



## **Consorzio Industriale Provinciale Dell' Ogliastro**

Zona Industriale Baccasara 08048 TORTOLI' (OG) Tel. 0782 600600 Fax 0782 600620

P.IVA 00071030910 Iscrizione Registro Imprese C.C.I.A.A. Nuoro N. 1292/1999

**DISCIPLINARE DI GARA  
PROCEDURA APERTA N. 01/2011  
Codice Identificativo Gara CIG : 247483499D**

**“PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO PER LO  
STOCCAGGIO E LA VALORIZZAZIONE DEI MATERIALI PROVENIENTI  
DALLA RACCOLTA DIFFERENZIATA”**

# DISCIPLINARE DI GARA

## PROCEDURA APERTA N. 01/2011

### **“PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO PER LO STOCCAGGIO E LA VALORIZZAZIONE DEI MATERIALI PROVENIENTI DALLA RACCOLTA DIFFERENZIATA”**

#### **PREMESSA**

Il presente Disciplinare costituisce integrazione al Bando di gara, approvato con determinazione del Commissario straordinario del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra, pubblicato nelle forme di legge, relativamente alla procedura d'appalto, ai requisiti e modalità di partecipazione alla gara, alla documentazione da presentare, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, e più in generale a tutte le condizioni di carattere generale regolanti la procedura aperta avente ad oggetto l'appalto per la progettazione definitiva ed esecutiva nonché il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessarie per il **“PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO PER LO STOCCAGGIO E LA VALORIZZAZIONE DEI MATERIALI PROVENIENTI DALLA RACCOLTA DIFFERENZIATA”** ubicato in agro del Comune di Tortolì (PROVINCIA OGLIASTRA) previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta.

L'appalto comprende inoltre: le indagini geognostiche e studio geologico e geotecnico, gli oneri di capitolato.

Tenuto conto della complessità e specificità dell'opera sono stati stabiliti **in 90 giorni i termini per la presentazione dell'offerta**. Il progetto preliminare posto a base di gara, presenta tutti gli elementi necessari affinché gli operatori economici possano procedere con celerità nella successiva fase progettuale.

La pubblicazione del suddetto Bando di gara e del presente Disciplinare, la partecipazione alla gara, la formazione della graduatoria e la proposta di aggiudicazione avanzata dalla Commissione di gara non comportano per l'Amministrazione Appaltante alcun obbligo di aggiudicazione né, per i partecipanti alla procedura, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte dell'Amministrazione stessa. L'Amministrazione Appaltante, infatti, si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea. **In particolare, l'Amministrazione Appaltante non è tenuta a corrispondere alcun compenso ai concorrenti, per qualsiasi titolo o ragione, per le offerte presentate.**

L'Amministrazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura di gara e/o di non aggiudicarla, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati all'aggiudicazione possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

I partecipanti alla gara, con la presentazione delle offerte, consentono il trattamento dei rispettivi dati societari e personali, per le esigenze concorsuali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, recante il Codice in materia di protezione dei dati personali, secondo quanto precisato nel presente disciplinare di gara.

## **1 – INFORMAZIONI GENERALI**

- 1.1. Oggetto dei lavori
- 1.2. Descrizione dei lavori
- 1.3. Importo dell'appalto
- 1.4. Categorie e classifiche costituenti l'intervento
- 1.5. Modalità di determinazione del corrispettivo
- 1.6. Finanziamento e modalità di pagamento
- 1.7. Termine di esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto
- 1.8. Soggetti che possono partecipare alla gara
- 1.9. Termine di validità dell'offerta
- 1.10. Criterio di aggiudicazione
- 1.11. Varianti

## **2 – CONDIZIONI E REQUISITI MINIMI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

- 2.1. Condizioni e requisiti generali
- 2.2. Requisiti tecnico - organizzativi ed economico – finanziari

## **3 – AVVALIMENTO**

## **4 – ACCESSO ALLA DOCUMENTAZIONE A BASE DI GARA – MODALITA'**

### **4.1 INFORMAZIONI E CHIARIMENTI**

## **5 – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

## **6 – PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

## **7 – OFFERTE ANORMALMENTE BASSE**

## **8 – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

## **9 – DOCUMENTI DA PRODURRE PER LA STIPULA DEL CONTRATTO**

## **10 – CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GARA**

## **11 – ALTRE INFORMAZIONI**

## **12 – NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

## **13 – PUBBLICITA'**

## 1 – INFORMAZIONI GENERALI

### 1.1. OGGETTO DEI LAVORI

L'oggetto dell'appalto consiste nella progettazione definitiva ed esecutiva nonché nel coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e nell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessarie per il « **PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO PER LO STOCCAGGIO E LA VALORIZZAZIONE DEI MATERIALI PROVENIENTI DALLA RACCOLTA DIFFERENZIATA** » previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta. L'appalto comprende inoltre: le indagini geognostiche e studio geologico e geotecnico, gli oneri di capitolato. Risulta esclusa dalla prestazione professionale richiesta il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

### 1.2. DESCRIZIONE DEI LAVORI

L'intervento oggetto dell'appalto comprende opere civili, apparecchiature idrauliche ed elettromeccaniche, strumentazioni, macchinari, impianti, congegni, dispositivi nonché impiantistica elettrica e per il rilevamento e la trasmissione dei dati a distanza. La soluzione progettuale adottata prevede la realizzazione delle unità dettagliatamente descritte nel Capitolato Speciale Prestazionale e schema di contratto (di seguito **C.S.P.**).

### 1.3. IMPORTO DELL'APPALTO

**Importo complessivo dell'appalto € 3.028.064,94**

A) Importo soggetto a ribasso:

Importo a base d'asta : € **2.527.538,82** + I.V.A. di cui :

– importo lavori a misura € **1.307.084,82** + I.V.A.;

– importo lavori a corpo € **1.060.000,00** + I.V.A..

Importo oneri per relazioni geologiche, geotecniche in sito, studio di compatibilità geologica e geotecnica soggetti a ribasso € **25.454,00** + IVA (inclusi oneri previdenziali);

Importo oneri per spese tecniche relative a progettazione, attività preliminari e di supporto, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, conferenze di servizi soggetti a ribasso € **135.000,00** + IVA (inclusi oneri previdenziali);

B) Importo non soggetto a ribasso

Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza € **88.000,00** + I.V.A..

IVA sul totale dei lavori appaltati (10% di 2.455.084,82) € **245.508,48**

C) Somme a disposizione dell'Amministrazione

IVA 10% sui lavori e oneri per la sicurezza € **245.508,48**;

IVA 20% sulle spese tecniche di progettazione e relazioni geologiche, indagini geotecniche € **32.090,80**;

Importo oneri per Direzione dei Lavori e collaudo € **89.365,09** I.V.A. e oneri previdenziali inclusi;

Importo oneri per imprevisti € **73.652,54** I.V.A. inclusa ;

Accordi bonari € **12.275,42** I.V.A. inclusa;

Importo oneri per spese di pubblicità € **4.000,01** I.V.A. inclusa;

#### 1.4. CATEGORIE E CLASSIFICHE COSTITUENTI L'INTERVENTO

**Categoria prevalente: (D.P.R. 25.01.2000 n. 34 e smi):**

categoria di opere generali «OG1» (Edifici civili ed industriali) per un importo di € **1.307.084,82**

OG1: Classifica III bis (art. 61 del nuovo regolamento 5.10.10) ovvero 05 (art. 7 L.R. 9/8/2002 n°14) .

**Categoria scorporabile non subappaltabile:**

categoria di opere speciali «OS14» (impianti di smaltimento e recupero rifiuti) per un importo di € **1.060.000,00**

OS14: Classifica III (art. 61 del nuovo regolamento 5.10.10) ovvero 04 (art. 7 L.R. 9/8/2002 n°14).

**Oneri per la sicurezza: € 88.000,00** non soggetti a ribasso.

#### 1.5. MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

Il contratto è stipulato “**a corpo**” ai sensi dell'articolo 53, comma 4 D.lgs 12 aprile 2006, n. 163 ed in vigore della L.R. 7 agosto n.5.

#### 1.6. FINANZIAMENTO E MODALITA' DI PAGAMENTO

**FINANZIAMENTO:** Fondi comunitari. **FONDI POR FESR 2007- 2013 ASSE IV.**

- **PAGAMENTI: LA STAZIONE APPALTANTE PROVVEDE AL PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO CONTRATTUALE PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA CON LE SEGUENTI MODALITÀ:**

- a) un primo acconto, pari al 50% entro 15 giorni dalla data di consegna dei lavori;
- b) il saldo, alla presentazione del 1°S.A.L;

Durante il corso dei lavori l'impresa avrà diritto a pagamenti in acconto ogni qualvolta l'importo netto dei lavori eseguiti, comprensivo della quota relativa agli oneri per la sicurezza e a quelli di capitolato, detratte le ritenute di legge e gli acconti eventualmente già corrisposti, e detratto il recupero progressivo dell'eventuale anticipazione corrisposta, raggiunge l'importo di € **300.000,00 (trecentomila/00)** secondo quanto previsto nel C.S.P.

#### 1.7. TERMINE DI ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI OGGETTO DELL'APPALTO

- Giorni **60 (sessanta)** naturali e consecutivi per la presentazione del progetto esecutivo dalla data di ricevimento dell'ordine di servizio del Responsabile del Procedimento secondo quanto previsto nel C.S.P., fatto salvo un minor termine offerto dall'aggiudicatario in sede di offerta. La progettazione esecutiva potrà aver luogo solo successivamente al rilascio delle concessioni/autorizzazioni da parte degli Enti preposti.
- Giorni **365 (trecentosessantacinque)** naturali e consecutivi per ultimare i lavori decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, fatto salvo un minor termine offerto dall'aggiudicatario in sede di

offerta.

### **1.8. SOGGETTI CHE POSSONO PARTECIPARE ALLA GARA**

Possono partecipare alla gara gli operatori economici indicati dall'art 92 e seguenti del Nuovo Regolamento di Attuazione 5.10.10 e negli articoli 34 e seguenti del D. Lgs. n. 163/2006, nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, ai quali si applica l'art. 47 del D. Lgs. n. 163/2006 e l'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 25.01.2000, n. 34. Ai sensi dell'art. 53, comma 3, del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i. ogni operatore economico deve avvalersi di un progettista qualificato alla realizzazione del progetto esecutivo. Detto progettista, qualora non sia presente nello staff tecnico dell'operatore, dovrà essere indicato in sede di offerta o associato e, comunque, dovrà essere scelto tra i seguenti soggetti:

- o liberi professionisti singoli od associati nelle forme di cui alla L. 23.11.1939 n. 1815, e ss.mm.ii.;
- o prestatori di servizi di ingegneria ed architettura di cui alla categoria 12 dell'allegato II A al D. Lgs. n. 163/2006 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- o raggruppamenti temporanei di professionisti (R.T.P.), costituiti dai soggetti di cui alle lettere d), e), f), f-bis) e h), dell'art. 90, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006, ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 37 del D. Lgs. n. 163/2006 in quanto compatibili; o consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, di cui all'art.36 commi 4 e 5 del D. Lgs. n. 163/2006;

Qualora l'operatore economico dichiara di indicare o associare per la progettazione esecutiva soggetti raggruppati temporaneamente ai sensi dell'art. 90, comma 1, lett. g), sopra citato (ai quali si applicano le disposizioni dell'art. 37 del Codice dei contratti), tali raggruppamenti temporanei sono obbligati a indicare, ai sensi dell'art. 90, comma 7 del D.Lgs.163/2006 e dal nuovo regolamento di attuazione, almeno un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza.

### **1.9 TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA**

Giorni 180 (centottanta) dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

### **1.10. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione sarà effettuata ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera c) del Codice dei contratti, e con le modalità ed i criteri di valutazione di cui dall'art. 83 del medesimo Codice, stabiliti nel C.S.P. assumendo, da tutti gli elaborati progettuali, informazioni utili al giudizio e sintetizzandoli sulla base di elementi di valutazione di seguito elencati nell'ordine decrescente d'importanza loro attribuita:

ELEMENTO		PUNTEGGIO
VT	1.1 Valore tecnico del Progetto - Offerta in riferimento alla composizione tecnologica dell'impianto di selezione	40
VA	3. Valore funzionale e ambientale del Progetto – Offerta dell'impianto di selezione	30
P	2. Prezzo (su tutte le componenti ribassabili)	20
Te	4. Tempo di esecuzione della progettazione e dei lavori	10
<b>TOTALE</b>		<b>100</b>

**L'elemento 1)** si riferisce in particolare al livello della tecnologia e qualità impiantistica proposte sia nella valutazione globale della tipologia di impianto sia nell'analisi di dettaglio della componentistica e delle apparecchiature chimico - fisiche, idrauliche, elettromeccaniche nonché nella valutazione delle opere civili e complementari all'impianto. Viene valutata la chiarezza, la completezza, la precisione e il grado di dettaglio del progetto offerto, sia la completezza dei calcoli idraulici, impiantistici, elettrici e strutturali, la completezza delle specifiche tecniche delle singole apparecchiature, lo sviluppo dei particolari esecutivi in relazione alle fasi di costruzione e gestione. Elemento di valutazione sarà la qualità dei materiali previsti, la completezza delle dotazioni, il grado di automazione, la qualità ed affidabilità delle apparecchiature idrauliche, meccaniche, elettriche ed elettroniche, del grado di flessibilità idraulica ed organica del processo, della minimizzazione dei consumi energetici, della minimizzazione dei costi di manutenzione ordinaria. Saranno altresì valutati i processi di layout di ogni singola sezione in ordine al raggiungimento del più alto grado di efficienza prestazionale delle stesse in rapporto alla massima economia di percorso dell'intero processo.

**L'elemento 2)** si riferisce, in particolare, all'importo dei lavori, agli onorari di progettazione definitiva ed esecutiva, ai compensi per i sondaggi geognostici e per lo studio geologico e geotecnico, ai compensi per gli altri studi occorrenti per l'ottenimento delle autorizzazioni e per lo svolgimento delle attività finalizzate all'ottenimento delle autorizzazioni stesse, al compenso per l'espletamento delle procedure espropriative posti a base di gara e dovrà essere espresso con ribasso unico percentuale.

**L'elemento 3)** si riferisce in particolare alle caratteristiche proposte dal concorrente riferite: alla qualità del progetto sotto l'aspetto architettonico ed ambientale, da dimostrarsi con opportuno elaborato, alla viabilità interna, alla accessibilità e facilità di manutenzione delle apparecchiature e all'inserimento paesistico.

**L'elemento 4)** valuta la proposta migliorativa in termini di tempo per la progettazione e la realizzazione dell'opera rispetto al tempo indicato dalla Stazione Appaltante per l'esecuzione della progettazione e dei lavori. In particolare poi, il calcolo del punteggio complessivo C, da attribuire a ciascuna offerta, sarà effettuato con il metodo aggregativo - compensatore e ricavato dalla formula:

Il punteggio relativo al prezzo verrà assegnato mediante la seguente formula:

$$Q_i = \frac{P_{\min}}{P_i} \times Q_{\max}$$

dove:

- $Q_i$  = punteggio attribuito al prezzo in esame;
- $Q_{max}$  = punteggio massimo attribuibile al prezzo;
- $P_i$  = prezzo in esame
- $P_{min}$  = prezzo più conveniente tra tutti i prezzi offerti;

Per prezzo offerto si intende il prezzo complessivo della totalità delle opere, che deriva dalla compilazione della lista delle categorie e lavorazioni esclusa la manodopera contenuta nelle opere in economia ed il costo degli oneri della sicurezza.

### **TEMPO DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE**

Il concorrente dovrà indicare il tempo di realizzazione delle opere espresso in giorni.

Il punteggio relativo al tempo verrà assegnato mediante la seguente formula:

$$Z_i = \frac{T_{min}}{T_i} \times Z_{max}$$

dove:

- $Z_i$  = punteggio attribuito al tempo di realizzazione delle opere proposto dall'Impresa in esame;
- $Z_{max}$  = punteggio massimo attribuibile al criterio del tempo;
- $T_i$  = tempo di realizzazione proposto dall'Impresa in esame;
- $T_{min}$  = minor tempo di realizzazione tra tutti i tempi di realizzazione proposti;

Il concorrente deve predisporre un proprio cronoprogramma dei lavori, elaborato in relazione alle proprie tecnologie, alle proprie scelte imprenditoriali e alla propria organizzazione. Il programma dovrà comunque sottostare ai seguenti vincoli:

- non sono ammesse proposte con tempi superiori a quelli individuati nel progetto esecutivo;
- non sono ammesse riduzioni dei tempi superiori al 40% rispetto a quelli individuati nel progetto esecutivo.

Il cronoprogramma dovrà essere inoltre corredato dalle seguenti informazioni:

- ore lavorative (ore/giorno) ;
- maestranze e mezzi d'opera impiegati;
- 

In presenza di una sola offerta valida, l'Amministrazione, si riserva la facoltà di affidare o meno l'appalto.

ELEMENTO	SUB-ELEMENTO	SUB PESO	SUB PUNTEGGIO MASSIMO	COEFFICIENTE ATTRIBUITO IN VOTAZIONE DALLA COMMISSIONE variabile tra 0-1	Punteggio assegnato
----------	--------------	----------	-----------------------	--	---------------------

Valore tecnico = VT

c) Valore tecnico del progetto-offerta TOTALE	b1)-1 Tecnologia qualità ed impiantistica	30%	10		
	b2)-2 Qualità dei materiali ed apparecchiature	10%	5		
	b3)-3 Minimizzazione costi energetici e di manutenzione	10%	5		
	b4)-4 Grado di automazione	10%	5		
	b5)-5 Completezza delle dotazioni	10%	5		
	b6)-6 Chiarezza completezza ecc. del progetto	30%	10		
TOTALE		100%	40		

Valore funzionale e ambientale = VA

c) Valore e ambientale del progetto - offerta	c1)-1 Accessibilità, viabilità interna,	33,33%	10		
	c2)-2 Facilità di manutenzione	33.33%	10		
	c3)-3 Inserimento paesistico	33.33%	10		
TOTALE		100%	30		

- per quanto attiene agli elementi di valutazione di natura quantitativa (a, e) essi saranno determinati attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la S.A. ed il coefficiente pari a zero, attribuito agli stessi elementi posti a base di gara. (attribuito ai valori degli stessi elementi posti a base di gara (prezzo) o prescritti dal C.S.P. (tempo)

Saranno ammesse alla fase relativa alla valutazione delle offerte economiche solo ed esclusivamente i concorrenti che abbiano conseguito punteggi complessivamente pari o superiori al 50% di quello massimo assegnabile, relativamente ai parametri “b” e “c” di valutazione. Non sono ricompresi, pertanto, quelli relativi al prezzo e ai tempi (“a” ed “e”).

L'amministrazione appaltante si riserva il diritto di non affidare i lavori ad alcuna impresa o raggruppamento o consorzio come pure di affidare i lavori anche nel caso in cui sia pervenuta una sola offerta giudicata

conveniente. Resta convenuto che, conformemente a quanto deliberato dall'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici (Delib. N.253 del 21.06.01) il progetto globale presentato dalla ditta che risulterà aggiudicataria diviene un bene di pertinenza dell'Amministrazione appaltante, fermo restando il diritto d'autore e quant'altro previsto dall'ordinamento vigente.

### **Metodo di attribuzione dei punteggi**

Il metodo utilizzato per l'attribuzione dei punteggi è quello "aggregativo-compensatore".

L'offerta economicamente più vantaggiosa è calcolata con la seguente formula:

$$C(a) = \sum_{i=1}^n [ W_i * V(a)_i ]$$

dove:

- $C(a)$  = indice di valutazione dell'offerta (a);
- $n$  = numero totale dei requisiti
- $W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);
- $V(a)_i$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

I coefficienti  $V(a)_i$  sono determinati:

a) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa quali il valore tecnico delle opere progettate, le modalità di gestione attraverso:

- la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari;

b) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa quale il prezzo, il tempo di esecuzione dei lavori, attraverso le formule indicate nei punti precedenti.

## **1.11 VARIANTI**

### **LE VARIANTI IN SEDE DI OFFERTA**

Ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. 163/2006, sono ammesse varianti progettuali in sede di offerta. I requisiti che le varianti devono rispettare sono i seguenti:

1. miglioramenti di natura strutturale, tecnologica e/o processistica;
2. miglioramenti nella disposizione delle opere per il conseguimento di obiettivi di ordine economico e gestionale.

In conformità all'art. 76 comma 3 del D.lgs. 163/2006 le varianti, all'atto dell'offerta, dovranno essere inserite nella progettazione definitiva, e pertanto si richiede la presentazione di un solo progetto, giustificando in relazione i motivi delle varianti. Le varianti progettuali non comporteranno nessun maggior onere a carico della stazione appaltante rispetto a quanto già previsto dall'art.3 del CSP.

## **2 - CONDIZIONI E REQUISITI MINIMI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui al precedente punto 1.8. che si trovino nelle condizioni appresso indicate e che siano in possesso dei seguenti requisiti:

### **2.1. CONDIZIONI E REQUISITI DI ORDINE GENERALE E DI IDONEITA' PROFESSIONALE**

insussistenza delle cause di esclusione dalla gara di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e Decreto Legge 13

maggio 2011 n. 70 lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l) m) m-bis) m-ter) m-quater). I predetti casi di esclusione non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'art. 12-sexies del Decreto Legge 8 giugno 1992, n. 306 convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356, o della legge 31 maggio 1965 n. 575, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario.

Il concorrente attesta il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sostitutiva

- a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;
- b) che non sussiste a proprio carico procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 27/12/1956 n°1423 o di una delle cause ostative previste dell'art. 10 della Legge 31 maggio 1965 n°575;
- c) che a proprio carico non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 Codice Procedura Penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale né sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari di cui all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18.
- d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della Legge 19/3/1990 n. 55;
- e) di non aver commesso gravi infrazioni definitivamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) di non aver commesso, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta stazione appaltante ovvero errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova dalla stazione appaltante;
- g) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui la sede dell'operatore economico è stabilita;
- h) di non risultare iscritto nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti.»;
- i) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'Impresa è stabilita;
- l) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n.68."
- m) ovvero di non essere tenuta all'applicazione della Legge 12/3/1999 n. 68 e smi (per i soggetti che occupano non più di 15 dipendenti o da 15 a 35 dipendenti ma che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000);
- n) che non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9 co. 2, lett. c), del D.Lgs. 8/6/2001 n° 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i

provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, co. 1, del D.L. 4/7/2006 n° 223, convertito, con modificazioni, dalla Legge 4/8/2006 n° 248;

m-bis) di non essere iscritto nel casellario informatico per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

m-ter) che non risultano iscritte sul sito dell'Osservatorio segnalazioni a proprio carico di omessa denuncia dei reati previsti dagli articoli 317 e 629 del codice penale, aggravati ai sensi dell'art. 7 del D. Legge 13/5/1991 convertito dalla legge 203/1991, emergenti da indizi a base di richieste di rinvio a giudizio formulate nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando di gara;

m-quater) di non trovarsi in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione anche di fatto con alcuno dei partecipanti alla procedura in oggetto, ovvero di trovarsi in una situazione di controllo o in una relazione anche di fatto ma di aver formulato autonomamente l'offerta;

Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura - Ufficio Registro Imprese (le Ditte con sede in uno degli Stati membri dell'Unione Europea devono provare la propria iscrizione ai registri professionali o commerciali di cui all'allegato XI-A al D.Lgs. 163/2006, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale sono stabilite).

*Costituisce altresì causa di esclusione dalla gara la sospensione o la revoca dell'iscrizione all'ordine professionale di appartenenza da parte degli organi competenti nei confronti dei professionisti responsabili della progettazione oggetto dell'appalto.*

Gli operatori economici appartenenti a Stati membri che non figurano nei citati allegati attestano, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui sono residenti.

## **2.2. REQUISITI TECNICO-ORGANIZZATIVI ED ECONOMICO-FINANZIARI**

### **Qualificazione dell'esecutore dei lavori**

I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti speciali minimi di qualificazione che saranno dichiarati, in conformità agli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e da quanto previsto dal nuovo regolamento di attuazione. I requisiti speciali minimi di qualificazione sono i seguenti:

A. Possesso di attestazione rilasciata da Società Organismo di Attestazione (S.O.A) di cui al D.P.R. 34/2000 e ss.mm, regolarmente autorizzata, o alternativamente certificato di iscrizione all'Albo Regionale Appaltatori (A.R.A) ai sensi della legge regionale 9.8.2002 n. 14, in corso di validità, che documenti la qualificazione di sola costruzione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

La qualificazione in una categoria abilita il concorrente a partecipare alla gara nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto (art. 3 comma 2 - DPR n° 34/2000) Il concorrente deve indicare o associare - per la redazione del progetto definitivo e del progetto esecutivo - un progettista qualificato (singolo o raggruppato), in possesso degli specifici requisiti di capacità tecnica sotto indicati.

**oppure**

B. Possesso di attestazione rilasciata da Società Organismo di Attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 e ss.mm. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione per progettazione e

costruzione in categorie e classifiche adeguate ai sensi del nuovo regolamento di attuazione. In tal caso la relativa classifica deve coprire la somma degli importi dei lavori, degli oneri di sicurezza e degli onorari di progettazione e, inoltre, lo staff tecnico in organico deve essere in possesso degli specifici requisiti di capacità tecnica sotto indicati. Nel caso in cui lo staff tecnico del concorrente ne sia carente, sarà necessario che quest'ultimo indichi o associ un progettista qualificato. Si precisa che il concorrente può sommare i requisiti relativi all'attività svolta dalla propria struttura tecnica con i requisiti relativi alla medesima attività svolta dai progettisti indicati o associati

**N.B. Per l'esecuzione di lavori di importo superiore a € 619.748,40 l'attestazione di qualificazione SOA dovrà riportare - a pena di esclusione (art. 4 e allegato "B" DPR n° 34/2000) – il possesso del certificato di sistema di qualità (art. 2 lett. q) DPR n° 34/2000). I concorrenti sprovvisti di qualificazione SOA dovranno dimostrare di aver attivato tutte le procedure finalizzate al suo ottenimento.**

**(Per i soggetti stabiliti in Stati diversi dall'Italia – art. 47 D.Lgs. 163/2006)**

Qualora siano sprovvisti di attestazione di qualificazione SOA, gli stessi si qualificano alla presente gara, producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione dei concorrenti italiani alle gare (accertati ai sensi dell'art. 3 comma 7 D.P.R. 34/2000).

Ai fini della partecipazione alla gara dovrà essere prodotta una dichiarazione, successivamente verificabile, attestante il possesso dei seguenti requisiti (art. 18, 22 e 26 D.P.R. 34/00):

• **requisiti di capacità economico finanziaria**

- a) La cifra d'affari in lavori e gli importi dei lavori, realizzata con lavori svolti mediante attività diretta ed indiretta, nel quinquennio antecedente la data di sottoscrizione del contratto con la SOA, non inferiore al 100% all'importo complessivo dei lavori da affidare;
- b) idonee referenze bancarie (rilasciate da almeno 2 istituti bancari o intermediari autorizzati, da presentare già in sede di offerta (Art. 41 comma 1 lett. a) D. Lgs. 163/2006 e s.m.i).

• **requisiti di idoneità tecnico organizzativa**

a) con la presenza di idonea direzione tecnica;

b) dall'esecuzione di lavori, realizzati in ciascuna delle categorie oggetto della richiesta, di importo non inferiore al 90% di quello della classifica richiesta; i lavori sono quelli relativi al quinquennio antecedente la data di sottoscrizione del contratto con la SOA;

c) dall'esecuzione di un singolo lavoro, in ogni singola categoria oggetto della richiesta, di importo non inferiore al 40% dell'importo della qualificazione richiesta, ovvero, in alternativa, di due lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 55% dell'importo della qualificazione richiesta, ovvero, in alternativa, di tre lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo, non inferiore al 65% dell'importo della qualificazione richiesta; i lavori sono quelli relativi al quinquennio antecedente la data di sottoscrizione del contratto con la SOA

- adeguato organico medio annuo

L'adeguato organico medio annuo è dimostrato dal costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, composto da retribuzione e stipendi, contributi sociali e accantonamenti ai fondi di quiescenza, non inferiore al 15% della cifra di affari in lavori di cui al comma 2, lettera b), effettivamente realizzata, di cui almeno il 40% per personale operaio.

- adeguata dotazione di attrezzatura tecnica

L'adeguata attrezzatura tecnica consiste nella dotazione stabile di attrezzature, mezzi d'opera ed equipaggiamento tecnico, in proprietà o in locazione finanziaria o in noleggio, dei quali sono fornite le essenziali indicazioni identificative. Detta dotazione contribuisce al valore della cifra di affari in lavori di cui al comma 2, lettera b) del D.P.R. 34/2000, effettivamente realizzata, rapportata alla media annua dell'ultimo quinquennio, sotto forma di ammortamenti e canoni di locazione finanziaria o canoni di noleggio, per un valore non inferiore al 2% della predetta cifra d'affari, costituito per almeno la metà dagli ammortamenti e dai canoni di locazione finanziaria.

**Nel caso in cui lo staff tecnico di detti soggetti non sia in possesso dei sotto indicati requisiti tecnici, l'operatore economico dovrà incaricare o associare un progettista qualificato.**

### **Qualificazione del progettista**

La progettazione definitiva e la progettazione esecutiva devono essere espletate da professionisti, che sono nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali e degli estremi di iscrizione al relativo ordine/collegio professionale. L'Amministrazione si riserva la facoltà di nominare un professionista avente funzioni di Direzione dei Lavori. Tale professionista non potrà coincidere con il progettista precedentemente selezionato.

Il legale rappresentante del concorrente singolo, del consorzio stabile o del consorzio di cooperative di produzione e lavoro sottoscrive la Dichiarazione Sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 445/2000 ss.mm.ii., utilizzando preferibilmente il modello **Allegato G ed allegate schede** sul possesso dei requisiti tecnici richiesti per l'esecuzione della progettazione, sulla base delle attività svolte dai professionisti indicati dal concorrente per la redazione della progettazione.

Nel caso di raggruppamento temporaneo, di consorzio ordinario o di GEIE, costituito o costituendo al momento della partecipazione alla gara, la predetta dichiarazione sostitutiva deve essere sottoscritta congiuntamente dagli operatori economici che ne fanno parte. Con la predetta dichiarazione i suddetti concorrenti devono attestare:

- a) che i responsabili della progettazione hanno espletato nei migliori cinque anni del decennio precedente la data di pubblicazione del bando, servizi di progettazione definitiva o esecutiva relativi a lavori appartenenti alla classe e alla categoria dei lavori indicate nella Legge 143/1949 cui si riferiscono i servizi di cui al presente appalto, per un importo globale per classe e categoria non inferiore a tre volte l'importo dei lavori oggetto del bando, così indicato:

Classi e categorie di opere da progettare:

Classe III; Categoria a, ex art. 14 L. 143/1949 - lavori per almeno € 7.846.616,46.

- b) la presenza di un tecnico in possesso dei requisiti professionali di cui all'art. 98 del D.Lgs n°81 /2008 responsabile del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la presenza di un geologo, iscritto nel relativo albo previsto dal vigente ordinamento professionale, ai sensi dello stesso D.Lgs n°81/2008;
- c) la presenza, in caso di raggruppamento temporaneo, di un giovane professionista, abilitato all'esercizio della professione da meno di cinque anni;

1. I servizi di ingegneria valutabili sono quelli iniziati ed ultimati nel decennio o nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

**NOTA BENE:**

- ✓ Nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari o GEIE, il capogruppo deve possedere una percentuale non inferiore al 50% dei requisiti tecnici di cui alla lettera a), mentre la restante percentuale dovrà essere posseduta cumulativamente dal/i mandante/i.
- ✓ I servizi di progettazione dei lavori valutabili sono quelli riferiti esclusivamente a progetti approvati dal committente o per i quali sia stato redatto il verbale di validazione ai sensi di legge. In caso di prestazioni professionali per privati, in carenza di tali certificati, gli stessi possono essere sostituiti da idonea dichiarazione attestante il rilascio della concessione edilizia con estremi di approvazione. In caso di comprovata impossibilità alla presentazione dei documenti suddetti, potrà essere presentata dichiarazione del committente attestante la regolarità della prestazione svolta (Determinazione n. 20 del 26.11.2003 dell'Autorità di Vigilanza sui lavori Pubblici).

**Inoltre il concorrente dovrà presentare la seguente documentazione:**

1) Secondo il tipo di raggruppamento incaricato della progettazione, i soggetti interessati dovranno presentare:

- A. Dichiarazione sostitutiva sottoscritta, nel caso di raggruppamenti temporanei non ancora costituiti, dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento, con la quale si impegnano irrevocabilmente, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi già individuato nella dichiarazione e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.
- B. Nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito, in luogo della dichiarazione sostitutiva di cui al punto precedente, deve essere presentato il mandato collettivo speciale con rappresentanza, conferito con un unico atto, con il quale tutti gli operatori economici del raggruppamento conferiscono ad uno di essi i poteri di mandatario, al quale spetta la rappresentanza esclusiva, anche processuale, dei mandanti nei confronti della stazione appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, anche dopo il collaudo o atto equivalente e fino all'estinzione di ogni rapporto

con l'Ente Aggiudicatore, fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di far valere direttamente le responsabilità in capo ai mandanti.

Il mandato deve risultare da scrittura privata autenticata e la relativa procura deve essere conferita con lo stesso atto al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario. Il mandato deve essere irrevocabile salvo giusta causa, che nel qual caso non ha effetto nei confronti della stazione appaltante.

C. Nel caso di consorzio stabile una Dichiarazione sostitutiva, nella quale il legale rappresentante del consorzio indica gli operatori economici consorziati designati all'espletamento dei servizi oggetto del bando di gara; questi ultimi non possono partecipare alla presente procedura né come singoli né in altre compagini plurisoggettive.

2) **Struttura Operativa:** Dovrà essere presentata una dichiarazione, preferibilmente con l'**Allegato G** resa ai sensi del DPR n. 445/2000 e ss.mm.ii con la quale il concorrente dichiara la composizione della struttura operativa e precisa le figure specialistiche di comprovata esperienza di cui si avvarrà per lo svolgimento del progetto in appalto e che minimamente deve essere composta come di seguito:

- **N.°1 Ingegnere**
- **N.°1 Geologo**

Le figure professionali indicate nella dichiarazione dovranno essere iscritte presso i propri ordini professionali per le attività che sono candidati a svolgere ai sensi del D.P.R. 328/2001.

I professionisti indicati nella struttura operativa potranno avvalersi, ove ritenuto necessario, di ogni altra professionalità propedeutica allo sviluppo dei livelli progettuali. Eventuali sostituzioni di professionisti indicati come responsabili, dovranno essere motivate e, qualora ritenute valide le motivazioni, autorizzate dalla stazione appaltante, ferma restando la composizione dei concorrenti affidatari dell'incarico.

### **3 - AVVALIMENTO (art. 49 del D.Lgs. 163/2006)**

#### **Avvalimento**

In attuazione del disposto dell'art. 49 del Codice dei Contratti, il concorrente – singolo o consorziato o raggruppato – può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA/ARA di altro soggetto.

**Pena l'esclusione**, ai sensi dell'art. 49, comma 6, del Codice dei Contratti, non è ammesso il cumulo tra attestazioni SOA relative alla stessa categoria e il concorrente può avvalersi di un solo operatore economico ausiliario per ciascun requisito o categoria.

Il concorrente e l'operatore economico ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Ai sensi dell'art. 49, comma 8, del Codice dei Contratti, non è consentito – **a pena di esclusione** – che dello stesso operatore economico ausiliario si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'operatore economico ausiliario sia quello che si avvale dei requisiti.

L'operatore economico ausiliario può assumere il ruolo di subappaltatore, nei limiti dei requisiti prestati, ai sensi dell'art. 49, comma 10, come modificato dal D.Lgs. n. 6/2007.

Ai fini di quanto sopra dovrà essere fornita – **a pena di esclusione** – tutta la documentazione prevista al

comma 2 del suddetto articolo 49.

Oltre alla documentazione a corredo dell'offerta richiamata all'articolo 2 del presente disciplinare, il concorrente dovrà presentare, a **pena di esclusione**, le dichiarazioni e i documenti appresso indicati:

1. dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'operatore ausiliario (art. 49, comma 2, lett. a), Codice dei Contratti);
2. contratto in originale o copia autentica ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. n. 445/2000, in virtù del quale l'operatore ausiliario si obbliga nei confronti dell'offerente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, dettagliatamente indicate, per tutta la durata dell'appalto. Nel caso di avvalimento nei confronti di un operatore che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto può essere presentata dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo (art. 49, comma 2, lettere f) e g), Codice dei Contratti).

L'operatore economico ausiliario dovrà dichiarare, a **pena di esclusione**, utilizzando preferibilmente il **modulo Allegato D**:

1. il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale;
2. di mettere a disposizione del concorrente per tutta la durata dell'appalto le risorse e gli strumenti di cui lo stesso è carente, necessari per l'esecuzione dei lavori;
3. di non eseguire in proprio lavori, con quegli stessi strumenti che vengono messi a disposizione per il presente appalto;
4. di non partecipare alla medesima gara in proprio o associato o consorziato.

#### **4- ACCESSO ALLA DOCUMENTAZIONE A BASE DI GARA - MODALITA'**

**La documentazione a base di gara è costituita da:**

- a) Progetto preliminare;
- b) Documenti Gara d'Appalto costituiti da:

- Bando di Gara;
- Il Presente Disciplinare di Gara con allegati:

*Modulistica composta da:*

**ALLEGATO A** – Domanda di ammissione alla gara e dichiarazione a corredo dell'offerta;

**ALLEGATO B** – Dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale;

**ALLEGATO C** – Dichiarazione dei soggetti cessati

**ALLEGATO D** – Avvalimento

**ALLEGATO E** – Dichiarazione del progettista

**ALLEGATO F** – Dichiarazione del concorrente di avvalersi del Progettista o di raggrupparsi con il medesimo

**ALLEGATO G** – Dichiarazione del concorrente sui requisiti del progettista e allegata scheda 1

**ALLEGATO H** – Dichiarazione Offerta Economica

**ALLEGATO I** - Mod. GAP

## ALLEGATO L – Attestato di sopraluogo

**L'accesso a tutta la predetta documentazione è assicurato nel seguente modo:**

a) tutti i documenti del progetto preliminare:

- ✓ **sono in visione previo appuntamento da richiedersi esclusivamente in forma scritta (anche mediante fax)** presso **Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra** – Zona Industriale Baccasara - 08048 Tortoli – OG - tel. 0782 600600 - fax 0782 600620;
- ✓ **sono acquistabili**, previa richiesta esclusivamente in forma scritta (anche mediante fax) al R.U.P., su supporto informatico (CD) ed in formato PDF, previo versamento di un importo di € 50,00 (cinquanta/00), o in copia cartacea previo versamento di un contributo spese di € 500,00 (cinquecento/00), secondo le modalità sotto indicate: versamento sul c/c della Banca di Credito Sardo con coordinate bancarie IBAN n. IT32P0305985391100000000407, causale del versamento: Gara CIG 247483499D, oppure tramite versamento sul c/c postale n. 40085870 intestato al **Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra** – causale del versamento: Gara CIG 247483499D;

b) i documenti di Gara D'Appalto:

- sono disponibili sul sito internet [www.consorziindustriale.it](http://www.consorziindustriale.it);

### **NOTA BENE:**

Tutta la documentazione originale, in formato cartaceo, posta a base di gara, firmata dai soggetti che hanno redatto il progetto preliminare e che hanno predisposto la documentazione di gara, materialmente disponibile in visione, per qualsiasi verifica, è quella che fa fede ai fini contrattuali.

### **4.1 INFORMAZIONI E CHIARIMENTI**

Eventuali informazioni e chiarimenti circa l'oggetto della gara, la procedura di partecipazione e la documentazione da produrre, potranno essere richiesti per telefono ovvero per fax **ai punti di contatto indicati nel bando di gara alla sezione I.1**. Il Consorzio si impegna a dare una risposta entro cinque giorni dal ricevimento della richiesta. A partire dalla data di pubblicazione del bando di gara, eventuali precisazioni in relazione alla procedura di gara saranno oggetto di pubblicazione da parte del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra sul proprio sito: [www.consorziindustriale.it](http://www.consorziindustriale.it), nella casella di pertinenza della presente gara, alla voce "COMUNICAZIONI", entro e non oltre 6 giorni antecedenti la data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte. Pertanto, costituisce onere delle imprese interessate a presentare l'offerta verificare l'eventuale pubblicazione di dette precisazioni.

## **5 – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Gli operatori economici singoli, raggruppati o consorziati, che intendono partecipare alla presente gara d'appalto dovranno far pervenire, **a pena di esclusione**, per raccomandata postale, o posta celere, o tramite corriere, agenzia di recapito ovvero mediante consegna a mano **un plico chiuso contenente l'offerta e la documentazione** a: **Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra** – Zona Industriale Baccasara – **08048 Tortoli**, **improrogabilmente entro le ore 12:00 del giorno 15/11/2011** Nel caso di consegna a mano (**dalle ore 09,00 alle ore 12,00 di tutti i giorni feriali escluso il sabato**) l'ufficio protocollo redigerà apposita ricevuta indicante la data e l'ora di presentazione. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per

qualsiasi motivo, il plico stesso non venga recapitato in tempo utile o non venga apposta la data e l'ora di consegna da parte del protocollo generale.

Sul predetto plico dovrà indicarsi: ragione sociale, indirizzo, numero del telefono e del fax, codice fiscale e partita IVA del concorrente (nel caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti detti elementi dovranno essere indicati per tutte le imprese riunite) e dovrà apporsi chiaramente la seguente dicitura: **OFFERTA PER PROCEDURA APERTA DEL GIORNO 15/11/2011 ora 12,00 PER LA PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO PER LO STOCCAGGIO E LA VALORIZZAZIONE DEI MATERIALI PROVENIENTI DALLA RACCOLTA DIFFERENZIATA.**

**RIF. APP. 01/2011.** Il plico dovrà essere, a pena di esclusione, idoneamente sigillato con nastro adesivo strisce di carta incollate (**non è necessaria la ceralacca**) e controfirmato o siglato su tutti i lembi di chiusura. Lo stesso deve contenere al suo interno:

- **la DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**, contenuta preferibilmente in una busta riportante l'oggetto dell'appalto e la dicitura "**BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**" la quale dovrà contenere solo ed esclusivamente la documentazione di carattere amministrativo: dichiarazioni, documenti, certificazioni e quant'altro richiesto nel presente Disciplinare, con assoluta esclusione di quanto possa consentire una qualsiasi valutazione e/o considerazione tecnico – economica dell'offerta tecnico-progettuale, che deve essere oggetto di valutazione nelle fasi successive, in sede di esame della parte tecnica ed economica dell'offerta;
- **L'OFFERTA TECNICA** contenuta, **a pena di esclusione**, in una busta CHIUSA E DEBITAMENTE SIGILLATA E CONTROFIRMATA SUI LEMBI DI CHIUSURA riportante l'oggetto dell'appalto e la dicitura "**BUSTA B – OFFERTA TECNICA**"
- **IL "CRONOPROGRAMMA" e "ORGANIZZAZIONE DELL'APPALTO"** contenuti, **a pena di esclusione**, in una busta CHIUSA E DEBITAMENTE SIGILLATA E CONTROFIRMATA SUI LEMBI DI CHIUSURA, riportante l'oggetto dell'appalto e la dicitura "**BUSTA C – CRONOPROGRAMMA**"
- **L'OFFERTA ECONOMICA**, contenuta in una busta CHIUSA E DEBITAMENTE SIGILLATA E CONTROFIRMATA SUI LEMBI DI CHIUSURA (**a pena di esclusione**) riportante l'oggetto dell'appalto e la dicitura "**BUSTA D – OFFERTA ECONOMICA**".

#### **5.1 BUSTA A "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**

In detta busta devono essere contenuti i seguenti documenti e dichiarazioni obbligatorie:

**(per tutti i soggetti concorrenti)**

- A1). Domanda di ammissione alla gara e dichiarazione a corredo dell'offerta**, redatta utilizzando preferibilmente il modulo di dichiarazione unica **allegato A**, che dovrà comunque contenere le dichiarazioni di cui al predetto modulo.

Detta domanda, corredata da dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n° 445 e s.m.i., deve essere resa e sottoscritta ai sensi dell'art.38 dello stesso D.P.R. dal Titolare della Ditta individuale o dal Rappresentante legale della Società (nel caso di un procuratore va trasmessa – a pena di esclusione – la relativa procura) o nel caso di concorrente costituito da Raggruppamento Temporaneo o Consorzio non ancora costituito, da tutti i soggetti che costituiranno il predetto Raggruppamento

Temporaneo o Consorzio. **Precisazioni:**

Il dichiarante dovrà indicare, **pena l'esclusione**, ogni eventuale sentenza di condanna passata in giudicato, decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.c., comprese quella con il beneficio della "non menzione". Fatta salva l'applicazione dell'art. 178 c.p. si precisa che ai fini dell'estinzione del reato ai sensi dell'art. 445 comma 2 c.p.c. il mero decorso del tempo non è sufficiente ad estinguere gli effetti penali della sentenza, essendo necessaria la pronuncia del Giudice competente.

Si rammenta che ai sensi dell'art. 33 del DPR 313/2002 il concorrente può effettuare una visura presso l'Ufficio del Casellario Giudiziale, senza efficacia certificativa, di tutte le iscrizioni a lui riferite, comprese quelle di cui non è fatta menzione nei certificati di cui agli art. 24,25,26,27 e 31 dello stesso DPR 313/2002.

**A2). Dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale:**

Detta dichiarazione, redatta in conformità al modulo di dichiarazione **allegato B**, dovrà essere resa – **PER OGNI IMPRESA SINGOLA O RAGGRUPPATA** - (ad eccezione del soggetto che ha reso e sottoscritto il documento A1) dal titolare - legale rappresentante, dai direttori tecnici se si tratta di impresa individuale, da tutti i soci e dai direttori tecnici se si tratta di società in nome collettivo, da tutti i soci accomandatari e dai direttori tecnici se si tratta di società in accomandita semplice, dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dai direttori tecnici per ogni altro tipo di società o consorzio e dai medesimi soggetti di ciascuna impresa eventualmente raggruppata.

**NOTA BENE**

Qualora il documento A1 venga sottoscritto da chi riveste anche la qualifica di direttore tecnico, lo stesso dovrà specificare tale sua qualifica nel predetto documento A1 ed in tal caso non sarà tenuto a produrre la dichiarazione di cui all'Allegato B.

**A3). eventuale "Dichiarazione dei soggetti cessati":**

Detta dichiarazione, redatta in conformità al modulo di dichiarazione **allegato C**, dovrà essere resa dai soggetti di cui al precedente punto A1 ed A2 eventualmente cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Qualora ciò non sia possibile, la stessa dichiarazione dovrà essere resa con le modalità previste dall'art. 47 DPR 445/2000 dal legale rappresentante dell'impresa concorrente.

**NOTA BENE**

Qualora sia intervenuta una cessazione e sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati di cui alla lettera c dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 devono essere indicati gli atti o le misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata. Si precisa che **non è ritenuta sufficiente una generica dichiarazione** di dissociazione dell'impresa (es.: semplice cessazione dalla carica sociale per dimissioni o allontanamento, semplice dichiarazione di dare mandato ad un legale per intraprendere tutte le azioni necessarie qualora l'effetto della sentenza possa creare danno alla società) ma occorre indicare le misure concretamente adottate che

evidenziano la piena e totale volontà dell'impresa di dissociarsi dal comportamento penalmente sanzionato ("..... atti concreti e tangibili di dissociazione dalla condotta delittuosa, quale ad esempio azione di responsabilità sociale" - cfr. Determinazione dell'Autorità di Vigilanza n° 16/23 del 5/12/2001). **Tutte le dichiarazioni di cui alla "BUSTA A" documenti A1 A2 A3 dovranno essere corredate da fotocopia, non autenticata, di documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.**

**A4). Cauzione provvisoria** di € 52.310,78 pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto comprensivo degli oneri per la progettazione (art. 75 D.Lgs. 163/2006).

Detta cauzione deve essere costituita in una delle seguenti forme:

- mediante assegno circolare non trasferibile intestato "**Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra**"; lo stesso dovrà essere accompagnato, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva) qualora il contraente risultasse affidatario;
- fideiussione, a scelta dell'offerente, bancaria o assicurativa o rilasciata dagli Intermediari Finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 1/9/1993 n°385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Qualora la cauzione venga prestata in una delle suindicate forme di fideiussione, la stessa deve:

- indicare la Società garantita e l'oggetto dell'appalto;
- avere validità non inferiore a giorni 180 (centottanta) dalla data di presentazione della offerta; qualora la Ditta concorrente risultasse aggiudicataria dell'appalto, la cauzione rimarrà comunque vincolata sino alla sottoscrizione del contratto;
- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, c.2, del C.C., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- contenere l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva) qualora il contraente risultasse affidatario.
- l'importo della cauzione è riducibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 75 co.7 del D. Lgs 163/2006.

**A5) Ricevuta o Scontrino**, relativi al versamento del contributo da corrispondere in favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, pari a Euro **140,00 (centoquaranta/00)**.

Il versamento dovrà essere effettuato **esclusivamente** secondo le sottoindicate modalità di riscossione, contenute nella Deliberazione della Autorità del 15.02.2010 e nelle istruzioni di cui all'avviso del 31.03.2010 in vigore dal 01.05.2010 (N.B. Le istruzioni sono reperibili sul sito Web dell'Autorità [www.avcp.it](http://www.avcp.it), sezione "contributi in sede di gara" oppure sezione "Servizi"):

- a) on-line, mediante carta di credito dei circuiti Visa, Master Card, Diners, American Express, seguendo le istruzioni a video. A riprova dell'avvenuto pagamento l'utente otterrà la ricevuta da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione.
- b) in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini.

Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta. Per i soli

operatori economici esteri è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena - IBAN IT 77 0 01030 03200 0000 04806788 - (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture.

Nella causale i concorrenti devono indicare esclusivamente:

- il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel paese di residenza o di sede del partecipante.
- il codice CIG che identifica la procedura (247483499D)

Il termine per effettuare il versamento coincide con la data di presentazione dell'offerta.

#### **A6) Attestazione di qualificazione SOA/ARA:**

##### **Ipotesi 1 (impresa in possesso di attestazione di qualificazione SOA per progettazione e costruzione nell'ipotesi che esegua la progettazione con proprio staff tecnico)**

- **Attestazione di qualificazione** (in copia conforme ovvero dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR n. 445/2000) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese raggruppate o che intendano raggrupparsi, più attestazioni rilasciate/e da Società di Attestazione (**SOA o in alternativa ARA**) di cui al DPR n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione - **per progettazione e costruzione** - nella/e categoria/e e per la classifica adeguata ai lavori da assumere.
- **Dichiarazione**, resa dal Rappresentante legale dell'operatore economico, sul possesso dei requisiti tecnici richiesti per l'esecuzione della progettazione, redatta secondo il modulo di dichiarazione **Allegato G ed allegate schede**.
- **Dichiarazione**, resa dai componenti lo staff tecnico incaricati della progettazione sul possesso dei requisiti di ordine generale resa redatta secondo il modulo di dichiarazione **Allegato B**.

##### **Ipotesi 2)**

- a) **impresa in possesso di attestazione di qualificazione SOA per progettazione e costruzione nell'ipotesi che non esegua la progettazione con proprio staff tecnico**
- b) **impresa in possesso di attestazione di qualificazione SOA per sola costruzione**
- c) **impresa in possesso di Attestazione di qualificazione Regionale ARA**
- d) **impresa appartenente ad altro stato membro non in possesso di attestazione SOA ovvero ARA**
  - **Attestazione di qualificazione SOA o ARA** (in copia conforme ovvero dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR n. 445/2000).
  - **Dichiarazione**, resa dal Rappresentante legale dell'operatore economico, sul possesso dei requisiti tecnici richiesti per l'esecuzione della progettazione, redatta secondo il modulo di dichiarazione **Allegato G ed allegate schede**.
  - **Dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000** redatta secondo il modulo di dichiarazione **Allegato F**, con la quale il legale rappresentante dell'Impresa indica il progettista qualificato per la progettazione definitiva ed esecutiva. Nel caso in cui il progettista venga associato in qualità di mandante, la dichiarazione deve contenere l'impegno dello stesso a costituire un Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti.
  - **Dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR n° 445/2000** redatta secondo il modulo di dichiarazione

**Allegato E**, con la quale il progettista indicato/associato attesta di possedere i requisiti di ordine generale.

- **Dichiarazione**, resa oltre che dai soggetti di cui all'art. 38 comma 1 lett. b) D. Lgs. 163/2006 ss.mm. anche dai componenti la struttura operativa incaricata della progettazione, sul possesso dei requisiti di ordine generale redatta secondo il modulo di dichiarazione **Allegato B**

**A7) (raggruppamenti temporanei, consorzi e Geie - art. 34, comma 1, lett. b),c),d) e) f) D.Lgs. 163/2006)**

**Ipotesi 1)**

- Nel caso di R.T.I. o Consorzio, da costituire, l'Impresa qualificata capogruppo dovrà presentare a pena di esclusione dell'intero costituendo raggruppamento o consorzio, una dichiarazione sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio contenente:
- la specifica del tipo di raggruppamento che intendono costituire (orizzontale, verticale o misto ovvero cosiddetto "per cooptazione), nonché delle relative quote di partecipazione in caso di R.T.I. di tipo orizzontale o misto ovvero cosiddetto "per cooptazione";
- l'impegno ad uniformarsi alla disciplina prevista dall'art. 37 del D.Lgs. n° 163/2006 nonché l'esplicita dichiarazione che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse la quale, in qualità di Capogruppo, stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle Mandanti.

**Ipotesi 2)**

- Nel caso di R.T.I. o Consorzio o GEIE, già costituiti, l'Impresa qualificata capogruppo dovrà presentare:
- scrittura privata autenticata da un Notaio con la quale è stata costituita il Raggruppamento Temporaneo di Imprese e con cui è stato conferito il mandato collettivo speciale dagli altri Soggetti riuniti alla capogruppo; la relativa procura notarile, attestante il conferimento della rappresentanza legale alla Capogruppo medesima. L'atto costitutivo dovrà contenere a pena di esclusione dell'intero raggruppamento la specifica del tipo di raggruppamento costituito, nonché delle relative quote di partecipazione, in caso di R.T.I. di tipo orizzontale o misto ovvero cosiddetto "per cooptazione".
- N.B.: Il contratto di mandato e la relativa procura possono risultare da un unico atto. In caso di consorzio o di GEIE già costituito dovrà essere allegato in copia autentica l'atto costitutivo del consorzio o del GEIE.
- Precisazioni
- Le Imprese riunite in R.T.I. o Consorzio ordinari, devono eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento (art. 37 comma 13 D.Lgs. 163/2006), individuata entro i limiti della qualificazione posseduta da ciascuna impresa.
- E' vietato ai concorrenti, pena l'esclusione, partecipare alla presente gara in più di un raggruppamento temporaneo o Consorzio ovvero partecipare in forma individuale qualora il concorrente partecipi alla medesima gara in raggruppamento o Consorzio (art. 37 comma 7 D.Lgs. 163/2006).
- Qualora i concorrenti intendano partecipare alla procedura di gara nelle forme previste dal nuovo regolamento di attuazione, è fatto obbligo, a pena di esclusione, di produrre espressa dichiarazione della intenzione di costituire un raggruppamento temporaneo di concorrenti c.d. "per cooptazione", in conformità alla precedente Ipotesi 1).
- La cauzione di cui al precedente punto A4) deve essere intestata a tutte le Imprese
- partecipanti al raggruppamento. E' sufficiente che il documento sia sottoscritto dalla sola impresa mandataria.

- Il versamento del contributo all'Autorità di Vigilanza sui Contratti pubblici di cui al punto A5 dovrà essere effettuato dall'impresa capogruppo.
- (Consorti fra società cooperative di produzione e lavoro, Consorti tra imprese artigiane e Consorti stabili - art. 34 co. 1 lett. b) c) del D.Lgs. 163/2006)
- I consorti di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) c) del D.Lgs. 163/06 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato indicato; in caso di inosservanza di tale divieto, si applica l'art. 353 del codice penale (art. 36 comma 5 ed art. 37 comma 7 del D.Lgs. 163/2006). E' vietata la partecipazione a più di un Consorzio Stabile (art. 36 co. 5 D.Lgs. 163/2006).
- Il titolare/rappresentante legale del "consorzio indicato", deve rendere, a pena di esclusione, le dichiarazioni contenute nel documento di cui al precedente punto A1) -redatta utilizzando preferibilmente il modulo di dichiarazione unica allegato A limitatamente alle lettere A) B) C). La dichiarazione di cui al precedente punto A2) dovrà essere resa anche dai direttori tecnici se si tratta di impresa individuale, dai soci e dai direttori tecnici se si tratta di società in nome collettivo, dai soci accomandatari e dai direttori tecnici se si tratta di società in accomandita semplice, dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dai direttori tecnici se si tratta di altro tipo di società -redatta in conformità al modulo di dichiarazione allegato B; mentre i predetti soggetti eventualmente cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara devono rendere la dichiarazione di cui al precedente punto A3) - redatta in conformità al modulo di dichiarazione allegato C.
- Per i concorrenti che si trovano rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile: documentazione inserita in separata busta chiusa utile a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta.

**5.2. - ALTRI DOCUMENTI** non obbligatori da inserire preferibilmente NELLA BUSTA "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA".

- Modello GAP di cui all'art. 2 legge 12.10.1982, n. 726 e legge 30.12.1991 n. 410, redatto secondo il modulo di dichiarazione Allegato I;

**5.3 BUSTA B "OFFERTA TECNICA"**

- dovrà contenere solo ed esclusivamente la documentazione di carattere tecnico indicata nel C.S.P..
- Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 5, lett. a) del D. Lgs. n. 163/2006, l'offerente dovrà dichiarare, in sede di offerta tecnica, se le informazioni fornite, o parte delle stesse, costituiscano, secondo propria motivata dichiarazione, segreti tecnici o commerciali.
- La presenza di elementi che possano consentire una qualsiasi valutazione e/o considerazione di carattere economico del progetto offerto comportano l'esclusione del concorrente dalla gara.
- Resta chiarito e inteso che:
- Tutta la documentazione dei progetti dovrà essere prodotta in duplice copia cartacea e accompagnata da una copia su supporto magnetico CD-Rom in formato copiabile e agevolmente stampabile con l'uso di stampanti e plotter commerciali.
- I disegni dovranno essere eseguiti in formato DWG per Autocad nelle versioni più recenti, mentre le relazioni e quant'altro componga il progetto sarà eseguito su programmi idonei alla riletture o rielaborazione da parte degli uffici del Consorzio (Word, Excel, ecc.). In ogni caso i parametri e le tipologie degli elaborati dovranno rispettare le norme CEI e UNI.
- La progettazione preliminare posta a base di gara, deve intendersi come indicativa, per cui

l'Offerente deve verificare sulla base della propria esperienza e delle tecnologie di cui intende avvalersi tutti i dati e le scelte progettuali per procedere alla individuazione degli schemi di flusso, del lay-out della componentistica e di ogni altra opera, nonché alla effettuazione del dimensionamento definitivo delle infrastrutture da realizzare o modificare.

- Le varianti progettuali dovranno essere inserite nella progettazione definitiva con le modalità indicate nel C.S.P.

#### **A8) (Attestazione di avvenuto sopralluogo)**

Documento attestante l'avvenuta effettuazione del sopralluogo, attraverso la compilazione del **modulo L** predisposto dal Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra, recante la data il timbro e la firma del Responsabile del Procedimento del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra, la cui mancanza costituisce causa di esclusione dalla gara.

**Si precisa che la richiesta di sopralluogo dovrà essere improrogabilmente fissata entro 30 (trenta) gg dalla data di scadenza e comunque effettuata al massimo 15 (quindici) gg prima della scadenza.**

#### **5.4 BUSTA C "CRONOPROGRAMMA" dovrà contenere:**

- Il "CRONOPROGRAMMA" stesso e il documento ad esso allegato, denominato "ORGANIZZAZIONE DELL'APPALTO" con le modalità indicate dettagliatamente nel C.S.P.

#### **5.5 BUSTA D "OFFERTA ECONOMICA"**

dovrà contenere:

- 1-Dichiarazione redatta su carta da bollo, utilizzando preferibilmente il modello Allegato H contenente l'indicazione in cifre e in lettere del ribasso unico percentuale sull' importo a base d'asta.
- In calce all'offerta dovranno, altresì, essere indicati:
  - l'incidenza degli oneri della sicurezza, come rivenienti dal relativo computo metrico estimativo;
  - il prezzo al netto del ribasso offerto, nei limiti indicati dal bando, da corrispondere per la redazione del progetto definitivo e per quello esecutivo;
  - il prezzo al netto del ribasso offerto per gli oneri per le indagini geognostiche e studio geologico e geotecnico (definitivo ed esecutivo);
  - il prezzo al netto del ribasso offerto per gli oneri di capitolato.
- 2-II COMPUTO METRICO ESTIMATIVO, in duplice copia, da presentarsi come indicato nel C.S.P. relativo all'esecuzione delle opere, corredato di elenco prezzi unitari, ed eventuali analisi, suddiviso per categorie e con l'importo complessivo risultante dalla somma dei prodotti parziali, corrispondente a ciascuna categoria, completo di computo metrico estimativo degli oneri per la sicurezza. La somma degli importi derivanti dai prodotti delle quantità delle singole lavorazioni per i prezzi unitari riportati nel computo metrico estimativo, deve corrispondere all'importo netto contrattuale derivante dall'applicazione della percentuale di ribasso sull'importo a base di gara (al netto degli oneri sulla sicurezza), espressa nella dichiarazione di cui al precedente punto 1. In caso di discordanza, sarà considerata, quale offerta definitiva e vincolante, quella espressa con l'indicazione della percentuale unica di ribasso sull'importo posto a base di gara.

**RESTA CHIARITO E INTESO CHE, A PENA DI ESCLUSIONE,**

- Tutti i documenti facenti parte della offerta tecnica ed economica dovranno essere debitamente sottoscritti dal/i concorrente/i. In caso di R.T.I. o consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE costituendi essi dovranno essere sottoscritti da tutti i legali rappresentanti degli operatori economici che faranno parte delle suddette compagini plurisoggettive.
- Gli elaborati e documenti tecnico - progettuali indicati nel C.S.P., dovranno essere sottoscritti altresì dal/i tecnico/i che li ha/hanno redatti.

## **6 - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

- Il procedimento di gara si svolgerà in parte in seduta pubblica e in parte in seduta riservata,
- presso gli uffici del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra siti in Tortolì in zona Industriale Baccasara con inizio il giorno 16/11/2011 alle ore 10,00 .
- Quando La seduta è pubblica è ammesso a presenziare allo svolgimento della gara chiunque vi abbia interesse.
- Nella prima seduta pubblica si procederà alle seguenti operazioni:
- individuazione dei concorrenti che hanno trasmesso il plico entro il termine stabilito, nel rispetto delle formalità richieste a pena di nullità;
- esame della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti (busta "A").
- La Stazione Appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e dai riscontri eventualmente rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese presso l'Autorità di vigilanza sui Contratti Pubblici;
- apertura della busta "B - Offerta tecnica" presentata dai concorrenti ammessi alla gara, controllo dei documenti prodotti, ai fini dell'ammissione dei concorrenti alla successiva fase di gara e loro siglatura da parte dei componenti la commissione.
- Quindi, in una o più sedute riservate, cioè alla presenza dei soli suoi componenti, la Commissione procederà all'esame e alla valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi, ai fini dell'attribuzione del punteggio, come indicato nel C.S.P.
- Nella seconda seduta pubblica si procederà alle seguenti operazioni:
- comunicazione del punteggio attribuito a ciascuna delle offerte tecniche;
- apertura della busta "C - CRONOPROGRAMMA" ed esame dei documenti in essa contenuti, ai fini dell'ammissione dei concorrenti alla successiva fase di gara;
- attribuzione del punteggio come indicato nel C.S.P.;
- apertura della busta "D – OFFERTA ECONOMICA" e esame dei documenti in essa contenuti, ai fini dell'ammissione dei concorrenti alla successiva fase di gara;
- attribuzione del punteggio, come indicato nel C.S.P.;
- qualora non si rilevi la presenza di offerte anormalmente basse, individuazione del concorrente provvisoriamente aggiudicatario.

## **7 OFFERTE ANORMALMENTE BASSE**

- Ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/2006 si procederà alla valutazione della congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente disciplinare.
- La valutazione di congruità verrà effettuata direttamente dalla Commissione Giudicatrice di gara, in applicazione dell'art.49 comma 5 della L.R. n.5/2007 secondo le modalità di cui agli articoli 87 e 88 del D. Lgs. N°163/2006, in una o più sedute riservate. A tal fine questa S.A. si riserva la

facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta.

- All'esito del procedimento di verifica delle offerte anomale, la Commissione giudicatrice, in apposita seduta pubblica, dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulti, nel suo complesso, inaffidabile e proclama l'aggiudicazione provvisoria, in favore della migliore offerta non anomala.
- Precisazioni
- Qualora l'esame della Documentazione Amministrativa non si esaurisca nell'arco della seduta fissata per il giorno sopraindicato, la stessa verrà aggiornata al giorno successivo; i plichi - posti in contenitori sigillati a cura del soggetto deputato all'espletamento della gara - saranno custoditi con forme idonee ad assicurare la loro integrità.
- La Stazione Appaltante, ove e quando lo ritenga necessario e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni contenute nella BUSTA "A", attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006, con riferimento a concorrenti individuati secondo criteri discrezionali.
- Nel caso in cui le due migliori offerte siano uguali, si procederà all'individuazione dell'aggiudicatario provvisorio mediante sorteggio pubblico, previa eventuale verifica della congruità.

## **8 – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

- L'aggiudicazione provvisoria è soggetta ad approvazione da parte dell'organo competente.
- L'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di partecipazione in capo al concorrente provvisoriamente aggiudicatario ed al secondo in graduatoria. A tal fine si procederà d'ufficio, ai sensi dell'art. 71 DPR n° 445/2000 all'acquisizione, riguardo al concorrente provvisoriamente aggiudicatario ed al secondo in graduatoria, dei seguenti certificati:
- Documento Unico di regolarità contributiva (DURC);
- Certificato di ottemperanza alla Legge n° 68/1999 sul collocamento dei disabili;
- Certificato del Casellario Giudiziale Generale ai sensi dell'art. 39 DPR n° 313/2002;
- Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (art. 31 D.P.R. n° 313 del 14/11/2002);
- Certificazione di regolarità fiscale rilasciata dagli uffici competenti.
- Il concorrente provvisoriamente aggiudicatario ed il secondo in graduatoria dovranno invece produrre, entro il termine perentorio stabilito nella relativa richiesta:
- Certificato di vigenza in corso di validità corredato dalla dicitura antimafia;
- Comunicazione di cui all'articolo 1 D.P.C.M. 11/5/1991 n° 187 (solo per le società di capitali) resa e sottoscritta dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. 445/2000.
- Certificato Fallimentare in corso di validità;
- I DOCUMENTI – di seguito richiamati - comprovanti il possesso dei requisiti di capacità tecnico - professionale del/i soggetto/i incaricato/i della progettazione esecutiva, indicato/i, associato/i ovvero in organico nello Staff Tecnico dell'operatore concorrente:
- Certificati di iscrizione negli albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, per le attività che sono candidati a svolgere nell'ambito dell'appalto in oggetto ai sensi del D.P.R. 328/2001, ovvero nei registri professionali dei Paesi di appartenenza ai sensi della legislazione ivi vigente e, pertanto, autorizzati all'esercizio della professione

- certificati rilasciati da amministrazioni o enti pubblici ovvero dichiarazioni dei committenti privati riportanti l'oggetto dei servizi tecnici dichiarati dal concorrente ai fini della partecipazione alla gara e la relativa suddivisione nelle classi e categorie di cui alle vigenti tariffe professionali con i relativi importi aggiornati, secondo quanto prescritto dal nuovo regolamento di attuazione, secondo le variazioni accertate dall'ISTAT relative al costo di costruzione di un edificio residenziale, nonché l'attestazione che gli stessi sono stati regolarmente eseguiti. Nel caso d'impossibilità oggettiva ad ottenere i predetti certificati/attestazioni, adeguatamente motivata, il concorrente può presentare altra documentazione dalla quale siano desumibili i predetti dati e idonea a comprovare l'avvenuto svolgimento del servizio;
- N.B.- I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti solo nel caso in cui questi siano già in possesso della stazione appaltante, siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente. Tale circostanza deve essere espressa dai concorrenti con l'indicazione della procedura di gara nel corso della quale sono stati già acquisiti tutti o parte dei documenti richiesti.
- Ai concorrenti non stabiliti in Italia verrà richiesto, se del caso, di fornire i necessari documenti probatori. Se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione Europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di Origine o di provenienza.
- Il concorrente straniero sprovvisto di attestazione SOA o ARA dovrà produrre tutta la seguente documentazione o equivalente, conforme alla normativa vigente nel rispettivo Paese di appartenenza, atta a comprovare il possesso dei requisiti dichiarati all'atto della partecipazione alla gara.
- La cifra d'affari in lavori è comprovata da parte delle Ditte individuali, delle Società di persone, dei Consorzi di cooperative, dei Consorzi di imprese artigiane e dei Consorzi stabili che effettuano esclusivamente attività di costruzione con la presentazione delle dichiarazioni annuali IVA e con il Modello Unico corredati da relativa ricevuta di presentazione, e dei certificati di regolare esecuzione. E' opportuno che alla documentazione venga allegato un prospetto riepilogativo con la indicazione della cifra d'affari in lavori realizzata, distinta per anno.
- La cifra d'affari in lavori è comprovata dalle Società di capitali e dalle società Cooperative che effettuano esclusivamente attività di costruzione, con la presentazione dei bilanci annuali corredati da relativa nota che attesti l'avvenuto deposito; se le società svolgono attività di costruzione unitamente ad altre attività, la dimostrazione della cifra d'affari in lavori può essere comprovata con la presentazione di autocertificazione del legale rappresentante che ripartisca l'importo tra le varie attività. E' opportuno che alla documentazione venga allegato un prospetto riepilogativo con la indicazione della cifra d'affari in lavori realizzata, distinta per anno.
- La esecuzione dei lavori deve essere comprovata con copia dei certificati di esecuzione (nel testo conforme all'"Allegato XXII" al D. Lgs 163/2006); qualora non risulti esplicitamente da detti certificati, dovrà essere documentata (o quantomeno autocertificata dal concorrente) sia la categoria degli stessi che la quota di lavori eseguita e contabilizzata nel predetto periodo di riferimento.
- Il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente è documentato mediante la dichiarazione

annuale dei redditi e con il bilancio, nonché da una dichiarazione sulla consistenza dell'organico (art.18 - D.P.R. n°34/2000) e sui costi (retribuzioni lorde e competenze accessorie) e sugli oneri sociali sostenuti dall'Impresa, distinti per anno.

- L'attrezzatura tecnica deve attenersi al complesso dei beni che sono tipicamente caratterizzati dall'essere destinati alla attività di realizzazione di lavori pubblici e deve trovare riscontro nelle dichiarazioni annuali dei redditi e nei bilanci annuali. L'Impresa dovrà autocertificare il valore della attrezzatura con riferimento alla cifra d'affari in lavori.
- I DOCUMENTI - sopra richiamati - comprovanti il possesso dei requisiti di capacità tecnico - professionale del/i soggetto/i incaricato/i della progettazione esecutiva, indicato/i, associato/i ovvero in organico nello Staff Tecnico dell'operatore economico concorrente.
- Nel caso in cui la documentazione di cui al presente paragrafo sia in lingua diversa dall'italiano, essa va corredata da idonea e certificata traduzione in lingua italiana, accompagnata da apposito verbale di asseverazione;
- Si ricorda che il termine per la presentazione dei documenti sopra indicati è perentorio. Si invitano pertanto gli operatori economici a volersi attivare per tempo per l'invio tempestivo dei documenti richiesti.
- ESITO NEGATIVO DELLA VERIFICA
- Nel caso che tale verifica relativa al soggetto provvisoriamente aggiudicatario e/o al secondo in graduatoria, quand'anche si trattasse di concorrente straniero, non dia esito positivo, si procederà, ai sensi del D.lgs. 163/2006 e dell'art. 18 della L.R. 5/2007, all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria, alla segnalazione del fatto all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici.

## **9 - DOCUMENTI DA PRODURRE PER LA STIPULA DEL CONTRATTO**

- Il concorrente aggiudicatario sarà tenuto, nel termine indicato nella lettera di comunicazione della avvenuta aggiudicazione, a produrre a questa società:
- Cauzione definitiva (art. 113 del D.Lgs. 163/2006) mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria o fideiussione rilasciata dagli Intermediari Finanziari (iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 1/9/1993 n°385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze), con autentica di firma di chi rilascia la fideiussione. La fideiussione dovrà prevedere espressamente:
- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ed alla applicabilità dell'articolo 1957 del Codice Civile;
- il pagamento dell'intera somma assicurata entro il termine di giorni 15 (quindici) a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- L'importo della cauzione è stabilito nel 10% dell'importo netto contrattuale. In caso di ribasso d'asta superiore al 10% la garanzia fideiussoria è incrementata secondo quanto stabilito al comma 1 dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006.
- La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento.
- La garanzia cessa di avere effetto solo la data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.
- In caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, scrittura privata autenticata da un Notaio con la quale è stato costituito il raggruppamento e con cui è stato conferito il mandato collettivo speciale con rappresentanza dagli altri soggetti riuniti alla capogruppo; la relativa procura notarile attestante il conferimento della rappresentanza al legale rappresentante della capogruppo. Il contratto di

mandato e la relativa procura possono risultare da un unico atto.

- Una copia del progetto definitivo, sottoscritta dal Rappresentante legale dell'operatore economico aggiudicatario e dai progettisti, se non facenti parte dello staff tecnico dell'aggiudicatario medesimo, da trasmettere direttamente al RUP.
- Modello Gap compilato in tutte le parti riservate all'aggiudicatario.
- Contrassegni telematici attestanti il pagamento dell'imposta di bollo nella misura necessaria;
- Ricevuta di avvenuto pagamento dell'imposta di registro (modello F23)
- Dichiarazione della compagnia di assicurazione autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale", nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori in oggetto a far data dalla data di approvazione del progetto definitivo e del progetto esecutivo da parte della Stazione appaltante - (artt. 111 del Dlgs.163/2006 e 105 co.4 del DPR 554/99). La mancata presentazione da parte dei progettisti della polizza di garanzia esonera le stazioni appaltanti dal pagamento della parcella.
- Polizza di assicurazione per danni di esecuzione di importo non inferiore a quello contrattuale, e di assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi con massimale pari a €500.000 (art.129, c1 del D.Lgs. 163/2006), costituita in conformità agli Schemi di Polizza di cui al Decreto del Ministero delle Attività Produttive n° 123 del 12/3/2004. Copia di detta polizza dovrà essere trasmessa direttamente al Responsabile del Procedimento almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori
- - (art. 103 co. 4 DPR 554/99).

Qualora l'Impresa aggiudicataria non provveda in termini alla presentazione della suindicata documentazione, la Stazione Appaltante procederà:

- a revocare l'aggiudicazione;
- ad incamerare la cauzione provvisoria;
- ad affidare l'appalto all'Impresa concorrente che segue in graduatoria (sulla base della offerta dalla stessa presentata in sede di gara);
- a darne comunicazione all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici.

### **Precisazioni**

- L'aggiudicatario dovrà presentarsi per la stipula del contratto d'appalto, presso gli uffici e nel giorno che verranno indicati in apposita comunicazione.
- Il contratto, ai sensi del comma 10 dell'articolo 11 del medesimo decreto, non può essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva effettuato ai sensi dell'art. 79 del D. Lgs. 163/06, fatto salvo quanto previsto dal successivo comma 10 bis, né si procederà alla stipulazione se il Responsabile del Procedimento e l'appaltatore non abbiano concordemente dato atto, con verbale da entrambi sottoscritto, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori. Il contratto sarà stipulato nella forma della scrittura privata da registrare a tassa fissa; le relative spese sono a carico dell'aggiudicatario.
- L'inizio dei lavori è subordinato all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Stazione Appaltante.

## **10 – CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GARA**

### **a) Sono escluse, prima dell'apertura del plico esterno, le offerte:**

- pervenute dopo il termine perentorio già precisato;
- pervenute con modalità differenti da quelle prescritte dal presente Disciplinare;
- prive o carenti di sigillatura e/o delle sigle o controfirma sui lembi di chiusura del plico esterno;
- prive dell'indicazione dell'oggetto dell'appalto o che comunque non riportino idonei estremi che possano far risalire in maniera inequivocabile alla gara d'appalto oggetto del presente Disciplinare;
- che presentino segni evidenti di manomissione tali da pregiudicarne la segretezza.

### **b) Sono escluse, dopo l'apertura del plico esterno, le offerte:**

- prive o carenti di sigillatura o sigla su tutti i lembi di chiusura della "busta B – OFFERTA TECNICA"; "busta C – CRONOPROGRAMMA", "busta D – OFFERTA ECONOMICA".
- prive di uno o più d'uno dei documenti o delle dichiarazioni obbligatorie di cui al punto 5.1. del presente Disciplinare;
- prive di sottoscrizione o con sottoscrizione non conforme alle modalità prescritte nel presente Disciplinare in una o più delle dichiarazioni obbligatorie ovvero con tali dichiarazioni errate, insufficienti, non pertinenti, o non idonee all'accertamento dell'esistenza dei requisiti necessari, ovvero ancora con una o più d'una delle predette dichiarazioni contenenti riserve o manifestazioni di volontà o di accettazione non conformi alle disposizioni del Disciplinare;
- con cauzione provvisoria che non indichi come beneficiario Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra o di importo non adeguato o con **scadenza anteriore a quella prescritta (giorni 180 data di presentazione dell'offerta)**;
- con cauzione provvisoria ridotta ai sensi dell'art. 75 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 non corredata dalla necessaria documentazione relativa al concorrente singolo ovvero, in caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, relativa a tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento;
- con cauzione provvisoria senza la previsione espressa della rinuncia sia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, sia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 C.C. e dell'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante o recante condizioni che ne ostacolino l'esigibilità, ovvero mancante dell'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia di cui all'art. 113 D.Lgs 163/2006 qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
- con cauzione provvisoria prestata in una forma diversa da quelle stabilite dall'art. 75 D. Lgs 163/2006;
- con cauzione provvisoria, nel caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, non intestata al Raggruppamento stesso ovvero non sottoscritta dalla Capogruppo;

### **c) Sono escluse, dopo l'apertura della Busta "B - Offerta Tecnica", le offerte:**

- Prive di uno qualsiasi dei documenti e/o elaborati elencati nel C.S.P. (fatta eccezione per il cronoprogramma);
- prive di sottoscrizione, ovvero con sottoscrizione non conforme alle modalità prescritte dal presente disciplinare;
- che contengano condizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata;

### **d) Sono escluse, dopo l'apertura della Busta "C- Cronoprogramma", le offerte:**

- che non riportino l'indicazione dell'oggetto della gara d'appalto;
- che prevedano una durata dei lavori e/o delle altre prestazioni oggetto dell'appalto superiore a quella massima prescritta dal C.S.P.;
- prive di sottoscrizione, ovvero con sottoscrizione non conforme alle modalità prescritte dal presente disciplinare;
- prive dell'allegato documento denominato "Organizzazione dell'appalto" o nelle quali il medesimo non sia conforme a quanto indicato nel C.S.P.;
- c) Sono escluse, dopo l'apertura della Busta "D - Offerta Economica", le offerte:
  - prive della dichiarazione contenente il ribasso unico percentuale offerto;
  - prive di sottoscrizione, ovvero con sottoscrizione non conforme alle modalità prescritte dal presente disciplinare;
  - che non riportino l'indicazione dell'oggetto della gara d'appalto;
  - che rechino, in relazione all'indicazione del prezzo, segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni; sono ammesse le correzioni purché espressamente confermate con sottoscrizione a margine;
  - che contengano, oltre al prezzo offerto, condizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata ovvero espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.
  - di concorrenti per i quali le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi (art. 38 lett. m-quater D. Lgs. 163/2006 s.m.i.).

**e) Sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:**

- in contrasto con clausole essenziali del bando e del presente Disciplinare, con prescrizioni legislative e regolamentari ovvero con i principi generali dell'ordinamento;
- di concorrenti per i quali verrà accertata la causa di esclusione di cui all'art. 38 lett. h) del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche Decreto Sviluppo n°70/11.

## **11 ALTRE INFORMAZIONI**

- Per i gli operatori stabiliti in Stati diversi dall'Italia, tutte le certificazioni previste dal presente disciplinare di gara possono essere sostituite da dichiarazioni idonee equivalenti secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.
- Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- Per lembi di chiusura delle buste (buste interne e plichi d'invio) si intendono i lati incollati dopo l'inserimento del contenuto e non anche i lati incollati meccanicamente durante la fabbricazione delle buste medesime.
- La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/2006, nel caso di fallimento dell'esecutore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'esecutore.
- Il subappalto sarà autorizzato in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 118 del D.Lgs 163/2006 e dall'art.170 del nuovo regolamento di attuazione per quanto compatibili.

- La Stazione Appaltante non provvederà al pagamento diretto di eventuali subappaltatori e pertanto i pagamenti al subappaltatore dovranno essere effettuati a cura diretta dell'Appaltatore che sarà obbligato a trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento, copia delle fatture quietanzate relative alle somme corrisposte al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore entro il predetto termine, la S.A. sospenderà il successivo pagamento a favore degli affidatari.
- Per la risoluzione di eventuali controversie è esclusa la competenza arbitrale anche nella ipotesi in cui la stessa sia prevista negli elaborati progettuali. Il Foro competente è quello di Lanusei.
- La Stazione Appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro. Si riserva altresì di non aggiudicare la gara qualora non fosse rispettato il termine del 31 dicembre 2010, imposto dall'Ente finanziatore per l'aggiudicazione provvisoria.
- Tutte le comunicazioni da effettuarsi ai sensi dell'art.79 del D. Lgs.vo 163/2006 come da ultimo modificato dal D. Lgs.vo n.53/2010, saranno effettuate dall'Amministrazione via posta elettronica certificata o fax. A tal fine il concorrente dovrà obbligatoriamente indicare, nel Modulo Allegato A, oltre al domicilio eletto e l'indirizzo di posta elettronica, il numero di fax al quale acconsente che siano inoltrate le comunicazioni. In caso di indicazione di più indirizzi per le comunicazioni, la Stazione appaltante si riserva a suo insindacabile giudizio di scegliere il mezzo di comunicazione più idoneo. Ogni variazione sopravvenuta nel corso della procedura di gara circa il numero di fax o l'indirizzo già indicato nel Modulo Allegato A, al quale ricevere le comunicazioni, deve essere portata tempestivamente a conoscenza della Stazione Appaltante via fax al numero 070 340479
- In caso di discordanza tra le prescrizioni del Bando o del presente disciplinare e quelle contenute negli elaborati progettuali, prevarranno le prime.
- trattamento dati personali: ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 196 del 2003, in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si informa che:
  - o titolare del trattamento, nonché responsabile, è il Commissario Straordinario del Consorzio nella persona del Dott. Marco Atzei;
  - o il trattamento dei dati avviene ai soli fini dello svolgimento della gara e per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, nel rispetto del segreto aziendale e industriale;
  - o il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni di cui all'articolo 4, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 196 de 2003, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati, mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, e sono effettuate dagli incaricati al trattamento di dati personali a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;
  - o i dati personali conferiti, anche giudiziari, il cui trattamento è autorizzato ai sensi del provvedimento del garante n. 7/2004, sono trattati in misura non eccedente e pertinente ai soli fini dell'attività sopra indicata e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato di conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara stessa;
  - o i dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti del

seggio di gara, possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;

- o i dati non vengono diffusi, salvo quelli dei quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;
  - o l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'articolo 13 del predetto decreto legislativo n. 196 del 2003;
  - o con la partecipazione l'interessato consente espressamente, senza necessità di ulteriore adempimento, al trattamento dei dati personali nei limiti e alle condizioni di cui ai precedenti punti.
- ai sensi dell'art. 57 comma 5 del D. Lgs 163/2006 il Consorzio Industriale si riserva di aggiudicare mediante procedura negoziata all'operatore economico esecutore dei lavori oggetto del presente appalto, lavori complementari non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, che, a seguito di una circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera o del contratto iniziale, nel rispetto delle seguenti condizioni: a.1) tali lavori non possono essere separati sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento; a.2) il valore complessivo stimato dei contratti aggiudicati per lavori complementari non può superare il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale"
- Il contratto oggetto della presente procedura ad evidenza pubblica è soggetto alla normativa di cui alla Legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari. Pertanto le parti si impegnano a prevedere all'atto della stipula del contratto la disciplina degli adempimenti previsti da detta normativa attraverso il recepimento di apposite clausole.
- Ai sensi dell'art. 90 comma 8 del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni, agli affidatari di incarichi di progettazione che abbiano svolto attività relative alla redazione del progetto posto a base di gara, è fatto divieto di partecipare al presente appalto, nonché agli eventuali subappalti o cottimi. E' fatto altresì divieto di partecipare al presente appalto ai soggetti controllati, controllanti o collegati agli affidatari di incarichi di progettazione. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'art. 2359 del codice civile. Il divieto è esteso ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti.

## **12 . NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Tutti i riferimenti alle norme contenute nella documentazione di gara devono intendersi riferiti:

- *al D.Lgs. 12/04/2006 n° 163 e ss.mm.ii.;*
- *Nuovo Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti Pubblici D.P.R. 207 del 5.10.10;*
- *al D.P.R. 25/1/2000 n°34; alla L.R. 9/8/2002 n°1 4;*
- *alla L.R. 7/8/2007 n°5;*
- *al Decreto Ministero Lavori Pubblici 19/4/2000 n°1 45;*

### **13. PUBBLICITA'**

Il bando di gara in forma integrale e' stato inviato per la pubblicazione:

- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V Serie Speciale - Contratti Pubblici numero 96 del 17/08/2011
- presso l'Albo Pretorio del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra;
- sul sito dell'Osservatorio Regionale;
- sul sito del Ministero delle Infrastrutture;
- Per estratto su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su uno dei quotidiani a diffusione regionale.

Tortoli, 12/08/2011

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
(Geom. Cristina Mulas)