

Informazioni generali sull'impresa

Dati anagrafici

Denominazione: CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE
DELL'OGLIASTRA - TORTOLI

Sede: Via Paolo Arzu - 08048 TORTOLI

Capitale sociale: 1.291,15

Capitale sociale interamente versato: sì

Codice CCIAA: NU

Partita IVA: 00071030910

Codice fiscale: 00071030910

Numero REA: 71745

Forma giuridica: ENTE PUBBLICO ECONOMICO

Settore di attività prevalente (ATECO): 439909

Società in liquidazione: no

Società con socio unico: no

Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: no

Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento:

Appartenenza a un gruppo: no

Denominazione della società capogruppo:

Paese della capogruppo:

Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:

Bilancio al 31/12/2024

Stato Patrimoniale Prospetto di Bilancio () - Forma di Bilancio

	31/12/2024	31/12/2023
Attivo		

TORTOLI

	31/12/2024	31/12/2023
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	8.466.117	9.302.672
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	15.151	16.661
II - Immobilizzazioni materiali	11.495.204	10.386.186
III - Immobilizzazioni finanziarie	-	-
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>11.510.355</i>	<i>10.402.847</i>
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	99.388	99.388
II - Crediti	2.063.568	1.948.116
esigibili entro l'esercizio successivo	1.081.158	797.959
esigibili oltre l'esercizio successivo	908.884	1.150.157
Imposte anticipate	73.526	-
III - Attivita' finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	2.000	2.000
IV - Disponibilita' liquide	497.272	303.972
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	<i>2.662.228</i>	<i>2.353.476</i>
D) Ratei e risconti	4.707	5.486
<i>Totale attivo</i>	<i>22.643.407</i>	<i>22.064.481</i>
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	1.291	1.291
VI - Altre riserve	752.107	504.993
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	452.073	247.114
<i>Totale patrimonio netto</i>	<i>1.205.471</i>	<i>753.398</i>
B) Fondi per rischi e oneri	4.482.274	6.044.233
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	323.457	283.362
D) Debiti	8.695.466	6.789.274
esigibili entro l'esercizio successivo	4.971.503	2.567.786
esigibili oltre l'esercizio successivo	3.723.963	4.221.488
E) Ratei e risconti	7.936.739	8.194.214
<i>Totale passivo</i>	<i>22.643.407</i>	<i>22.064.481</i>

TORTOLI

Conto Economico Prospetto di Bilancio () - Forma di Bilancio

	31/12/2024	31/12/2023
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.461.927	1.671.804
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	8.107
5) altri ricavi e proventi	-	-
altri	1.446.054	1.577.218
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>1.446.054</i>	<i>1.577.218</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>2.907.981</i>	<i>3.257.129</i>
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	39.691	45.028
7) per servizi	950.310	955.755
9) per il personale	-	-
a) salari e stipendi	531.275	512.456
b) oneri sociali	142.405	137.686
del personale		
c/d/e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi	43.877	46.737
c) trattamento di fine rapporto	38.217	40.350
e) altri costi	5.660	6.387
<i>Totale costi per il personale</i>	<i>717.557</i>	<i>696.879</i>
10) ammortamenti e svalutazioni	-	-
a/b/c) ammortamento delle immobilizz.immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizz.	495.048	761.457
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.510	2.747
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	493.538	758.710
del personale		
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilita' liquide	-	172.538
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>495.048</i>	<i>933.995</i>
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-	-
14) oneri diversi di gestione	229.780	357.223
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>2.432.386</i>	<i>2.988.880</i>
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	475.595	268.249
C) Proventi e oneri finanziari		

TORTOLI

	31/12/2024	31/12/2023
16) altri proventi finanziari	-	-
d) proventi diversi dai precedenti	-	-
altri	86.872	46
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	86.872	46
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	86.872	46
17) interessi ed altri oneri finanziari	-	-
altri	74.607	59.213
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	74.607	59.213
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	12.265	(59.167)
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	487.860	209.082
20) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	53.693	17.588
imposte differite e anticipate	(17.906)	(55.620)
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	35.787	(38.032)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	452.073	247.114

Nota integrativa, parte iniziale

PREMESSA

In merito al presente bilancio si ricorda che, a seguito dell'approvazione della Legge Regionale n.10 del 25/07/2008 *"Riordino delle funzioni in materia di aree industriali"*, è stata riformata la materia riguardante il funzionamento dei Consorzi industriali, con la previsione della modifica degli Statuti Consortili, che sarebbero dovuti essere adottati sulla base di uno schema-tipo generale predisposto con delibera della Giunta Regionale su proposta dell'Assessore dell'Industria, previo parere della Commissione consiliare competente. Il nuovo Statuto, conforme allo schema-tipo della R.A.S., ossia come previsto dalla citata Legge Regionale, sarebbe dovuto essere approvato dai Consigli degli Enti Locali, che compongono i Consorzi Industriali, entro 180 giorni dalla data di entrata in vigore della predetta Legge regionale n.10, e cioè entro il 09/02/2009; Non avendo provveduto entro il termine indicato, è tutt'ora in vigore il previgente Statuto per le parti non incompatibili con le disposizioni della L.R. 10/2008 (art.5 punto 8 L.R.n°10/2008).

Si precisa inoltre che, il suddetto Statuto (schema tipo della R.A.S.), prevede esplicitamente l'obbligo (da parte dei soci consorziati), del versamento anticipato delle somme necessarie al funzionamento ordinario dell'Ente.

Il Bilancio chiuso alla data del 31/12/2024 è stato redatto con i medesimi principi contabili dei precedenti bilanci oltre a quanto previsto dal codice civile e dallo statuto.

Signori Consorziati, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2024.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Criteri di formazione

Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 e all'art. 2423-bis comma 2 codice civile.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Principi di redazione del bilancio

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis c.c., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

Struttura e contenuto del Prospetto di Bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del c.c.

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Criteri di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Altre informazioni

Valutazione poste in valuta

Il Consorzio, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Il Consorzio, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Nota integrativa, attivo

I valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dall'articolo 2426 del codice civile e in conformità ai principi contabili nazionali. Nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Crediti verso soci

L'importo complessivo dei crediti verso soci (Comune di Tortoli e Provincia di Nuoro è pari ad euro 8.466.117,14. Si precisa che, la sopradetta voce è relativa al ripiano perdite pro quota da suddividere nei vari esercizi come da tabella sotto evidenziata

TORTOLI

ANNO	TOTALE PERDITA	COMUNE TORTOLI DA PAGARE	PROVINCIA NUORO DA PAGARE
2012	1.260.322,00 €	PAGATO	PAGATO
2013	412.788,00 €	PAGATO	PAGATO
2014	0,00 €	€ 0,00	
2015	0,00 €	€ 0,00	
2016	669.458,00 €	€ 334.729,00	PAGATO
2017	1.538.369,00 €	€ 769.184,50	PAGATO
2018	213.040,00 €	€ 106.520,00	PAGATO
2019	7.192.069,00 €	€ 3.596.034,50	€ 2.603.149,64
2020	1.053.181,00 €	€ 526.590,50	€ 526.590,50
TOTALE		€ 5.333.058,50	€ 3.129.740,14

Si precisa quanto segue:

- Con Proprio atto n. 31 del 21 marzo 2025, il Consiglio di Amministrazione ha conferito incarico legale per il recupero forzoso delle perdite ancora dovute dalla Provincia di Nuoro;
- Sono in corso dei contenziosi con il Comune di Tortolì per le quote di perdita di spettanza del medesimo Ente, il quale è beneficiario di apposito contributo RAS a fondo perduto, con vicolo di destinazione specifica per il nostro Ente (art. 7, comma 20, della L.r. 17/2023); Sono in itinere una serie di interlocuzioni per il risolvimento positivo delle vertenze.

Si segnala che in varie occasioni il Consorzio (non note formali) ha diffidato il Comune di Tortolì a procedere al pagamento immediato del dovuto, ribadendo che l'inadempimento, protratto pur in presenza di risorse stanziata dalla RAS a tale specifico fine, causerà i danni irreparabili, con gravi conseguenze erariali per le quali il Consorzio ha declinato qualsiasi responsabilità in merito.

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità ad un piano che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni.

TORTOLI

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che, per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Costi di impianto e ampliamento

Non esistono costi di impianto e di ampliamento.

Beni immateriali

I beni immateriali sono rilevati al costo di acquisto comprendente anche i costi accessori e sono ammortizzati entro il limite legale o contrattuale previsto per gli stessi.

Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi realizzato, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile. Tali beni risultano esposti nell'attivo di bilancio al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione. I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Descrizione	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Alienaz.	Ammort.	Consist. Finale
Immobilizzazioni materiali	25.893.960	-	10.386.186	2.222.858	620.302	493.538	11.495.204
Totale	25.893.960	-	10.386.186	2.222.858	620.302	493.538	11.495.204

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

TORTOLI

Si evidenzia che, non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

Si precisa che, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 448/98 è stato acquisito al patrimonio Consortile, a titolo gratuito, l'opificio industriale eretto su area censita al C.U. del Comune di Tortoli foglio 5 mappale 4925 superficie di mq. 6330, mappale 3779 sub. 1 categoria D/7 rendita catastale 11.840,00, mappale 3779 sub. 2 categoria D/7 rendita catastale 12.478,00 e mappale 3779 sub. 3 bene comune non censibile - partita speciale A - superficie complessiva 3.870 mq.

Terreni e fabbricati

Con particolare riferimento agli immobili sociali costituiti da aree, si precisa che gli stessi non sono stati assoggettati ad ammortamento, dal momento che tali cespiti non subiscono significative riduzioni di valore per effetto dell'uso. Eventuali riduzioni di valore risultano infatti compensate dalle manutenzioni conservative di cui sono oggetto.

Immobilizzazioni in corso e acconti

Le immobilizzazioni materiali in corso di costruzione, sono rilevate inizialmente alla data in cui sono sostenuti i primi costi per la costruzione del bene e comprendono i costi interni ed esterni sostenuti per la realizzazione del bene. Tali costi rimangono iscritti tra le immobilizzazioni in corso fino a quando non sia stato completato il progetto e non sono oggetto di ammortamento fino a tale momento.

Trattasi di opere pubbliche in corso di costruzione, interamente finanziate dalla Regione Sardegna, le quali al termine della realizzazione, verranno capitalizzate nelle immobilizzazioni o, se non di pertinenza alle attività istituzionali, trasferite e cedute al soggetto competente.

Immobilizzazioni finanziarie

Partecipazioni

Tutte le partecipazioni iscritte in bilancio sono state valutate con il metodo del costo, dove per costo s'intende l'onere sostenuto per l'acquisto, indipendentemente dalle modalità di pagamento, comprensivo degli eventuali oneri accessori (commissioni e spese bancarie, bolli, intermediazione bancaria, ecc.).

Nel seguente prospetto sono indicate le partecipazioni relative ad imprese controllate nonché le ulteriori indicazioni richieste dall'art 2427 del codice civile.

TORTOLI

Ragione Sociale	Sede Sociale	Capitale sociale	Patrimonio netto	Utile / Perdita es.	Quota % possed.	Valore in bilancio
ALIARBATAX SRL	TORTOLI	103.290	279.047	285.575	100,000	-

Si riepiloga di seguito la situazione della partecipata Aliarbatax SPA (ora SRL), proprietaria del sedime aeroportuale di Tortolì.

Il Consorzio negli anni 2002 e 2005 ha acquisito il 100% delle azioni della Aliarbatax, per un importo complessivo di euro 3.897.000.

Essendo l'aeroporto chiuso al traffico aereo dall'anno 2012, considerato che, nel corso del periodo 2014 – 2020 sono stati indetti bandi di gara, manifestazioni di interesse e trattive private per la vendita o la gestione dell'immobile, senza esito alcuno; preso atto del pessimo stato di conservazione dei beni, del patrimonio netto negativo, della elevata situazione debitoria, nonché della mancanza di ricavi, il valore della partecipazione è stato totalmente svalutato.

IMPORTANTI AVVENIMENTI ACCADUTI CON L'INSEDIAMENTO DELL'ATTUALE AMMINISTRAZIONE

Considerato il forte degrado della struttura aeroportuale, Aliarbatax SRL ha eseguito una serie di lavori di manutenzione a tutto il sedime, oltre ad una serie di ulteriori iniziative sempre a tutela del patrimonio sociale.

Si è proceduto:

- 1) alla revoca dello stato di liquidazione in data 12 marzo 2021, con nomina di amministratore unico;
- 2) all'attivazione di contratto di affitto, di parte della struttura aeroportuale, con il Distretto Aerospaziale della Sardegna per un importo di 164.000 euro annui;
- 3) alla trasformazione della società per azioni in società a responsabilità limitata;
- 4) all'ottenimento da parte dell'ENAC, dell'autorizzazione all'apertura dello scalo all'aviazione generale, dopo 11 anni di chiusura dello scalo (giugno 2023).

Inoltre il Consorzio ha ottenuto un finanziamento Regionale di 3,5 mln per lavori di ammodernamento e messa in sicurezza del sedime aeroportuale L.R. n. 17 del 19 dicembre 2023 art. 23., ritenuto di fondamentale importanza per la futura autorizzazione all'apertura dello scalo all'aviazione commerciale; già entro il prossimo mese di agosto 2025, verrà sottoscritta apposita convenzione con la RAS.

Operazioni di locazione finanziaria

L'Ente alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

Attivo circolante

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11-bis dell'articolo 2426 del codice civile. I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

Rimanenze

Valutazione Rimanenze: Le rimanenze dei beni sono iscritte al costo di acquisto.

Nel caso specifico le rimanenze sono costituite dalle aree industriali di proprietà per le quali non si è ancora definita la vendita a soggetti terzi con atto pubblico.'

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.; l'adeguamento a tale valore è stato effettuato mediante stanziamento di un fondo svalutazione crediti dell'ammontare totale di euro 1.076.595,10

Tutti i crediti iscritti in bilancio sono stati oggetto di attenta valutazione e verifica.

E' in itinere l'istituzione del servizio di incasso dei crediti a mezzo di agente per la riscossione.

Si riportano di seguito le voci più significative

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spont. nella voce	Spont. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Crediti</i>									
	Fatture da emettere a clienti terzi	8.673	-	-	-	8.672	1	8.672-	100-
	Fatture da emettere a controllate	-	8.600	-	-	-	8.600	8.600	-
	Note credito da emettere a clienti terzi	9.037-	9.037	-	-	-	-	9.037	100-
	Clienti terzi Italia	1.872.688	2.543.130	-	532	2.553.346	1.861.940	10.748-	1-
	Anticipi a fornitori terzi	24.144	27.614	-	-	37.644	14.114	10.030-	42-
	Depositi cauzionali per	5.280	-	-	-	-	5.280	-	-

TORTOLI

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
	utenze								
	Depositi cauzionali vari	373	-	-	-	-	373	-	-
	Crediti vari v/terzi	103.412	-	-	-	18.422	84.990	18.422-	18-
	Credito RAS prog.infrast.agglomerato	-	127.494	-	-	-	127.494	127.494	-
	Crediti versamento polizza TFR	16.090	-	-	-	-	16.090	-	-
	Aliarbatatax versamenti futuro aumento capitale	746.153	56.000	-	-	-	802.153	56.000	8
	Fornitori terzi Italia	107	162	36-	-	108	125	18	17
	IVA sospesa acq. - art.17ter DPR 633/72	196.412	118.589	-	-	169.545	145.456	50.956-	26-
	Ritenute subite su interessi attivi	12	5	-	-	17	-	12-	100-
	Crediti IRES per imposte anticipate	55.620	17.906	-	-	-	73.526	17.906	32
	INAIL dipendenti/collab.(da liquidare)	-	8.256	302-	-	7.944	10	10	-
	Fondo svalutaz. crediti verso clienti	1.076.594-	1.076.595	-	-	-	1	1.076.595	100-
	Fondo sval.crediti v.clienti tassato	-	-	-	-	1.076.595	1.076.595-	1.076.595-	-
	Arrotondamento	9-					3-	6	
	Totale	1.948.116	3.994.242	338-	532	3.877.926	2.063.568	115.452	

PRECISAZIONI SUI CREDITI VERSO ABBANOVA SPA

I crediti verso Abbanoa spa, sono stati valutati in stretta osservanza ai principi contabili di bilancio.

Con Deliberazione n. 49 del 17 ottobre 2024, il Comitato Istituzionale d'Ambito della Sardegna (EGAS), ha approvato i corrispettivi da riconoscere al Consorzio per l'attività di common carriage, per il quadriennio 2022 - 2025.

Inoltre, grazie all'azione incisiva della scrivente amministrazione, Abbanoa ha proceduto al pagamento della quasi totalità dei crediti vantati dal Consorzio; Attualmente è in corso soltanto una vertenza legale per il riconoscimento del vettoramento di liquami non autorizzati nel periodo 2015-2019, per l'importo di euro 807.851,43 oltre danni richiesti per un totale di circa 1.075.000.

TORTOLI

Nell'ultima udienza, tenutasi il 30 maggio 2025, il Giudice delegato del Tribunale di Lanusei, ha stabilito per il prossimo 18 novembre, la nomina del consulente tecnico d'ufficio, per la determinazione esatta del danno subito dal Consorzio.

Secondo i principi contabili e i criteri di valutazione di bilancio, l'importo di euro 807.851,43 è stato svalutato.

I pagamenti correnti da parte di Abbanoa, dall'anno 2024 sono regolari.

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto e del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali; nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Patrimonio netto

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Capitale	1.291	-	-	-	-	1.291	-	-
Altre riserve	504.993	247.114	-	-	-	752.107	247.114	49
Utile (perdita) dell'esercizio	247.114	452.073	-	-	247.114	452.073	204.959	83
Totale	753.398	699.187	-	-	247.114	1.205.471	452.073	60

Debiti

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.

Occorre specificare che, nella voce D (debiti) sono contabilizzati gli importi ricevuti dalla Regione Autonoma della Sardegna per la realizzazione di opere pubbliche a fondo perduto. Tali somme rappresentano un debito verso l'ente finanziatore che, viene stornato proporzionalmente al pagamento a favore del soggetto deputato alla realizzazione delle stesse opere.

Nel presente bilancio l'importo dei debiti verso RAS, indice nel totale dei debiti (voce D), per l'importo di euro 1.837.469,39

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427 c.1 n.6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti di durata superiore a cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

RATEI E RISCONTI PASSIVI - EURO 7.936.738,74

I risconti passivi accolgono la quota di contributo in conto impianti relativo al finanziamento delle opere, che verranno stornati nei successivi esercizi al conto economico, per bilanciare i futuri costi rappresentati dalle quote di ammortamento dei beni cui i contributi si riferiscono.

La tecnica in esame è conforme ai principi contabili stabiliti dal Dottori Commercialisti (documento n° 16) e dai principi internazionali (IASC n°20) oltre che dal testo unico delle imposte sui redditi.

Tale procedura, con le relative poste di bilancio è stata ampiamente discussa, verificata e concordata (anche nei precedenti esercizi) con il consenso del Collegio dei Revisori.

Nota integrativa, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

TORTOLI

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi.

Gli incrementi di immobilizzazioni per lavori interni sono iscritti in base al costo di produzione che comprende i costi diretti (materiale e mano d'opera diretta, costi di progettazione, forniture esterne, ecc.) e i costi generali di produzione, per la quota ragionevolmente imputabile al cespite per il periodo della sua fabbricazione fino al momento in cui il cespite è pronto per l'uso; con gli stessi criteri sono aggiunti gli eventuali oneri relativi al finanziamento della sua fabbricazione.

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12.

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Le imposte sul reddito di esercizio sono calcolate in base alle norme in vigore.

Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Dirigenti	Quadri	Impiegati	Operai	Altri dipendenti	Totale dipendenti
Numero medio	1	1	4	6	3	15

Nella tabella soprastante sono compresi n. 3 impiegati assunti a tempo determinato e n. 3 operai assunti con agenzia interinale.

Il CCNL applicati sono quelli relativi ai dipendenti e dirigenti dei Consorzi ed Enti di Industrializzazione

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono esposte le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 16 c.c.

Compensi	Importo esercizio corrente
Amministratori:	
Compenso in misura fissa	54.326
Compenso in misura variabile	-
Indennità di fine rapporto	-
Sindaci:	
Compenso	29.516

Le indennità previste per il Presidente e i componenti del CDA, sono stabilite dalla Legge Regionale n. 10/2008, art. 4 comma 9.

TORTOLI

Le indennità previste per l'Organo di Controllo, sono quelle stabilite dalla deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 5/17 del 12 febbraio 2021.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Ai fini di quanto disposto dalla normativa vigente, nel corso dell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni diversi da quelli evidenziati nei conti d'ordine in calce allo Stato patrimoniale. nziali non risultanti dallo stato patrimoniale..

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, in merito a fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico si rimanda a quando riportato nelle conclusioni del presente documento ed a quanto già esposto.

TORTOLI

Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Non esiste la fattispecie di cui all'art. 2427 n. 22-sexies del codice civile.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'art. 2497-bis c. 4 del codice civile, si attesta che il Consorzio non è soggetto all'altrui attività di direzione e coordinamento.

Azioni proprie e di società controllanti

Si attesta che il Consorzio non è soggetto al vincolo di controllo da parte di alcuna società o gruppo societario.

Nota integrativa, parte finale

Come già ampiamente relazionato nei precedenti bilanci, si ribadisce che la situazione dell'Ente e di tutto il territorio di competenza, alla data di insediamento della nuova amministrazione Consortile (anno 2021) era in stato di crisi profonda e di abbandono; compreso il sedime aeroportuale.

L'attuale amministrazione ha attivato una serie di azioni vigorose di risanamento e ripresa delle attività Consortili, così riassumibili:

- Sono stati definiti dopo oltre 15 anni i rapporti commerciali con Abbanoa SPA, sia per la gestione del depuratore consortile che per le tariffe dell'acqua potabile;

TORTOLI

-Ripresa dei rapporti distensivi e collaborativi con le aziende insediate nell'agglomerato, anche con l'organizzazione di importanti convegni a supporto delle attività e azioni di formazione lavorativa;

- Attivazione illuminazione stradale, pulizia agglomerato e manutenzione aree verdi;

- Attivazione di tutte le procedure finalizzate alla realizzazione del distretto della nautica, della portualità, della riqualificazione aree ex cartiera e trasmissione progetti alla Regione Sardegna per l'ottenimento dei relativi finanziamenti;

- Chiusura in utile dei bilanci 2021-2022-2023-2024 dopo anni di perdite continue;

- Ricerca di nuovi finanziamenti per la realizzazione o manutenzione di infrastrutture, anche in ambito portuale;

- Concessione dei seguenti nuovi finanziamenti:

euro 3.500.000,00 per messa in sicurezza sedime aeroportuale (RAS Trasporti);

euro 1.875.000,00 per realizzazione infrastrutture (RAS Industria);

euro 140.000,00 per attività ZES (RAS Centro Regionale di Programmazione);

euro 934.000,00 per lavori depuratore (RAS Industria);

euro 900.000,00 per servizi turistici territoriali (RAS Turismo);

euro 200.000,00 per realizzazione nuova illuminazione stradale;

euro 6.300.000,00 per ristrutturazione e realizzazione nuovi volumi aree ex Cartiera;

euro 10.000.000,00 per realizzazione nuove linee di varo e acquisto nuovo TRAVEL LIFT da 800t;

euro 5.000.000,00 per realizzazione impianto recupero acque depurate.

Per poter far fronte a tutta l'ingente situazione debitoria "ereditata" dalle precedenti gestioni, si è reso necessario attivare una serie di rateazioni con i vari creditori, tra cui l'Agente della riscossione, l'Agenzia delle Entrate oltre ai fornitori correnti e alla stessa Regione Sardegna.

Le entrate correnti sono sufficienti per il pagamento delle spese correnti (personale, energia elettrica, manutenzioni ecc), mentre per far fronte alla situazione debitoria è necessario il contributo imprescindibile dei soci, Così come previsto dal succitato art. 7 comma 4 della L.R. n. 10/2008.

Appare quindi improcrastinabile l'intervento del Comune di Tortoli (socio del Consorzio al 50% alla pari della Provincia di Nuoro).

Signori Consorziati, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrispondente alle scritture contabili.

TORTOLI

Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2024 e si propone di destinare l'utile netto di esercizio, pari ad euro 452.075,59 a riserva di bilancio.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

TORTOLI, luglio 2025

- Firmato IL PRESIDENTE Nicola Francesco Ammendola