;

**UDITO** il parere dell'Avv. Massimiliano Lai il quale conferma il parere attestato dal Responsabile dell'Area Tecnica geom. Cristina Mulas;

**VISTO** lo Statuto consortile nel testo in vigore;

**CON** votazione unanime espressa nei modi di legge,

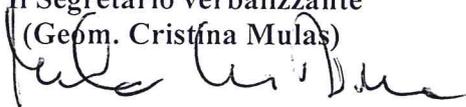
### DELIBERA

1. **LE PREMESSE** fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. **DI PRENDERE ATTO** del progetto redatto dall'ing. Daniel Piras, relativo alla ristrutturazione e ampliamento di un locale artigianale in località Baccasara, consistente nei seguenti elaborati progettuali:
  1. Relazione tecnica illustrativa;
  2. Tavola 1 – Inquadramento territoriale;

3. Tavola 2 – Planimetria generale con parcheggi;
4. Tavola 3 – STATO AUTORIZZATO E DI PROGETTO – Pianta piano primo;
5. Tavola 4 – STATO AUTORIZZATO – Prospetti e sezioni;
6. Tavola 8 – STATO DI PROGETTO – Prospetti e sezioni;
7. Tavola 10 – Calcolo dei Volumi

3. **DI STABILIRE** che per mensa aziendale (Codice ATECO 56.29.- mense e catering continuativo su base contrattuale) si intende la preparazione, la consegna e la distribuzione su larga scala di pasti completi a comunità di utenti predeterminati che hanno stipulato apposito contratto tenendo ferma la funzione artigianale;
4. **DI DEMANDARE** al Responsabile dell'Area Tecnica gli adempimenti connessi al presente deliberato (Diritti di istruttoria – settore urbanistica – Delibera C.d.A. nr. 19 del 22/04/2013).

Il Segretario verbalizzante  
(Geom. Cristina Mulas)



Il Presidente  
(Dott. Matteo Ruffe)

